

Projektuotojas: Klaipėdos miesto savivaldybės administracija
Liepų g.Nr.11, Klaipėda tel.+370 46 396001

PROJEKTO

PAVADINIMAS: Lėtėjimo juostų įrengimas Šiaurės pr. ties Pakruojo g. ir
ties Utenos g., Klaipėdoje, kapitalinio remonto projektas

STATYTOJAS: Klaipėdos miesto savivaldybės administracija
UŽSAKOVAS: Klaipėdos miesto savivaldybės administracija

STATYBOS VIETA: Šiaurės pr., Klaipėdoje

STAYBOS RŪŠIS: Kapitalinis remontas

PROJEKTUOJAMA

NAUDOJIMO PASKIRTIS: Susisiekimo komunikacijos: gatvės

PROJ. KATEGORIJA: ypatingasis statinys

DARBO STADIJA: Techninis darbo projektas

STATINIO PROJEKTO NR. : 25/001-TDP

TOMAS I

BYLOS LAIDA: 0

PROJ. VADOVAS: Evaldas Liutikas

PV atestato Nr. 33128

PROJ. DALIES VADOVAS: Evaldas Liutikas

PDV atestato Nr. 33127

Klaipėda, 2025 m.

BENDROJI, SUSISIEKIMO DALIS

Atestato Nr.	Klaipėdos miesto savivaldybės administracija Liepų g.Nr.11, Klaipėda tel.+370 46 396001				Bendroji,Susisieikimo dalis	
33127	PDV	E. Liutikas			25/001-TDP	Laida
						0

STATINIO PROJEKTO (TOMŲ) SUDETIES ŽINIARAŠTIS

Nr.	Statinio projekto dalies pavadinimas	Tomas	Pastabos
1	BENDROJI, SUSISIEKIMO DALIS	I	
2	PASIRENGIMO STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO DALIS	II	
3	PRELIMINARUS SKAIČIUOJAMOSIOS STATYBOS MONTAVIMO DARBŲ KAINOS APSKAIČIAVIMAS	III	
4	PROJEKTINIŲ INŽINERINIŲ GRUNTO GEOLOGINIŲ TYRIMŲ ATASKAITA		2 BYLOS

PROJEKTO (TOMO) SUDETIES ŽINIARAŠTIS

Tomo Nr.	Bylos žymuo	Pavadinimas	Pastabos
I	25/001-TDP -PDS	Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis	
I	25/001-TDP - TR	Techniniai statinio rodikliai	
I	25/001- TDP - PRIEDAI	Atestatai, užduotis, registro išrašai	
I	25/001- TDP - AR	Aiškinamasis raštas	
I	25/001- TDP - PS	Projektiniai sprendiniai	
I	25/001- TDP - BTS	Bendroji techninė specifikacija	
I	25/001- TDP - TS	Techninė specifikacija	
I	25/001- TDP - DŽ	Darbo sąnaudų žiniaraščiai	
I	25/001- TDP -B	Brėžiniai ir schemas	

PROJEKTO (TOMO) BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Brėž. Nr.	Lapų sk.	Laida	Brėžinio pavadinimas	Pastabos	
25/001- TDP -1	1	0	Dangų ir eismo saugumo planas (ties Pakruojo g.)	1:500	
25/001- TDP -2	1	0	Dangų ir eismo saugumo planas (ties Utenos g.)	1:500	
25/001- TDP -3	1	0	Vertikalinis planas (ties Pakruojo g.)	1:500	
25/001- TDP -4	1	0	Vertikalinis planas (ties Utenos g.)	1:500	
25/001- TDP -5	1	0	Skersinis profilis	1:50	

Atestato Nr.	Klaipėdos miesto savivaldybės administracija Liepų g.Nr.11, Klaipėda tel.+370 46 396001				PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDETIES ŽINIARAŠTIS		Laida
							0
33127	PDV	E. Liutikas			25/001-TDP -PDS	Lapas	Lapų
						1	1

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Rodiklis prieš kapitalinį remontą	Rodiklis po kapitalinio remonto
III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS			
3.1. Šiaurės pr. (projektuojamas ruožas):			
3.1.1. kategorija	-	B	B
3.1.2. ilgis*	km	2,202	2,202
3.1.3. važiuojamoji dalis plotis	m	8,10÷16,90	8,10÷16,90
3.1.4. eismo juostos plotis	m	3,25÷4,05	3,25÷4,05
3.1.5. eismo juostų skaičius	vnt	4÷6	4÷6
3.1.6. Šiaurės pr. (projektuojamas ruožas) ilgis*	km		0,133
3.1.7. lėtėjimo juostos plotis (projektuojama)	m		3,25

* Žvaigždute pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų.

Atestato Nr.	Klaipėdos miesto savivaldybės administracija Liepų g.Nr.11, Klaipėda tel.+370 46 396001				BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI		Laida
							0
33127	PDV	E. Liutikas			25/001-TDP -PDS	Lapas	Lapų
						1	1

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS (pridedami priedai):

- Projektavimo užduotis;
- Geologinių tyrinėjimų ataskaita;
- Topografinis planas M 1:500;
- Atestatų kopijos.

Šiaurės prospektas yra centrinėje Klaipėdos miesto dalyje. Šiuo techniniu projektu vykdoma Šiaurės prospekto kapitalinis remontas. Statinių rūšis: susisiekimo komunikacijos, B kategorijos gatvė, ypatingasis statinys.

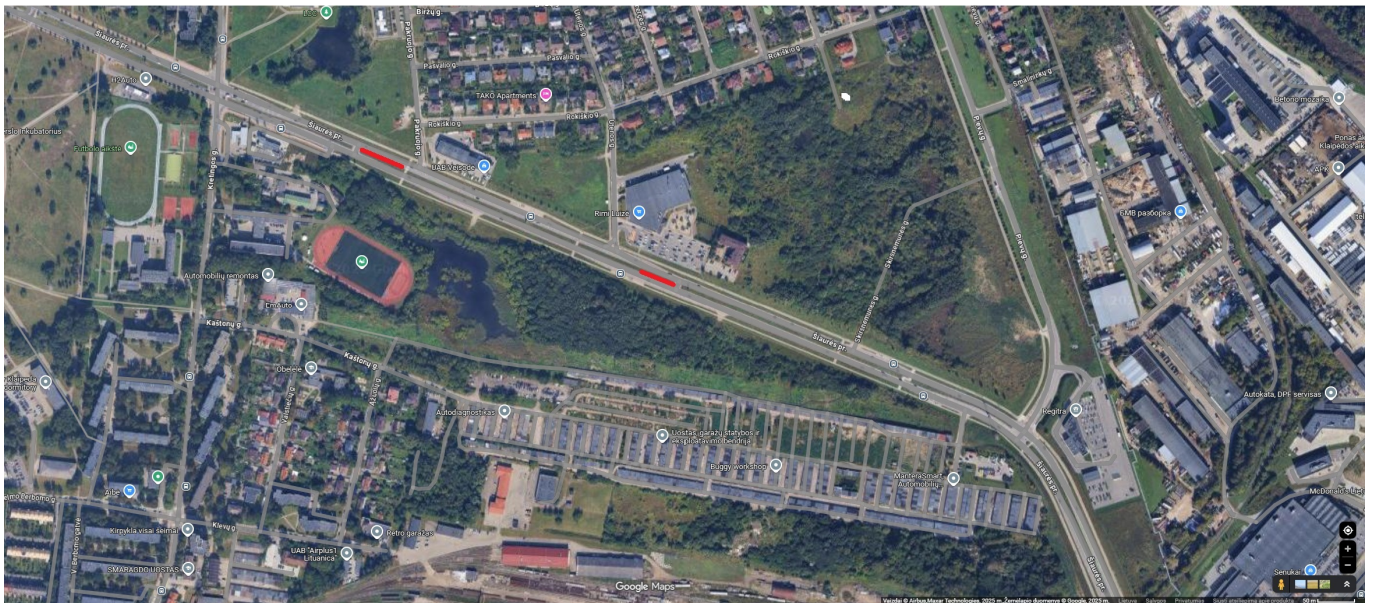
Projekto užsakovas: Klaipėdos miesto savivaldybės administracija.

PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI, KURIAIS VADOVAUJANTIS
PARENGTAS TECHINIS PROJEKTAS

- LR Statybos įstatymas (Žin., 1996; Nr. 32-788; 2017; Nr. I-1240);
- Statybos techninis reglamentas STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
- Statybos techninis reglamentas STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
- Statybos techninis reglamentas STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;
- Statybos techninis reglamentas STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“;
- Kelių techninis reglamentas KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“;
- Automobilių kelių dangos konstrukcijos asfalto sluoksnių įrengimo taisyklės IT Asfaltas 24;
- Automobilių kelių asfalto mišinių techninių reikalavimų aprašas – TRA Asfaltas 24;
- Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės IT SBR 19;
- Automobilių kelių mineralinių medžiagų mišinių, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas TRA SBR 19;
- Automobilių kelių mineralinių medžiagų techninių reikalavimų aprašas TRA UŽPILDAI 19;
- Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės IT ŽS 17;
- Kelių ženklinimo medžiagų naudojimo ir ženklinimo įrengimo taisyklės IT ŽM 12;
- Kelių ženklinimo medžiagų techninių reikalavimų aprašas TRA ŽM 12;
- Automobilių kelių vertikaliųjų kelio ženklų įrengimo taisyklės IT VŽ 14;
- Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės Nr. 3-127;
- Gruntų pagerinimo ir sustiprinimo rišikliais metodiniai nurodymai MN GPSR 12.

Atestato Nr.	Klaipėdos miesto savivaldybės administracija Liepų g.Nr.11, Klaipėda tel.+370 46 396001				BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS		Laida
							0
33127	PDV	E. Liutikas			25/001-TDP -BAR	Lapas	Lapų
						1	2

VIETOVĖS SCHEMA



ESAMA PADĖTIS

Projektuojamos teritorija yra lyguma. Projektuojamoje teritorijoje reljefo aukščiai kinta nuo 11,60 m iki 13,28 m pagal LAS07 aukščių sistemą. Šiaurės pr. vienoje pusėje yra pėsčiųjų ir dviratininkų takas, o kitoje pusėje yra pėsčiųjų takas. Už pėsčiųjų tako yra užaugę krūmai ir medžiai. Inžineriniai tinklai yra įrengti kai buvo vykdomi Šiaurės pr. statybos darbai.

Geomorfologiniu požiūriu teritorija priklauso glacialinio, fluvioglacialinio reljefo tipui, potipiui, - kraštinis moreninis kalvagūbris, gūbrys, prieledyninis. Paviršiuje slūgso antropoceno dirbtinio grunto nuogulos (t IV), giliau sutikti vėlyvojo ledynmečio amžiaus, Baltijos stadijos fluvioglacialinės kraštinės (ft IIIbl) ir kraštinės morenos nuogulos (gt IIIbl). Technogenius darinius sudaro (t IV): Asfalto danga; Dirbtinis gruntas: skalda, šviesi; dulkingas smėlis, rusvas, drėgnas, su žvyro priemaiša; žvyringas blogai išrūšiuotas mažai dulkingas-molingas smėlis, rudas, drėgnas, tankus; dirvožemis, supiltas, juodas, su žvyro priemaiša, tankus. Fluvioglacialinės Baltijos posvitės kraštinius darinius sudaro (ft IIIbl): Įvairaus rūšiuotumo mažai dulkingas-molingas smėlis, rudas, drėgnas, vandeningas, reto su žvyro priemaiša, su molio lėšiais, vidutinio tankumo. Glacialinės kraštinės Baltijos posvitės morenos nuogulas sudaro (gt IIIbl): Smėlingas mažo plastiškumo molis, moreninis, pilkai rudas, su žvyro priemaiša, vidutinio stiprumo; Smėlingas mažo plastiškumo molis, moreninis, pilkai rudas, su žvyro priemaiša, silpnas. Detalus gruntų aprašymas pateiktas geologinėje ataskaitose.

Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos 1981-2010 m duomenimis, vietovė, kurioje bus vykdomi darbai, priklauso Pajūrio rajonui, Pajūrio žemumos parajoniui. Vidutinė metų temperatūra 7,4 C; Šilčiausias mėnuo liepa, vidutinė temperatūra 17,8 C; Šalčiausias mėnuo sausis, vidutinė temperatūra (-1,9) C; Absoliutus minimumas (-32,2) C; Absoliutus maksimumas 35,8 C; Kritulių kiekis per metus 800 mm. Laikotarpio su sniego danga trukmė 65-70 d.

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS 25/001-TDP -BAR	Lapas	Lapų	Laida
	2	2	O

ESAMOS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Pagal statinio vizualinę apžiūrą:

Remontuojamojo Šiaurės pr. atkarpoje šiuo metu važiuojamoji dalis yra geros būklės; šaligatvių danga yra patenkinamos būklės (vietomis suskilusios plytelės, vietomis yra prasėdusi danga, dviračių take vietomis yra duobių) nepritaikyta žmonių su negalia reikmėms.

PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS

Projektuojamų statinių sąrašas su pagrindinėmis charakteristikomis pateiktas bendruosiuose statinio rodikliuose.

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS 25/001-TDP -BAR	Lapas	Lapų	Laida
	3	2	O

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

DANGŲ KONSTRUKCIJOS KLASĖS NUSTATYMAS

Dangos konstrukcijos parenkamos vadovaujantis Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis (patvirtintomis LR susisiekimo ministro Nr.3-127).

$$A = N \times VPA^{(ST)} \times q_{Bm} \times f_1 \times f_2 \times f_3 \times f_4 \times 365,$$

Projektinė apkrova A skaičiuojama atskiriems nagrinėjamiems laikotarpiams pagal vidutinį metinį sunkiojo transporto ašių apkrovų skaičių $VPA^{(ST)}$ per parą (i-1)-aisiais konkretaus nagrinėjamo projekcinio naudojimo laikotarpio naudojimo metais.

Buvo atliktas Eismo srautų tyrimai ir modeliavimas „NAUJŲ APSISUKIMŲ/POSŪKIŲ ĮRENGIMO GALIMYBIŲ TYRIMAS ŠIAURĖS PROSPEKTE“ (atliko Mobility Consultants). Remiantis ataskaitos duomenimis buvo nustatytas eismo intensyvumas.

Ties Pakruojo g.

Rytinis pikas 7:10 – 8:10

		A	B	C	D
Iš	A	625	69		72
	B	159			279
	C			685	964

Vakarinis pikas 16:35 – 17:35

		A	B	C	D
Iš	A	1146	168		3
	B	27			102
	C			754	856



Ties Utenos g.

Rytinis pikas 7:10 – 8:10

		A	B	C
Iš	A		105	
	B	21	625	
	C	9	18	964

Vakarinis pikas 16:35 – 17:35

		A	B	C
Iš	A		132	
	B	201	1146	
	C	45	18	856



Atestato Nr.	Klaipėdos miesto savivaldybės administracija Liepų g.Nr.11, Klaipėda tel.+370 46 396001				AIŠKINAMASIS RAŠTAS		Laida
							0
33127	PDV	E. Liutikas			25/001-TDP -AR	Lapas	Lapų
						1	2

Nuo Pakruojo g. iki sankryžos su Kretingos g. yra 300 m ir keturšalėje sankryžoje yra lengviau apsisukti sunkiasvoriui transportui. Nuo Utenos g iki sankryžos Pievų g. yra 610 m ir trišalėje sankryžoje yra lengviau apsisukti sunkiasvoriui transportui. Tikėtina, kad būsimomis apsisukimo juostomis naudosis tik lengvieji automobiliai arba nedidelis sunkiasvorių automobilių kiekis (skaičiavimui priimtas $VPA^{(ST)}=255$).

Apsisukimo juostos $A=671630$ ir tai atitinka DK1 dangų konstrukcijos klasę. Esamos gatvės dangos konstrukcijų klasė yra DK3. Kad išlaikyti visos gatvės vienodą dangą, apsisukimo juostų dangos konstrukcija yra priimama DK3.

Klaipėdos regione vietovės įšalo gylis 130 mm, tai pirminis šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storis pagal skaičiavimus gaunasi $130 \times 0,65 = 85$ cm. Storio tikslinimas ($A+B+C+D=0+5+5-10$).

PROJEKTUOJAMŲ DANGŲ KONSTRUKCIJOS

Esama Šiaurės prospekto konstrukcija: smėlis (SG) 40 cm; dolomitinė skalda 26 cm; a/b mišinys pagrindui „B“ 8 cm; apatinis dangos sl. iš a/b mišinio 0/22S-A 6 cm; Viršutinis dangos sluoksnis iš a/b mišinio 0/16S-V 5 cm. Dangos konstrukcija yra parinkta atsižvelgiant į esamos gatvės konstrukciją. Projektuojamų dangų konstrukcijų storius, medžiagas žiūrėti skersinių profilių brėžiniuose.

Projektuojamos dangos konstrukcija:

- esamas gruntas $E_{v2} \geq 45$ Mpa;
- apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis – 40 cm;
- skaldos pagrindo sluoksnis $E_{v2} \geq 120$ Mpa – 26 cm;
- asfaltbetonis AC 32 PS – 10 cm;
- asfaltbetonis AC 16 AS – 5 cm;
- asfaltbetonis AC 11 VS – 5 cm.

AIŠKINAMASIS RAŠTAS 25/001-TDP -AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	2	O

PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Projektas atliktas ant inžinerinio topografinio plano M 1:500, kurį atliko UAB „Klaipėdos inžineriniai tyrinėjimai“. Topografinė ir požeminių įrenginių nuotrauka atlikta LKS-94 koordinačių sistemoje. Projektas atliktas toje pačioje koordinačių ir LAS 07 aukščių sistemose. Projekte yra pateikiamas trasos nužymėjimas.

Rangovas pasirinktą darbų įrengimo technologiją privalo suderinti su technine priežiūra ir projektuotoju.

Vykdamas darbus susidaro perteklinis gruntas ir kitos medžiagos. Visos medžiagos susidarancios vykdamas darbus yra objekto statytojo – užsakovo nuosavybė ir perduodamos jo žinion jei šito pageidauja statytojas. Susidariusios atliekamos medžiagos darbų metu, kurių nepageidauja pasilikti objekto statytojas yra išvežamos į sąvartas. Skaičiuojamasis atstumas iki 18 km. Konstrukcijai įrengti reikalingos medžiagos gali būti sandėliuojamos šalia esančiose neapželdintose teritorijose ar suderintose su užsakovu vietose, pasibaigus darbams sandėliavimo vietos sutvarkomos (rekultivuojamos). Esamos dangos konstrukcijos medžiagos gali būti pakartotinai panaudojama (šalčiui nejautriam sluoksnio įrengimui).

Vykdamas žemės darbus, esamos inžinerinių komunikacijų trasos yra išsaugomos ir jei reikia pagilinamos.

Paviršinis vanduo nuo važiuojamos dalies nuvedamas į esamus lietaus surinkimo šulinius. Numatoma esamus šulinius privesti iki projektuojamų dangų ir pakeisti šulinių dangčius. Jei vietomis nepavyks įrengti žemės sankasos pagal reikalavimus (nebus pasiekta sutankinimo rodiklis 45 MPa), rangovas gali įrengti sankasos drenažą (arba pasirinkti kitą technologiją).

Žemės paviršiaus altitudes tikslinti statybos vietoje. Sugadinta danga atstatoma.

Prieš vykdamas darbus reikia išsikviesti požeminių komunikacijų atstovus.

SKLYPO SUTVARKYMAS IR TRASOS PLANAS

Horizontalūs gatvių elementai suprojektuoti iš tiesių ir apskritiminių kreivių.

Dangos konstrukcija lėtėjimo juostų yra įrengiama nauja žiūrėti brėžinį skersinis profilis M 1:50.

Atestato Nr.	Klaipėdos miesto savivaldybės administracija Liepų g.Nr.11, Klaipėda tel.+370 46 396001				PROJEKTINIAI SPRENDINIAI		Laida
							0
					25/001-TDP -PS	Lapas	Lapų
33127	PDV	E. Liutikas				1	4

IŠILGINIS PROFILIS IR VERTIKALUS PLANAS

Išilginis profilis suprojektuotas prisiderinus prie esamos situacijos (paliekamas esamas).

SKERSINIS PROFILIS

Gatvės projektuojama dvišlaičio skersinio nuolydžio. Gatvės skersinis nuolydis išlieka toks pat.

Detaliau žiūrėti skersinio profilio brėžinį.

PROJEKTUOJAMŲ DANGŲ KONSTRUKCIJOS

Dangos konstrukcija yra parinkta kaip esamos gatvės. Esama konstrukcija: smėlis (SG) 40 cm; dolomitinė skalda 26 cm; a/b mišinys pagrindui „B“ 8 cm; apatinis dangos sl. iš a/b mišinio 0/22S-A 6 cm; Viršutinis dangos sluoksnis iš a/b mišinio 0/16S-V 5 cm. Projektuojamų dangų konstrukcijų storius, medžiagas žiūrėti skersinių profilių brėžiniuose.

Projektuojamos dangos konstrukcija:

- esamas smėlingas gruntas $E_{v2} \geq 45$ Mpa;
- apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis – 40 cm;
- skaldos pagrindo sluoksnis $E_{v2} \geq 120$ Mpa – 26 cm;
- asfaltbetonis AC 32 PS – 10 cm;
- asfaltbetonis AC 16 AS – 5 cm;
- asfaltbetonis AC 11 VS – 5 cm.

Detaliau žiūrėti brėžinyje skersinis profilis.

EISMO ORGANIZAVIMAS

Gatvė apstatyta kelių eismo ženklais pagal „Kelių horizontaliojo ženklinimo taisyklės“. Įrengiami nauji kelio ženklai Nr.401 – 2 vnt., Nr.409(su lentele) – 2 vnt., Nr.514 – 8 vnt., Nr.527 – 2 vnt.

DARBŲ SAUGA

Atliekant šiame projekte numatytus darbus būtina vadovautis statybos rekomendacijomis R 39-06 „kelių tiesimas ir techninė priežiūra. sauga darbe“.

pagrindiniai skyriai ir skirsniai:

V skyrius. bendrieji darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimai, reikalavimai personalui, reikalavimai aprūpinant darbuotojus asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis ir statybviečių įrengimui, reikalavimai darbui su įrenginiais ir medžiagomis, saugos darbe reikalavimai dirbant su mechanizmais.

VI skyrius. saugos darbe reikalavimai atliekant kelių tiesimo darbus:

I skirsnis. kelio juostos paruošimas, kelio juostos valymo darbai;

II. skirsnis. žemės sankasos įrengimas, paruošiamieji darbai, žemės darbai;

PROJEKTINIAI SPRENDINIAI	Lapas	Lapų	Laida
25/001-TDP -PS	2	4	O

IV skirsnis. dangos pagrindo sluoksnių įrengimas;

V skirsnis. dangos sluoksnių įrengimas;

VII skirsnis. apstatymo darbai.

VII skyrius. saugos darbe reikalavimai atliekant kelių rekonstravimo darbus:

I skirsnis. kelio platinimo darbai;

II skirsnis. kelio tiesinimo darbai plane ir išilginiame profilyje brėžiniai.

SPRENDIMAI ŽMONIŲ SU NEGALIA REIKMĖMS

Įrengiant dangas vadovautis STR 2.03.01:2019 „STATINIŲ PRIEINAMUMAS“

Gatvės suprojektuotos taip, kad nesukeltų kliūčių negalią turintiems žmonėms ir nebūtų kaip nors ribojamas jų laisvas gyvenimas, judėjimas ir veikla.

Gatvė suprojektuota taip, kad žmonės su negalia galėtų laisvai ir saugiai judėti. Gatvę įrengti taip, kad ant jos nesikaupytų vanduo ir ji neapledėtų.

Ant dangos neturi būti dangčių, grotų, trapų ir kitų kliūčių, kyšančių aukščiau ar įleistų giliau kaip 5 mm nuo paviršiaus.

Pėsčiųjų eismas numatytas esamais šaligatviais.

Želdynių tvarkymas

Atliekant žemės darbus, nukastas viršutinis derlingas dirvožemio sluoksnis, vėliau panaudojamas statybų pažeistiems plotams atgaivinti arba žemės ūkio naudmenų kokybei pagerinti. Rekultivacijai skirtas dirvožemis supilamas į ne aukštesnius kaip 8-10 metrų kaupus. Be to, numatoma dirvožemį saugoti nuo kitų susidarysiančių šiukšlių užteršimo (naftos produktai, dulkės, statybinės atliekos).

Ekspluatacinio laikotarpio, siekiant apsaugoti teritorijas nuo dirvožemio erozijos, planuojama įrengti žolės vejas.

Statybinių atliekų tvarkymas

Vykdamas statybos darbus bus naudojamos ekologiškos statybinės medžiagos, dirbantys mechanizmai naudojami techniškai tvarkingi, todėl statybos metu aplinka nebus teršiama. Statybinis laužas išvežamas į statybinių atliekų sąvartyną.

Numatomi tokie statybinių atliekų kiekiai (orientaciniai):

- medienos atliekų – iki 0,02 m³
- tuščios taros – iki 70 kg
- betono – iki 6,48 m³
- metalo – iki 0,01 t

Statybinių atliekų išvežimą įforminantys dokumentai laikomi iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti.

PROJEKTINIAI SPRENDINIAI 25/001-TDP -PS	Lapas	Lapų	Laida
	3	4	O

STATINIO STATYBOS TECHININĖS PRIEŽIŪROS LAIKO SKAIČIAVIMAS

STR 1.01.03:2017 [5.23] p.	STATINIŲ GRUPĖS PAGAL NAUDOJIMO PASKIRTĮ ATITINKANČIĄ STR 1.01.03:2017 [5.23]			
8.1, 8.2	KELIŲ IR GATVIŲ STATYBOS TECHININĖ PRIEŽIŪRA			
	EIL. NR.	PAVADINIMAS	MINIMALUS VALANDŲ SKAIČIUS	PASTABOS
	1	Projekto nagrinėjimas	20	
	2	Vienas kilometras kelio ar gatvės su vieno sluoksnio asfalto danga	50	Sankasos įrengimo su pralaidomis, vandens nuvedimu ir drenažais, apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio, šalčiui nejautraus sluoksnio įrengimo, pagrindo įrengimo ir asfalto dangos vieno sluoksnio įrengimo techninė priežiūra
	3	Viena nuovaža	12	
	4	Vienas kilometras asfaltbetonio dangos (kai įrengiama daugiau kaip viensluoksnė danga)	12	
	5	Eismo saugumo priemonių įrengimas (vienam kilometrui kelio ar gatvės)	16	
	6	Viena sankryža	16	
	7	Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas)		12 val. skirta vienam mėnesiui, valandas reikia dauginti iš statybos trukmės (mėnesiais)
	8	Geodezinės nuotraukos tikrinimas	12	
	9	Užbaigimo komisija	24	

Atliktų pritarimų, suderinimų sąrašas

Eil. Nr.	Pareigos	Vardas, Pavardė
1	AB „Klaipėdos Energija“ TPG inžinierius	Dovydas Burniauskas
2	AB „Energijos skirstymo operatorius“	Darius Stanslovas
3	UAB „Klaipėdos paslaugos“ techninio projektavimo sk. Gis sist. Spec.	Mykolas Alsysis
4	AB „Telia Lietuva“	Kęstutis Venclovaitis
5	AB „Klaipėdos vanduo“ Projektų derinimo inžinierė	Monika Laučytė-Būdvytienė

PROJEKTINIAI SPRENDINIAI 25/001-TDP -PS	Lapas	Lapų	Laida
	4	4	O

BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

TAIKYMO SRITIS

Šios techninės specifikacijos yra neatskiriama statinio techninių specifikacijų bendroji dalis. Jos papildo bendraisiais reikalavimais ir nurodymais atskirų projekto dalių technines specifikacijas.

BENDROSIOS NUOSTATOS

Statybos projektas, parengtas vadovaujantis LR galiojančiais tėsės aktais, reglamentuojančiais statinio statybos procesą. LR įstatymų, statybos normatyvinių dokumentų ir standartų, kuriais vadovautasi rengiant Statybos projektą, sąrašas pateiktas Aiškinamajame rašte.

Rangovas ir Subrangovai. Statinio statybos rangovas (toliau – Rangovas) ir subrangovai privalo turėti visus reikalingus atestatus ir licencijas (jei reikia) suprojektuotam statiniui. Rangovas savo Subrangovų parinkimą turi suderinti su Statytoju rangos darbų pirkimo konkurso metu. Subrangovų pakeitimui darbų vykdymo metu turi gauti Statytojo pritarimą. Rangovas pasirenkamus Subrangovus turi aptarti su Statytoju ir gauti jo raštišką pritarimą, jeigu nenurodyta kitaip.

Statybos darbų vadovai ir specialistai. Statybos Rangovas ir Subrangovas turi būti nustatyta tvarka atestuoti asmenys. Ypatingo statinio bendrųjų ir specialiųjų darbų statybos vadovais gali būti nustatyta tvarka atestuoti specialistai. Vadovauti nesudėtingų statinių projektavimui, statybai, statinio projekto vykdymo priežiūrai turi teisę fizinis asmuo, baigęs aukštojo ar specialiojo vidurinio mokslo studijas ir įgijęs architektūros, geologijos ir mineralogijos mokslų studijų kryptių srities ar šioms kryptims ir sričiai prilyginamą išsilavinimą.

TECHNINĖ DOKUMENTACIJA

Projekto ekspertizė. Bendroji projekto ir dalinė projekto ekspertizės yra privalomos naujo statinio statybos, statinio rekonstravimo ir kapitalinio remonto atveju - Ypatingo statinio, statinio, įrašyto valstybės investicijų programą (tiek ypatingo, tiek kito statinio), tipinių statinių projektų, kurie bus teikiami Aplinkos ministerijai ar jos įgaliotai institucijai tvirtinti. Visai kitais atvejais, tai kultūros paveldo statinio projekte numatomi kultūros paveldo statinio ar jo teritorijos tvarkomieji statybos darbai ir/arba tvarkomieji paveldosaugos darbai, kuriems taikomas Viešųjų pirkimų įstatymas, tokios statinio bendroji ar dalinė ekspertizė yra privaloma ir atliekama gavus statinio projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės teigiamas išvadas.

Bet kurio kito projekto bendroji ir dalinė ekspertizė yra neprivalomos. Statytojas turi teisę ją organizuoti savo iniciatyva. Šiam projektui bendroji ekspertizė yra atliekama.

Atestato Nr.	Klaipėdos miesto savivaldybės administracija Liepų g.Nr.11, Klaipėda tel.+370 46 396001				BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA		Laida
							0
					25/001-TDP -BTS	Lapas	Lapų
33127	PDV	E. Liutikas				1	13

Projekto ekspertizė įforminama ekspertizės aktu, kuris galioja visą statybos laiką (nuo akto pasirašymo dienos).

Kita dokumentacija. Statybos projektas sukomplektuotas, vadovaujantis statybos techniniu reglamentu STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, statinio ekspertizė“. Projekto sprendiniai grafiškai vaizduojami ant ne senesnės kaip 3 metų suderintos inžinerinės geodezinės nuotraukos, kuri gali būti patikslinama projekto rengimo metu.

Brėžiniai ir kita dokumentacija ruošiami lietuvių kalba. Statytojui perduodami 4 popieriniai egzemplioriai ir 1 kompiuterinės laikmena. 1 popierinis egzempliorius yra originalas, turintis originalius dokumentus su parašais, kiti egzemplioriai – kopija, kuriuose dokumentų kopijos patvirtintos projekto vadovo parašais.

Jei projekto dokumentuose randama neatitikimų ar prieštaravimų, tai dokumentų svarbumo eilė yra tokia: techninės specifikacijos, aiškinamieji raštai, brėžiniai ar schemas, sąnaudų žiniaraščiai. Tačiau Rangovas turi atkreipti Statytojo dėmesį į visus didesnius neatitikimus.

Rangovas neturi teisės pats nukrypti nuo brėžinių ar specifikacijų, daryti Statybos projekto pakeitimus, atlikti papildomus darbus ar keisti statybines medžiagas. Tokį leidimą gali išduoti tik Statytojo įgaliotas asmuo (toliau – Techninis prižiūrėtojas), jei jis buvo samdytas, arba pats Statytojas, suderinus su projekto vykdymo priežiūros vadovu. Apie visus pakeitimus ir papildomus darbus reikia raštiškai informuoti Statytoją, dar nepradėjus tokių pakeitimų.

Brėžiniai turi būti suderinti su Projektuotoju ir Techninės priežiūros vadovu ir tik tada gali būti perduoti vykdymui.

Rangovas parengia ir vėliau tikslina (atnaujina) darbų atlikimo dokumentacijos rinkinį. Šie dokumentai visada laikomi objekte. Prieš pradėdant sistemų išbandymus du šio rinkinio egzemplioriai pateikiami Statytojo atstovui (toliau – Techninis prižiūrėtojas). Baigus darbus ir pridūodant objektą Rangovas turi parengti ir pateikti Statytojui naujo statinio statybos metu atliktų darbų dokumentaciją su visais įneštais pakeitimais, papildymais, išmatavimais, debitais ir kt. patikslinimais natūroje.

Prieš pradėdamas darbus Rangovas parengia statybos darbų technologijos projektą, remiantis Statybos projekto sprendiniais. Parengtas objekto statybos darbų technologijos projektas, kuriame turi būti nurodyti atskirų darbų atlikimo terminai ir priemonės, užtikrinančios statinio statybos darbų įvykdymą pagal projekto bei sutarties reikalavimus, suderinamas sus Statytoju.

Užbaigiant darbus Rangovas parengia ir pateikia Statytojui naudojimo ir priežiūros instrukcijas, atitinkančias Užsakovo reikalavimus ir pakankamai detalias, kad Statytojas galėtų tinkamai atlikti statinio eksploatavimą.

Instrukcijų sudėtis turi būti tokia:

- Saugaus naudojimo aprašymas;
- Įrenginių techninis pasas;

BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA 25/001-TDP -BTS	Lapas 2	Lapų 13	Laida O
--	------------	------------	------------

- Atsarginių dalių sąrašas;
- Garantiniai įsipareigojimai;
- Sertifikatai ir atitinkami leidimai naudoti Lietuvoje;
- Tiekėjų ir subrangovų sąrašus su adresais, telefonais, faksai, elektroninio pašto adresais.

Minėta dokumentacija turi būti pateikta priduoiant Statytojui popieriuje (1 egz.). Įvežtos dokumentacijos užrašai turi būti išversti į lietuvių kalbą.

STATYBINĖS MEDŽIAGOS, GAMINIAI IR ĮRANGA

Visi gaminiai, įranga, medžiagos ir priedai turi atitikti nurodytus dokumentacijoje ir turi būti nauji. Visiems nukrypimams nuo specifikacijos turi būti gautas Statytojo sutikimas.

Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su:

- Gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu;
- Specifikacija;
- Nuoroda kam skiriama;
- Spalvos nuoroda;
- Pagaminimo data.

Techninis prižiūrėtojas turi teisę atmesti medžiagą ar įrangą, be jokių papildomų išlaidų Statytojui, jei ji neatitinka specifikacijos reikalavimų, arba yra sudaryta iš nenaudotinių komponentų (kaip su asbestu, cheminiais priedais ir pan.). Tokiu atveju, Rangovas turi pateikti kitas medžiagas ir įrengimus, kurie atitinka specifikaciją ir kurių pageidauja Statytojas. Rangovas turi pateikti visos šioje specifikacijoje apibūdintos technologinės, mechaninės dalies ir elektros įrangos katalogus ir standartų dokumentus Statytojo ir Techninio prižiūrėtoje peržiūrai. Rangovas neturi užsakyti pagrindinės įrangos, kol negavo Statytojo ir Techninio prižiūrėtojo patvirtinimo. Rinkdamasis komponentus ir medžiagas, Rangovas turi atsižvelgti į poreikį nepanašius kontaktuojančius metalus apsaugoti nuo korozijos. Rangovas užtikrina, kad visa jo pateikta įranga be struktūrinių pakeitimų gali būti sumontuota projekto dokumentuose nurodytoje padėtyje. Nebus atsižvelgiama į jokių reikalavimų apmokėti papildomas išlaidas, atsiradusias dėl parūpintos netinkamo dydžio įrangos modifikavimo.

Gaminių ir medžiagų kokybės reikalavimai. Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti specifikacijoje ir brėžiniuose nurodomus kokybės reikalavimus. Jų įpakavimai ar pristatymo dokumentai turi nurodyti jų kokybę arba tokia pati informacija turi būti nurodoma koku nors kitu būdu. Specifikacijoje pateikiami bendrieji kokybės reikalavimai. Tokiu atveju, jei konkrečiai nebus nurodyta medžiaga, pvz. nenurodant medžiagos pavadinimo ar standarto, prieš ją perkant ji turės būti pateikiama Techninio prižiūrėtojo ir Statytojo patvirtinimui. Kiekvienas pateikiamas gaminių ar medžiagos dokumentas turi būti pilnai sukomplektuotas. Jame turi būti visa čia nurodyta informacija ir duomenys bei papildoma informacija, reikalinga įvertinti siūlomos medžiagos atitikimą Sutarties reikalavimams.

BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA 25/001-TDP -BTS	Lapas	Lapų	Laida
	3	13	O

Gaminiai ir medžiagos turintys nurodytą patvirtinimo tipą ir standartą, bei kokybės kontrolę. Jei reikalaujama, kad naudojami gaminiai ir medžiagos būtų nurodyto tipo ar standarto arba jie yra įtraukti į oficialią kokybės kontrolės procedūrą, jie turi turėti patvirtinimo liudijimą, atitikimo standartui ar oficialų kokybės kontrolės patvirtinimą. Tipo patvirtinimo ir atitikimo standartui liudijimai negali būti atskiriami nuo produktų, o identifikacija turi būti visiškai aiški.

Gaminių ir medžiagų atitikties nuorodos jų montavimo metu. Galimi gaminių ir medžiagų atitikties nuorodoms montavimo stadijos metu neturi būti uždengiami arba, jei negalima palikti jų matomais, turi būti lengvai ir visiškai atidengiami.

Įpakavimas, transportavimas, tarpinis saugojimas. Transportavimo ir tarpinio saugojimo metu visi gaminiai ir medžiagos turi būti deramai uždengti ir supakuoti. Ant kiekvieno paketo turi būti nurodytas jo turinys. Jei pristatomos prekės yra birios ir nepakuotos, numeris, rūšis ir kokybė turi būti nurodyti pristatymo pranešime. Gaminių ir medžiagų pristatymas.

Gaminių ir medžiagų pristatymą reikia koordinuoti pagal statybos darbų grafiką. Reikia vengti nereikalingo saugojimo statybos aikštelėje. Visi tiekiami gaminiai ir medžiagos turi būti su tinkamais dokumentais.

Pristatymo patikrinimas. Atvežtų prekių išvaizdą, galimus defektus ir žalą reikia patikrinti vizualiai. Prekių užsakovas yra atsakingas už pranešimą dėl galimos žalos ir defektų pateikimą. Visos pretenzijos turi būti pateikiamos prekių tiekėjui.

Saugojimas aikštelėje. Gaminiai ir statybinės medžiagos turi būti saugomi taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos, gaminio nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo pateiktų gailojančių nuorodų. Statybos aikštelėje prekės turi būti laikomos tinkamose ir jei būtina, izoliuotose, sausose, šildomose ir tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta teisingai ir lengvai patikrinama. Šiuo atveju numatomas minimalus statybinių medžiagų ir gaminių saugojimas statybvietėje.

Medžiagos ir prekės, pažeisto ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis Rangovo sąskaita. Už medžiagų ir gaminių nuostolius arba apgadinimus visiškai atsako Rangovas.

Bandymai ir pavyzdžiai. Rangovas turi atlikti savo sąskaita tiek ir tokių bandymų, kokių gali pareikalausiti Techninis prižiūrėtojas.

Sėkmingam patikrinimui svarbu, kad prieš pradėdant bandymus būtų atsižvelgta į tokius dalykus:

- šalių susitartas bandymo laikas, vieta ir būdas;
- turi būti užtikrinamas bandymo laikas, vieta ir būdas;
- bandymams turi būti prieinami visi reikalingi dokumentai, įrankiai ir įrengimai. Bandymų ir pavyzdžių aprobavimo būdai turi būti suderinti su Techniniu prižiūrėtoju;

BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA 25/001-TDP -BTS	Lapas 4	Lapų 13	Laida O
--	------------	------------	------------

- Bandymai turi būti atlikti visi sąlygose, normose ir LR standartuose numatyti tyrimai. Bandymus atlikti tik dalyvaujant Techninio prižiūrėtojo atstovui.

Rezultatai turi būti laikomi aikštelėje ir vėliau pristatomi suinteresuotoms šalims susipažinimui. Tokiu atveju, jei bandymo rezultatai yra blogesni negu nurodyta reikalavimuose, Rangovas nedelsdamas privalo informuoti visas suinteresuotas šalis. Jei rezultatai nepatenkinami konstrukcijų ar kurios nors kito materialaus turo saugumo faktorių atžvilgiu, kurie turi esminę svarbą darbo, rezultatams, Rangovas privalo nedelsdamas apie tai informuoti suinteresuotas šalis ir organizuoti susitikimą sprendinių priėmimui dėl busimų darbų organizavimo. Jei būtina, reikia imtis saugumo priemonių, siekiant išvengti bet kokios žalos ir pavojaus. Bet kokio bandymo rezultatų slėpimas yra sunkinanti aplinkybė.

Baigus instaliuoti mechanines ir elektrines sistemas, Rangovas turi dalyvaujant Statytojui ar jo atstovui bei Techniniam prižiūrėtojui testuoti instaliacijas, kaip reikalauja Užsakovas bei vietinės susijusios žinybos. Visos aukščiau minėtam testavimui ir apžiūrai reikalingos priemonės, instrumentai ir darbas turi būti suteikiami Rangovo.

Paslėpti darbai. Prieš pradėdamas bet kokius statybos darbus statybvietyje, Rangovas nustatyta tvarka į objektą turi išsikviesti Statytoją ir Techninį prižiūrėtoją, ir susitarti su juo ir kitais požeminių komunikacijų savininkais, kad šie parodytų ir/ar pažymėtų vietas, kur yra išsidėsčiusios jų komunikacijos, kad jos nebūtų sugadintos statybų metu. Rangovas turi užtikrinti laikiną visų požeminių komunikacijų veikimą, kasimo darbų ir darbo tranšėjose metu, taip pat užtikrinti nuolatinę ir tinkamą komunikacijų priežiūrą. Esamas statybos zonoje neveikiančias komunikacijas, Rangovas turi iškelti į Statytojo nurodytą vietą.

Inžinerinių sistemų išbandymas. Pagamintoms medžiagoms ir kitoms prekėms Rangovas turi gauti bandymų sertifikatą, charakterizuojantį tas prekes, ir dvi tokio sertifikato kopijas pateikti Statytojui. Tokie sertifikatai turi patvirtinti, kad prekės buvo išbandytos pagal Sutarties reikalavimus: Sertifikatuose turi būti pateikti bandymų rezultatai. Rangovas turi pasirūpinti reikiamomis priemonėmis, kad nustatytą į įrangos montavimo vietą atvežtą medžiagą ar kitų prekių atitikimą sertifikatams.

Rangovas organizuoja darbininkus, parūpina medžiagas ir įrangą bandymų atitikimui. Statytojas pateikia vandenį praplovimui ir išbandymui, tačiau už sunaudotą vandenį moka Rangovas. Taip pat Rangovas apmoka laikinus vamzdžius, rezervuarus ir vandens tiekimą. Rangovas turi pateikti visus prietaisus ir priemones vandeniui įleisti į vamzdžius juos praplaunant ir išbandant. Rangovas praneša Projekto vadovui apie numatomą vamzdžių išbandymą prieš savaitę.

STATYBVIETĖS PARUOŠIMAS

Rangovas vykdydamas darbus privalo:

- pasirūpinti vandens, tenkinančio visus poreikius, tiekimu ir laikymu. Turi būti pasirūpinta reikiamu vandens tiekimu sanitarinėms ir techninėms reikmėms tenkinti per visą darbų laikotarpį iki pat jų priėmimo;

BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA 25/001-TDP -BTS	Lapas 5	Lapų 13	Laida O
--	------------	------------	------------

- pasirūpinti elektros energijos, tenkinančios visus poreikius, tiekimu, apskaita ir atsiskaitymu už suvartojimą. Turi būti pasirūpinta reikiamu elektros tiekimu per visą darbų laikotarpį iki pat jų priėmimo. Tai apima įrenginių sumontavimą, eksploatavimą, techninę priežiūrą bei pakartotinį sumontavimą objekte iki pat priėmimo;

- pasirūpinti reikiamu viso objekto apšvietimu ir apsauga bei budėjimu iki objekto priėmimo. Tai apima visą reikiamą apšvietimo įrangą, užtikrinančią pakankamą objekto ir artimiausios aplinkos apšvietimą. Apšvietimo laipsnis turi atitikti normatyvinius reikalavimus;

- numatyti visų nuotėkų šalinimą objekte per visą darbų atlikimo laikotarpį iki jų priėmimo. Tai apima nuotėkų įrenginių sumontavimą, eksploatavimą, techninę priežiūrą bei pakartotinį sumontavimą, eksploatavimą, techninę priežiūrą bei pakartotinį sumontavimą objekte ir reikiamą visų laikinių nuotėkų vamzdinių apsaugojimą nuo užšalimo;

- pasirūpinti atskiromis telefono ir fakso linijomis savo reikmėms. Į pasiūlymą turi būti įtrauktos visos sąnaudos ir paraiškos šių paslaugų tiekėjui. Rangovas pasirūpina visais laikiniais pastatais ir privažiavimo keliais būtinais darbams atlikti. Laikinieji pastatai apima biuro patalpas Rangovo personalui, susirinkimo patalpą 10 žmonių ir buitines patalpas Rangovo personalui ir 10 m² patalpą Techniniam priežiūrėtojui. Rangovas pasirūpina atskiromis telefono ir fakso linijomis savo ir techninės priežiūros reikmėms

Darbo saugos priemonės turi atitikti saugumo technikos statyboje norminius reikalavimus. Rangovas statybos laikotarpiu iki objekto priėmimo privalo laikytis darbo saugos reikalavimų, kad išvengtų avarijų ir nelaimingų atsitikimų. Rangovas atsako už darbų saugą objekte.

Kasimo darbams numatyti laikymą išramstymą. Visais atvejais išramstymo schemas ir jų medžiagas Rangovas turi derinti su Projektuotoju ir Techninės priežiūros vadovu.

Elektros įranga. Visa elektros įranga, priedai ir įrengimai turi būti suprojektuoti ir pagaminti, kad veiktų elektros tiekimo sistemoje ir turėtų sekančias charakteristikas:

- Aukšta įtampa 10kV:t;5 %;
- Žema įtampa 380:t;5 %VI220:T;5%;
- 3 fazės, TN-S sistema (5 gyslų sistema), dažnis 50Hz:t;4%;
- Apsaugos laipsni, jei nenurodyta kitaip techninėse specifikacijose ir brėžiniuose;
- Visa elektros įranga (lauke) IP 54; - Visa elektros įranga sumontuota patalpose pagal patalpos paskirtį.

Rangovas pristatys principines ir montažines elektros grandinių schemas bei įrangos išdėstymo patalpose brėžinius pakankamai iš anksto prieš pradėdant darbus kiekviename objekte. Rangovas pateikia elektros valdymo įrangą montuojamoms sistemoms ir įrenginiams. Rangovas pristato ir sumontuoja visą elektros įrangą pagal sutartį. Elektrinių variklių bei kitos elektros įrangos kabelių praėjimai turi būti su

BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA 25/001-TDP -BTS	Lapas 6	Lapų 13	Laida O
--	------------	------------	------------

sandarikliais pagal elektros įrengimų įrengimo taisyklių reikalavimus. Sandariklių matmenys turi atitikti kabelių dydžius, paminėtus įrangos sąrašė. Elektros varikliai turi būti pakankamo galingumo.

Rangovas turi sudaryti visos elektros įrangos ir variklių sąrašus. Visa Rangovo pristatoma įranga turi būti pilnai sukomplektuota ir Rangovas užtikrina jos prijungimą prie 220 V ir aukštesnės įtampos sistemų ir reikalingus išbandymus.

Gaisrinė sauga. Vanduo gaisrų gesinimui imamas iš esamų gaisrinių hidrantų arba iš artimiausių vandens telkinių. Statybos aikštelėje turi būti įrengtas priešgaisrinis postas (skydas su gesintuvais ir kitu priešgaisrinio inventoriumi). Rangovas statybos metu atsako už objekto gaisrinę saugą.

Aplinkos apsauga. Rangovas atsako už aplinkos apsaugą objekte ir privalo imtis visų priemonių, kad aplinkos apsaugos norminiai reikalavimai nebūtų pažeisti.

STATYBOS ĮRANGA IR STATYBOS METODAI

Visa įranga, technika, priedai ir statybos metodai turi tenkinti LR darbo saugos reikalavimus.

MATAVIMAI

Visi matavimai ir dydžiai turi būti nustatyti ir pažymėti taip, kad jais būtų lengva naudotis. Ašinės linijos ir altitudės turi būti pažymėtos stacionariai ant nekilnojamų konstrukcijų. Matavimų tikslumą reikia sutikrinti atliekant kryžminius matavimus arba matavimus atliekant iš naujo ir kitos stebėjimo padėties. Aikštelėje laikomuose brėžiniuose turi būti nurodytos bazinės ir papildomos koordinatės, o taip pat jų išdėstymas lyginant su oficialių koordinačių padėtimi. Rangovas turi laikytis visų leidžiamų statybos paklaidų reikalavimų. Rangovas privalo įvertinti paklaidų susikaupimo galimybę ir užtikrinti, kad jos nebūtų besisumuojančios tik į vieną pusę. Rangovas yra atsakingas už statybinių medžiagų paklaidų suderinamumo laikymąsi. Statybos darbuose reikia laikytis Lietuvoje galiojančių matavimo normatyvų.

STATYBOS DARBŲ VYKDYMAS IR ORGANIZAVIMAS

Statybos darbų metu, rangovas savo nuožiūra sprendžia papildomo žemės sklypo, statybiniams produktams ir medžiagoms sandėliuoti, statybiniams įrengimams ir mechanizmams įrengti ar saugoti, poreikį. Rangovui nusprendus kad toks sklypas būtinas, rangovas susitaria su sklypo valdytoju dėl sklypo panaudojimo galimybių ir sąlygų.

Statybos darbų eiliškumą sprendžia Rangovas, atsižvelgdamas į savo turimus gamybinius pajėgumus. Bet kuriuo atveju, statybos darbų zonoje, pirmiausiai turi būti apsaugomi esami inžineriniai tinklai, vėliau klojami suprojektuoti inžineriniai tinklai, po jų, įrengiamos gatvės ir šaligatvių dangų konstrukcijos.

Laikinių kelių tiesimas nenumatomas, privažiavimą galima organizuoti aplinkinėmis gatvėmis, tokiu atveju gatvių dangoms neturi būti pakenkta sunkiasvorio transporto eismo sukeliomomis apkrovomis. Privažiavimui naudojamas gatves, rangovas turi tinkamai prižiūrėti, esant reikalui remontuoti.

BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA 25/001-TDP -BTS	Lapas	Lapų	Laida
	7	13	O

Pastatų griovimas projekte nėra numatomas. Visos išardytos medžiagos, gali būti pakartotinai naudojamos vykdant gatvės statybos darbus, laikiniems keliams, aikštelėms ar kitoms reikmėms. Jei tokio poreikio rangovas nenumato, suderinus su Statytoju medžiagos gali būti sandėliuojamos Statytojo nurodytoje vietoje arba išvežamos į atliekų šalinimu užsiimančias organizacijas. Išardyti inžinerinių tinklų sistemų elementai pristatomi šiuos tinklus eksploatuojančioms organizacijoms.

Nenumatomas želdinių šalinimas, numatomas augalinio sluoksnio nukasimas, kurio dalis bus panaudota žalių plotų atstatymui. Visi darbai turi būti atliekami taikant bendrai naudojamus ir pageidautinus darbo metodus, patyrusią ir tinkamą darbo jėgą.

Projektuotojas statybos įrangai ir transporto priemonėms specialių reikalavimų nenumato, statybos darbus vykdanti įranga ir mechanizmai turi būti techniškai tvarkingi, turėtų galiojančius patikrų ir apžiūrų atlikimą patvirtinančius dokumentus, nekelti pavojaus aplinkai ir darbus vykdantiems asmenims. Jei Rangovas nori panaudoti metodą, kuris nukrypsta nuo dokumentacijoje pateikto metodo, Rangovas turi prašyti Techninio prižiūrėtojo leidimo. Darbo metodo pakeitimo patvirtinimas jokių lygiu nesumažina Rangovo atsakomybės.

Bet kokį perprojektavimą dėl metodo pakeitimo privalo kompensuoti Rangovas.

Vykdant rekonstrukcijos darbus numatyti tokie statybos darbai:

- Žemės darbai;
- Statybinių konstrukcijų statyba ir montavimas;
- Elektrotechnikos darbai;
- Teritorijos sutvarkymo darbai.

Konkretų statybos darbų grafiką sudaro Rangovas.

Darbų koordinavimas. Rangovas atsakingas už darbų aikštelėje koordinavimą su tiekėjais ir kitais rangovais. Rangovas sudaro instaliavimo planą prieš pradedant darbus, o statybos darbų metu užtikrina, kad instaliavimas vyktų teisingai ir pagal Projekto sumanymą. Visi darbai, kurie yra perdaryti dėl aplaidumo šiuo aspektu, nesudarys pagrindo papildomam apmokėjimui. Tiksliai visos įrangos montavimo vieta nustatoma atliktuose darbo brėžiniuose. Visi darbai turi būti atliekami pagal dokumentacijoje ir gamintoje pateiktas instrukcijas bei taikant tinkamus darbo metodus, o taip pat pagal naudingą gamybinę patirtį. Darbo sąlygos ir kiti faktoriai, turintys įtakos darbų įvykdymui, turi būti numatyti iš anksto. Ypač įvertinti darbų eiliškumą, kad paskesni darbai nepakenktų anksčiau atliktų darbų kokybei.

Apsauga. Nebaigtos ir užbaigtos statinių dalys turi būti saugomos nuo apgadinimų tolimesnių darbų metu. Turi būti saugoma nuo mechaninio poveikio, nuo purvo, korozijos, lietaus, drėgmės, sniego, ledo, užšalimo, per didelės kaitros ir per greito išdžiūvimo. Visi vamzdiniai turi būti patikrinti ar jie nepažeisti ir švarūs. Visos medžiagos, kuriuose randama defektų, turi būti pažymėtos ir pašalintos iš statyb vietės. Vamzdžiai, fasoninės dalys ir priedai turi būti laikomi pagal gamintojo nurodymus.

BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA 25/001-TDP -BTS	Lapas	Lapų	Laida
	8	13	O

Varžtai, tvirtinimai ir atramos. Visų tvirtinimo elementų ir t.t. dydis, skaičius ir kitos savybės turi būti sukonstruoti taip, kad atlaikytų numatytas apkrovas, išlaikant saugumo reikalavimus, ir nesilpnintų pagrindo ar konstrukcijos, kuriai leistina apkrova. Dėl bet kurio tipo varžtų, tvirtinimų, atramų ir t.t., kurie nenurodyti specifikacijose ir brėžiniuose panaudojimo, Rangovas turi kreiptis į Techninį prižiūrėtoją leidimo. DOKUMENTO ŽYMUO LAPAS LAPŲ LAIDA AT-22S-2015-00-TDP-BD-01(6).BTS 11 16 0 Vamzdžiai turi būti užsakomi didžiausių ilgių, kad būtų sumažintas sujungimų skaičius. Vamzdžiai turi būti pjaunami švariai ir lygiai, nesuskaldant ir nesuaižant vamzdžio sienelės, minimaliai pažeidžiant apsauginę dangą ir aptaisą. Prireikus vamzdis nupjaunamas taip, kad nupjautasis galas atitiktų naudojamą jungtį, užtaisoma danga ir aptaisas, nupjauti galai užsandarinamai. Visos į betono konstrukcijas įmontuotos dalys turi būti atliekamos inkarų pagalba. Mediniai į betoną inkaruojami pagrindai turi būti gerai priglodę ir padaryti tik iš impregnuotos medienos. Jei reikia, būtina naudoti varžtus.

Remontas (defektų taisymas). Jei nenurodyta kitaip, visos angos, įdubimai ir panašūs paviršiai turi būti užlyginami ir apdailinami. Paviršių savybės ir išvaizda turi būti identiška supantiems paviršiams. Kur jungiasi dvi dalys, jungčių stiprumas ir išvaizda turi atitikti jiems nurodytus reikalavimus. Remontas leidžiamas tais atvejais, kur tokia procedūra nenusilpnins konstrukcijos ar nepablogins išvaizdos. Jei remonto kiekis ar mastas pasirodo ypatingai didelis ar konstrukcija nepatenkina nurodytų reikalavimų, Rangovas privalo perstatyti tokias konstrukcijas savo sąskaita pagal numatytą laiko grafiką. Jei remontuojamas taškas pagamintas iš profilinių dalių, pvz. plytų, lentų ir pan., pažeista dalis turi būti pakeičiama nauja. Jei suremontuotas taškas turi būti dažomas, turi būti dažoma visa supanti aplinka.

Dažymas ir apsauga. Rangovo sumontuotos plieninės konstrukcijos, sistemos, vamzdynai, vamzdžių kronšteinai ir atramos, pakabinimo prietaisai, atramos ir kiti plieno dirbiniai, turi būti su antikoroazine apsauga. Bet koks gamintojo padengimo sugadinimas ar sužalojimas turi būti ištaisytas pagal Techninio prižiūrėtojo reikalavimus. Visų plieninių dirbinių paviršiai, įskaitant vamzdynus, pakabinimo mazgus. Atramas, ankerius, rėmus, dangtelius ir t.t., kurie neturi būti izoliuoti, turi būti gruntuoti ir nudažyti dviem sluoksniais geros kokybės sutartos spalvos dažais.

Žymėjimai, gaminių ir sistemų identifikacija. Įranga, atskiros vamzdynų sistemos turi būti pažymėti pagal atitinkamą brėžinį nustatytu spalviniu žymėjimu pagal Lietuvoje galiojančius normatyvus. Vamzdžiai turi būti lengvai identifikuojami pagal dažymą arba apklijavimą. Naudojamos identifikavimo spalvos ir kodai, kuriuose būtų pilnas pavadinimas ir nurodyta srauto kryptis. Identifikacijos taikymo pavyzdžiai ir gamintojo nurodytos jų naudojimo instrukcijos turi būti pateikti Statytojo tvirtinimui. Dėl spalvinio žymėjimo turi būti papildomai susitarta su Techniniu prižiūrėtoju. Rangovas visiems šuliniams turi pateikti ir įrengti standartinio tipo emaliuotus šulinių žymeklius – informacines lenteles. Šie ženklai statomi tinklams ir įrenginiams pažymėti. Ženklams pritvirtinti naudojamos pastatų sienos, metalinės ir gelžbetoninės elektros tinklų atramos, tvoros. Ženkilai tvirtinami DOKUMENTO ŽYMUO LAPAS LAPŲ LAIDA AT-22S-2015-00-TDP-BD-01(6).BTS 12 16 0 nuo 1,5 iki 2,2 m aukštyje. Tais atvejais,

BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA 25/001-TDP -BTS	Lapas	Lapų	Laida
	9	13	O

kai nėra pastatų ir atramų, jie montuojami ant g/b arba metalinių stulpelių. Šiuo atveju ženklai statomi 0,75 m aukštyje.

Ženklaai yra kvadratinų plokštelių formos 120x120 mm dydžio, suapvalintai kampais, plokštelių kampuose padarytos skylutės ženklaui pritvirtinti. Ženkle pavaizduota:

- kairiajame viršutiniame kampe – požeminėje komunikacijoje sumontuotos armatūros arba šulinio ženklas;
- dešiniajame viršutiniame kampe – armatūros, vamzdyno skersmuo;
- viduryje – krypties rodyklė, po rodykle nurodomas nuotolis (cm) nuo įrenginio iki ženklo.

Visa įranga matomoje vietoje turi turėti etiketes su lengvai skaitomu tekstu. Joje turi būti pažymėtos pagrindinės charakteristikos bei įrangos pavadinimas. Jei įranga yra izoliuota, išorėje turi likti aiškiai matoma etiketė, kad būtų galima lengvai perskaityti tekstą. Etiketės turi būti stačiakampio formos, apytiksliai 100x100 mm arba 100x50 mm iš daugiasluoksnio spalvotas/juodas/spalvotas laminuoto plastiko su išgraviruotu tekstu. Visų etikečių spalva turi atitikti valdomai sistemai taikytiną spalvos kodą. Spalvos kodas visais atžvilgiais turi atitikti Lietuvoje naudojamoms normoms vamzdynų identifikavimui, jei atitinkamose specifikacijose ir brėžiniuose nenurodyta kitaip. Rangovas turi parengti brėžinius, kuriuose būtų nurodytas kiekvienos etiketės dydis, skaičiai ir tekstas, ir pateikti Statytojo patvirtinimui. Statytojui turi būti pateikti ir kiekvienos etikečių rūšies vamzdynai.

GARANTIJA

Garantija atitinka bendrų sutarties nuostatų reikalavimus. Rangovui tenka LR įstatymu nustatyta administracinė, civilė ir baudžiamoji atsakomybė už blogai atliktų statybos darbų padarinius statybos metu ir per rangos sutartyje nustatytą statinio garantinį laiką (kurio pradžia skaičiuojama nuo statinio atidavimo naudoti dienos). Paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdynų ir t.t.) garantija turi būti ne mažesnė kaip 10 metų. Rangovas įsipareigoja garantiniu laikotarpiu savo sąskaita skubiai ištaisyti trūkumus, kilusius dėl nepakankamos darbo kokybės, blogos konstrukcijos ir nestandartinių medžiagų. Garantija apima ir reikalingą techninį veikimą. Garantinio laiko trukmė turi būti koreguojama pagal statinių priėmimo metu galiojantį LR Statybos įstatymą.

Garantinis aptarnavimas. Aptarnavimas apima visa transporto ir krovimo išlaidas susijusias su aptarnavimo išvykomis pasiūlyme nurodytame laikotarpyje. Kiekvienas atliktas darbas turi būti apiformintas dokumentais.

Atsarginės dalys. Rangovas savo sąskaita turi pateikti pakankamą kiekį atsarginių dalių kiekvienai sistemai, įrangai pagal nurodytą techninėse specifikacijose ar sąnaudų žiniaraštyje sąrašą. Jei reikalaujamų atsarginių dalių kiekiai nenurodyti konkrečioje specifikacijoje, o reikia pateikti pakankamus kiekius, kaip rekomenduojama sistemų gamintojas, už jas Statytojas apmoka papildomai

DARBŲ SAUGA

BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA 25/001-TDP -BTS	Lapas 10	Lapų 13	Laida O
--	-------------	------------	------------

Bendrosios nuostatos. Visais darbo saugos klausimais būtina vadovautis „Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatomis“ Nr. A1-22/D1-34; STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ bei kitais veikiančiais darbo saugos dokumentais. Prieš pradėdant vykdyti darbus, darbininkai turi būti supažindinti su Technologijos projekto reikalavimais, pravedamas instruktažas, darbininkai aprūpinami darbiniais rūbais, avalyne, šalmais, apsauginiais diržais ir kita būtina įranga. Darbams būtina išduoti paskyra – leidimą.

Žemės darbai. Esamų požeminių komunikacijų zonoje žemės darbus vykdyti galima tik gavus organizacijų, kurioms priklauso šios komunikacijos raštišką leidimą. Prieš pradėdant kasti gruntą reikia pažymėti žemės paviršiuje požeminių komunikacijų trasas. Šiose vietose žemės darbams privalo vadovauti ir juos prižiūrėti statybos vadovas, o iškasus gruntą prie pat elektros kabelių ir dujotiekio linijų, darbuose turi dalyvauti ir už šias komunikacijas atsakančių organizacijų atstovas. Atkasti elektros kabelius ir dujotiekio linijas leidžiama tik kastuvais, dirbant labai atsargiai. DOKUMENTO ŽYMUO LAPAS LAPŲ LAIDA AT-22S-2015-00-TDP-BD-01(6).BTS 14 16 0 Radus darbo brėžiniuose nepažymėtų požeminių komunikacijų, nebegalima kasti žemės, kol nebus gautas iš organizacijos, kuriai priklauso rasta komunikacija, raštiškas leidimas. Neleidžiama kasti šlapių smėlio, lioso arba piltinių gruntų, nesutvirtinant iškasos sienelių. Statybos vadovas privalo nuolat kontroliuoti darbus kasant labai drėgnus ir šlapius gruntus, nes keičiantis grunto drėgnumui, keičiasi ir grunto natūralaus byrėjimo kampas, todėl iškasos šlaitas gali nuslinkti ir užgriūti iškasoje dirbančius žmones. Statybos vadovas prieš kiekvieną pamainą privalo apžiūrėti iškasą ir nustatyti grunto būseną. Reikalui esant, jis turi imtis priemonių apsaugoti darbininkus nuo galimų nelaimingų atsitikimų darbo metu.

Kėlimo darbai. Prieš keliant kiekvienas elementas turi būti apžiūrėtas ir atitinkamai paruoštas. Apžiūros metu tikrinamas elemento markiravimas, užkabinimo elementų stovis, konstrukcijos įtvirtinimas projektinėje padėtyje. Keliant nestandartiniu krūviu, kurie neturi kėlimo kilpų, skylių ar žymų, nurodančių jų kabinimo vietas, darbams tiesiogiai vadovauja Statybos darbų vadovas. Naudojami nuimami krano kabinimo įtaisai turi būti inventoriniai: paženklinti, nurodyta jų keliamoji galia, išbandymo data. Konstrukcijos keliamos tik po jų kabinimo patikimumo patikrinimo. Tam tikslui užkabinama konstrukcija pakeliama į 30 – 40 cm aukštį ir apžiūrima. Ant keliamų, perkeliamų ir nuleidžiamų konstrukcijų, elementų, draudžiama būti žmonėms. Baigus ar pertraukus darbą, draudžiama palikti kabančius ar neįtvirtintus elementus.

Montavimo darbai. Po montuojamais elementais ir jų galimo tvirtinimo vietoje draudžiama būti žmonėms. Atkabinti konstrukcijas nuo kabinimo įtaisų leidžiama tik tada, kai jos laikinai arba nuolatinai įtvirtintos jų pastatymo vietoje. Draudžiama montuotojams vaikščioti konstrukcijomis ar jų elementais. Draudžiama vykdyti konstrukcijų montavimo – demontavimo darbus, esant vėjo greičiui 15 m/s ir daugiau, plikledžiui, tirštam rūkui, audros metu, tamsiu paros metu be apšvietimo. Montuotojai turi būti aprūpinti patikima technologine įranga (atotampos, spyriai, montavimo įrankiai). Kilnojamoms montavimo

BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA 25/001-TDP -BTS	Lapas 11	Lapų 13	Laida O
--	-------------	------------	------------

kopėčios, aikštelės, pastoliai turi būti techniškai tvarkingi. Kėlimo mašinos ir mechanizmai turi būti statomi ir eksploatuojami pagal kėlimo mašinų ir mechanizmų saugaus eksploatavimo taisykles. Krovimo kėlimo lynų ir skriemulių palinkimo kampas montavimo metu neturi būti didesnis už nurodytą mašinos pase.

Pavojingų veiksmų zonos. Galimos pavojingų veiksmų zonos turi būti pažymėtos įspėjamaisiais ženklais. Įėjimo į darbo vietą ir darbo vietoje esantys takai įrengiami ne siauresni kaip 0,6 m ir ne žemesni kaip 1,8 m. Takai ir darbo vietos esančios 1,3 m ir didesniame aukštyje aptveriamos laikiniais aptvarais. Takuose su didesniu kaip 20° nuolydžiu įrengiamos kopėčios su aptvarais. Jei aptvarų nėra, naudojami DOKUMENTO ŽYMUO LAPAS LAPŲ LAIDA AT-22S-2015-00-TDP-BD-01(6).BTS 15 16 0 saugos diržai. Keliai, takai ir darbo vietos kur vyksta montavimo – demontavimo darbai, apšviečiamos ne mažiau kaip 30 lx. Nulipimui į tranšėjas, daubas ir išlipimui iš jų būtina įrengti lipynes su turėklais. Statinio konstrukcijų ardymo – demontavimo vietos turi būti atitvertos signaliniu aptvėrimu ne mažiau kaip 5 m nutolusiu nuo ardomų konstruktyvų karštinių ribų. Suvirinimo aparatai, elektros kabeliai, dujų žarnos, balionai, elektrinių suvirinimo aparatų prijungimo prie srovės šaltinio įrenginiai turi būti techniškai tvarkingi ir saugūs. Suvirinimo elektra aparatus prie srovės šaltinio gali prigungti tik elektrikas arba pats suvirintojas, jei jis turi atitinkamą kvalifikaciją ir atsakingų asmenų leidimą. Atlikti suvirinimo darbu aukštyje leidžiama tik nuo pastolių arba bokštelių.

Kita informacija. Prie demontavimo darbų naudojant elektrinius įrankius (grąžtus, pjūklus ir t.t.), jie turi būti techniškai tvarkingi. Elektriniai įrankiai turi būti apsaugoti iš išorės taip, kad į juos nepatektų kiti kūnai, vanduo, kad žmogus neprisiliestų prie tų dalių, kuriomis teka elektros srovė. Įrankiai klase turi atitikti jų naudojimo sąlygas (lauke, pavojingose ir labai pavojingose patalpose). Statybos objekte įrengiamos buitinės patalpos, tualetai, prausyklos (pailsėti, pavalgyti, persirengti, nusiprausti ir t.t.). Buitinėse patalpose sukomplektuojama pirmosios medicinos pagalbos vaistinėle. Objekte turi būti pirminės gaisro gesinimo priemonės, sukomplektuotos pagal galiojančias normas.

Pavojingų darbo vietų statybvietyje sąrašas:

- Darbai šuliniuose, kolektoriuose ir kituose požeminiuose įrenginiuose;
- Darbai vykdomi aukščiau kaip 5 m nuo žemės, perdenginio ar darbo pakloto paviršiaus, kai pagrindinė priemonė apsaugoti nuo kritimo yra apsaugos diržas;
- Elektros, ryšių oro linijų montavimas;
- Grunto kasyba gilesnėse kaip 2 m iškasoje;
- Darbas mechanizmų darbo zonose;
- Darbas su veikiančiais elektros įrenginiais, kurių kintama srovė 50 Hz dažnio, įtampa kintamos srovės – aukštesnė kaip 42 V, o nuolatinės srovės – aukštesnė kaip 110 V;
- Gaisrų gesinimas, avarinių ir gaivalinių nelaimių padarinių likvidavimas;
- Kai yra kritimo, užgriuvimo pavojus.

BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA 25/001-TDP -BTS	Lapas	Lapų	Laida
	12	13	O

Darbų su kenksmingomis medžiagomis ir pavojingais įrenginiais sąrašas:

-Dujinio suvirinimo ir pjaušymo darbai;

-Suvirinimas elektra;

-Konstrukcijų ir detalių tvirtinimas, naudojant montažinį pistoletą; DOKUMENTO ŽYMUO
LAPAS LAPŲ LAIDA AT-22S-2015-00-TDP-BD-01(6).BTS 16 16 0

-Dažymo darbai uždaroje patalpose, naudojant bituminį ir krosninį laką, nitro dažus ir lakus, kuriuose yra benzolo, toluolo, sudėtinių spiritų ir kenksmingų cheminių medžiagų, taip pat sudedamųjų šių dažų dalių;

-Darbas su dujų liepsnos įrenginiais, atliekant ruloninių dangų įrengimą ar remontą.

Pavojingos vietos statybvietyje:

-Pravažiavimo keliai;

-Mechanizmų (keliamųjų kranų, buldozerių, ekskavatorių, traktorių ir kt. darbo zonos;

-Laikinos elektros linijos ir įrenginiai;

-Vykdamas žemės darbus – veikiantys požeminiai elektros kabeliai. Gilios perkastos, tranšėjos, duobės;

-Montuojant (demonuojant) sunkius įrenginius ir konstrukcijas – montavimo (demonavimo) darbų zonos.

STATINIO STATYBOS UŽBAIGIMAS

Tikrinimas. Prieš uždengiant konstrukciją ar baigtą darbą, juos reikia pateikti Statytojo atstovui ar statinio statybos techniniam prižiūrėtojui (jei jis buvo samdytas) patvirtinimui. Jei tai nepadaroma, Statytojo atstovas ar Techninis prižiūrėtojas turi teisę reikalauti, kad dengiančios medžiagos ar dalys būtų nuimamos. Procedūrų nesilaikymo išlaidos teks Rangovui net ir tokiu atveju, jei uždengtas darbas pasirodo besąs tinkamas.

Priėmimas. Rangovas atlieka visu bandymus, testavimus, sertifikavimus, organizuoja priėmimą pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ ir kviečia Statytoją ar statinio statybos techninio prižiūrėtojo (jei jis buvo samdytas) į priėmimą, kad galėtų deklaruoti apie statybos užbaigimą.

Dokumentacija. Rangovui pavedama paruošti visą dokumentaciją, reikalingą priduoti objektui ir organizuoti objekto pridavimą pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“. Statybos užbaigimo data laikoma deklaracijos (ar užbaigimo akto) pasirašymo (patvirtinimo, jei Deklaraciją tvirtinti privaloma) data. Aktas ir Deklaracija yra pagrindas įregistruoti statinį Nekilnojamo turto registre.

BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA 25/001-TDP -BTS	Lapas 13	Lapų 13	Laida O
--	-------------	------------	------------

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

BENDRIEJI DUOMENYS

Kelio statybos darbai privalo būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatyta tvarka paslėptų darbų aktus, vykdant statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus.

Projekte numatyti reikalavimai medžiagoms, gaminiams, darbų vykdymui pagal turimus pradinius duomenis. Statybos metu atsiradus nenumatytoms aplinkybėms, šie reikalavimai gali būti patikslinti.

Statybos darbų vykdymo procese būtina vadovautis šiais normatyviniais dokumentais:

- Kelių techninis reglamentas “Automobilių keliai” KTR 1.01:2008;
- Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės IT SBR 19
- Automobilių kelių mineralinių medžiagų mišinių, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas TRA SBR 19;
- Gruntų pagerinimo ir sustiprinimo riškiais metodiniai nurodymai MN GPSR 12
- Automobilių kelių dangos iš paviršiaus apdaro sluoksnių įrengimo metodiniai nurodymai MN PAS 15;
- LR higienos norma „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ HN 33:2011

Atestato Nr.	Klaipėdos miesto savivaldybės administracija Liepų g.Nr.11, Klaipėda tel.+370 46 396001				TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS		Laida
							0
					25/001-TDP -TS	Lapas	Lapų
33127	PDV	E. Liutikas				1	7

1. Paruošiamieji darbai

Šis techninių specifikacijų skyrius apima įvairių paruošiamųjų darbų, kurie turi būti atlikti prieš gatvės įrengimo statybos darbų pradžią, įvykdymą ir priėmimą. Rangovas privalo: - apsaugoti statybvieta nuo pavojingo požeminių vandenų poveikio, pavasarinio polaidžio ir kt., - pastoviai vengti fizinių – mechaninių žemės savybių pablogėjimo, - pašalinti žolę, augmeniją ir kitas netinkamas bei pavojingas medžiagas, - teisingu darbų organizavimu apsaugoti aplinką, sumažinti jos taršą ir triukšmą, - priklausomai nuo statybvieta ypatumų ir atitinkamų statybos darbų, atlikti visus kitus paruošiamuosius darbus.

Medžiagos

Visos atliekamos medžiagos, sukauptos ruošiant statybvieta, (augmenija ir kt.) turi būti sandėliuojamos atitinkamose vietose, suderintose su užsakovu. Žemės darbai, vykdomi statybvieta paruošiamuoju laikotarpiu turi atitikti projekto dokumentus ir techninių specifikacijų reikalavimus.

Ardymas ir griovimas Seni inžinerinių tinklų, esamų dangų elementai trukdantys naujai statomiems statiniams yra išardomi arba nugriaunami, ardymo darbų apimtys darbo sąnaudų žiniaraščiuose. Išardytos medžiagos turi būti sandėliuojamos šalia statybvieta antriniam jų panaudojimui arba išvežamos į sąvartas arba perduodamos Statytojo žinion, jei šito pageidauja Statytojas. Ardymo darbų atlikimo metodą nustato statybos rangovas ir gauna pritarimą iš techninio prižiūrėtojo.

Vykdam darbus rangovas turi naudoti tinkamus statybos metodus, kad būtų užtikrintas vandens nutekėjimas iš statybvieta. Potvynių vanduo, po liūčių, turi būti tuoj pat nuleistas iš statybvieta, kad būtų išvengta grunto įmirkimo ir norint išvengti kitos žalos. Jei bus rangovo kaltė, jis turės atlyginti visus nuostolius. Žemės, augalų, šiukšlių pašalinimas Rangovas turi pašalinti iš statybvieta žolę, augmeniją ir šiukšles, kad jie nepatektų į žemės sankasos ar lovio gruntą ir po to nepradėtų pūti. Žolė turi būti nupjauta, sugrėbta, sudžiovinta ir sudeginta arba sandėliuojama tam skirtose vietose. Pašalintas dirvožemis turi būti sandėliuojamas arba panaudojamas pagal reikalavimus. Krūmai turi būti pašalinti kartu su kelmiais. Priklausomai nuo kiekio, jie turi būti sudeginti tam skirtose vietose, išvežami arba laikomi sandėliavimo vietose, kartu su kitomis atliekomis.

2. Žemės darbai

Paruošiamieji darbai

Atliekant žemės sankasos paruošiamuosius darbus, įskaitant ir dirvožemio pašalinimą, reikia prisilaikyti IT ŽS 17 VIII skyriaus I-II skirsnio reikalavimų ir Gruntų pagerinimo ir sustiprinimo rišikliais metodiniais nurodymais *MN GPSR 12*.

Medžiagos

Gruntas arba nesurištieji mineralinių medžiagų mišiniai yra apibrėžiami kaip nesutvirtinta arba lengvai sutvirtinta, lengvai suardoma uoliena, neturinti stiprių struktūrinių ryšių, nesurištasis birusis

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS 25/001-TDP -TS	Lapas	Lapų	Laida
	2	7	O

mišinys. Inžinerinė – geologinė grunto tipų klasifikacija, jų gradacija, įvertinimas ir savybės yra pateiktos LST 1331. Standartas ir IT ŽS 17 „Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės“ nurodo pagrindines grunto, naudojamo gatvių statyboje, charakteristikas ir savybes.

Darbų vykdymas Prieš bet kokių žemės darbų pradžią visi būsimų statybos darbų paviršiai turi būti išvalyti nuo žolės, tvorų ir kitų statinių. Tuo pačiu metu visos liekanos ir šiukšlės, gruntas su dideliu organinių medžiagų kiekiu turi būti pašalintas, kad nepatektų į žemės sankasos gruntą.

Darbai žiemą Reikalavimai žemės sankasos įrengimui žiemos metu išdėstyti IT ŽS 17 VIII skyriaus VI skirsnyje.

Bandymai ir darbų priėmimas

Darbų kontrolė ir priėmimas Darbų kontrolė ir bandymai turi atitikti IT ŽS 17 V skyriaus reikalavimus. Bandymų rūšys Reikalavimai bandymų rūšims pateikti IT ŽS 17 V skyriaus VI skirsnyje. Bandymų metodai gruntų sutankinimo rodikliams nustatyti Reikalavimai bandymų metodams gruntų sutankinimo rodikliams nustatyti išdėstyti IT ŽS 17 V skyriuje. Deformacijos modulio tikrinimas žemės sankasos viršuje. Deformacijos modulio tikrinimas žemės sankasos viršuje turi atitikti IT ŽS 17 VIII skyriaus IV skirsnio reikalavimus. Gruntų jautrio šalčiui bandymai Gruntų jautrio šalčiui bandymai atliekami prisilaikant IT ŽS 17 VII skyriaus V skirsnyje išdėstytų reikalavimų.

Leistini nuokrypiai Kontroliuojami parametrai, leistinių nuokrypių arba parametrų vertės nurodytos šioje lentelėje.

Kontroliuojami dydžiai	Leistinių nuokrypių arba dydžių vertės
1. Žemės sankasa	
1.1. Aukščiai	± 2 cm
1.2. Plotis (atstumas nuo žemės sankasos ašies iki briaunos)	± 10 cm
1.3. Skersiniai nuolydžiai	± 0,5 % (nuo projekcinio)
1.4. Šlaitų nuolydžiai	± 10 % (santykis)
1.5. Pylimo pado plotis	± 20 cm
1.6. Bermos plotis	± 20 cm
1.7. Dirvožemio sluoksnio storis	± 20 %, bet ne mažesnis kaip 6 cm
1.8. Sutankinimo rodiklis	100 %; 97 %, kai $h \leq 0,5$ m 98 %; 97 %; 95 %, kai $h > 0,5$ m
1.9. Deformacijos modulis	≥ 45 MPa

Darbų priėmimas Priimant atliktus žemės sankasos įrengimo darbus, reikia prisilaikyti IT ŽS 17 V skyriaus V skirsnyje išdėstytų reikalavimų

3. Pagrindai

Šiame skyriuje aprašomas kelio pagrindo sluoksnių paruošimas, paklojimas, tikrinimas, priėmimas. Šios techninės specifikacijos yra paruoštos pagal Automobilių kelių dangos konstrukcijos

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS	Lapas	Lapų	Laida
25/001-TDP -TS	3	7	O

sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės IT SBR 19, Automobilių kelių mineralinių medžiagų mišinių, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašą TRA SBR 19.

Šalčiui nejautrus sluoksnis arba Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis

Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis yra rišikliais nesustiprintas apatinis pagrindo sluoksnis. Jį sudaro šalčiui nejautrios birios mineralinės medžiagos, kurios sutankintoje būklėje turi būti pakankamai laidžios vandeniui. Pralaidumo vandeniui koeficientas: $k \geq 1,0 \times 10^{-5} \text{ m/s}$. Apsauginio šalčio atsparaus sluoksnio medžiagos turi būti paskleistos tolygiai ir sutankintos. Įrengto sluoksnio deformacijos modulio reikšmė $E_{v2} \geq 100 \text{ Mpa}$.

Apsauginio šalčio atsparaus sluoksnio medžiagos turi būti paskleistos tolygiai ir sutankintos. Apsauginio šalčiui atsparaus mineralinio sluoksnio išbandymas vykdomas pagal LST 1361.10:1995; LST 1361.12:1996; LST 1361.7:1995; LST 1971:2013 . Visos apatinio pagrindo dalys atitikti techninius dokumentus. Užbaigtas apatinio pagrindo paviršius turi būti lygus, tikslaus skerspjūvio, gerai užpildytas ir išlygintas, be duobių, paliktų vėžių, įdubų, atliekų ar kitų defektų. Išlyginamasis apsauginis šalčiui atsparus pagrindo sluoksnis turi būti įrengiamas, vadovaujantis techniniu darbo projektu ir statybos rekomendacijomis IT SBR 19 “Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės”. Apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio aukščiai neturi nukrypti nuo projektinių daugiau kaip $\pm 2 \text{ cm}$; skersiniai nuolydžiai – daugiau kaip $\pm 0,5 \%$; sluoksnio plotis – daugiau kaip $\pm 10 \text{ cm}$.

Pagrindas

Projekte skaldos pagrindo sluoksnį numatoma įrengti iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio fr. 0/45. Pagrindo medžiagos turi būti paskleistos tolygiai ir sutankintos. Įrengto pagrindo sluoksnio deformacijos modulis turi būti $E_{v2} \geq 150 \text{ Mpa}$. Pagrindo sluoksnio skersinis nuolydis turi būti pagal viršutinės dangos nuolydį. Pagrindo sluoksniai rengiami prisilaikant IT SBR 19 išdėstytų reikalavimų. Defektus rangovas turi ištaisyti pagal inžinieriaus nurodymus. Biriųjų medžiagų pagrindo sluoksniai Biriųjų medžiagų pagrindo sluoksniai turi būti rengiami prisilaikant IT SBR 19 reikalavimų. Atliktų darbų kontrolė ir priėmimas Atliktų darbų kontrolė ir darbų priėmimas turi atitikti IT SBR 19 reikalavimus. Pagrindo sluoksnių bandymai Biriųjų medžiagų pagrindo sluoksnių bandymai turi atitikti IT SBR 19 reikalavimus. Leistini nuokrypiai Pagrindų sluoksnių aukščiai nuo projektinių neturi nukrypti daugiau kaip $\pm 1 \text{ cm}$. Matuojant pagrindo lygumą, prošvaisa po 3 m linijoje žvyro pagrindų sluoksniams neturi būti didesnė kaip 30 mm. Visų tipų pagrindų kiekvieno sluoksnio storis gali būti ne daugiau kaip 1 cm mažesnis už projektinį. Darbų priėmimas Užbaigtų pagrindo sluoksnių priėmimas atliekamas pagal TRA SBR 19 reikalavimus

4. Bortai, borteliai ir trinkelų danga

Betoninių bortų, bortelių ir trinkelų dangos įrengimas atliekamas vadovaujantis Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelų ir plokščių įrengimo taisyklių IT TRINKELĖS 14 reikalavimais,

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS 25/001-TDP -TS	Lapas	Lapų	Laida
	4	7	O

Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelų ir plokščių įrengimo metodiniais nurodymais MN TRINKELĖS 14. Betoninių bortų ir bortelių gaminiai turi atitikti techninių reikalavimų aprašo TRA TRINKELĖS 14, LST EN 1340 „Betoniniai bordiūrai. Reikalavimai ir bandymo metodai“ reikalavimams.

Medžiagos ir įrengimas

Trinkelų techniniai duomenys: minimali betono stiprio klasė C25/30, atsparumo šalčiui markė $F \geq 200$, atsparumas šalčiui (masės nuostoliai) $\leq 1 \text{ kg/m}^2$, atsparumas dilimui 20 mm, atsparumas slydimui (ASV) – 70, vandens įgeriamumas $< 6 \text{ proc.}$ stipris tempimui skeliant $\geq 3,6 \text{ MPa}$. Trinkelės turi būti nesuskilusios, be nubraižytų kampų. Siūlės tarp trinkelų užpildomos sausu smėlio-cemento mišiniu. Rekomenduojamų trinkelų matmenys 200x100x80 mm.

Betono bortai turi atitikti standarto LST EN 1340 reikalavimus. Visi bortai montuojami ant betoninio pagrindo C20/25, kurio storis ne mažiau kaip 10 cm. Visi bortai turi būti taisyklingi, lygūs, prieš pradedant klojimo darbus Perkančiosios organizacijos atstovo patikrinti ir aprobuoti. Bortų techniniai duomenys: atsparumo šalčiui markė $F \geq 200$, atsparumas šalčiui (masės nuostoliai) $\leq 1 \text{ kg/m}^2$, atsparumas dilimui 20 mm, vandens įgeriamumas $< 6 \text{ proc.}$, stipris tempimui lenkiant $\geq 3,5 \text{ MPa}$. Bortai gaminami 1,0 m ilgio. Tais atvejais, kai reikiamas ilgis nesiekia 1,0 m ilgio, bortai aptašomi rankiniu būdu, deimantiniu pjūklų. Horizontalūs nukrypimai gali būti ne didesni, kaip 5 mm, vertikalūs 2 mm. Maksimalus leistinas nuolydžio nukrypimas – 7 mm. Paklojus, virš trinkelų reikia užbarstyti nuo 0 iki 1 mm skersmens smėlio granulėmis ir su šepetiu įtrinti tarp trinkelų, kad siūlės būtų kaip įmanoma daugiau užpildomos. Betono trinkelų dangą reikia supresuoti vibruojančia plokšte, sveriančia nuo 60 iki 100 kg. Turi būti vengiamas per stiprus presavimas, kad akmenų kampai nesuskiltų. Supresavus, siūlės turi būti dar kartą užpildomos.

5. Sandarinimo juosta

CORABIT FB (arba analogas) siūlų sandarinimo juosta – tai prilydoma juosta, skirta kelių tiesimo darbams. Ji patikrinta pagal standartą ZTV Fug-StB 01 ir atitinka TL Fug-StB 01 reikalavimus. CORABIT FB plyšių sandarinimo juosta tinka asfaltbetonio ir mastikos asfalto apdorojimui.

Siūlės šonų paruošimas Pagal standarto ZTV Fug-StB 01 reikalavimus, šonai turi būti sausi, švarūs, be dulkių.

6. Asfalto dangos

Užpildai

Asfalto mišiniams naudojamiems užpildams taikomi techninių reikalavimų apraše TRA UŽPILDAI 19 keliame reikalavimai ir jame nurodyti bandymo metodai. Asfalto mišinių užpildų mišiniai turi atitikti techninių reikalavimų apraše TRA ASFALTAS 24 pateiktus reikalavimus pagal asfalto rūšis ir tipus.

Riškis

Riškliams taikomi šiuose standartuose ir dokumentuose nurodyti reikalavimai: 42.1. kelių bitumams ir polimerais modifikuotiems bitumams standartai LST EN 12591 ir LST EN 14023 ir techninių reikalavimų aprašas TRA BITUMAS 23; 42.2. bitumo emulsijoms standartas LST EN 13808 ir techninių reikalavimų aprašas TRA BE 08/15. 43. Bitumo emulsijoms galioja 2 lentelėje nurodytos perpylimo, sandėliavimo ir darbo temperatūros. Sandėliuojant bitumo emulsijas, jos turi būti apsaugotos nuo šalčio poveikio.

Asfalto mišiniai

Asfalto mišinio projektinę sudėtį pagal atitinkamus reikalavimus parenka rangovas ir suderina su techniniu priežiūrėtoju arba užsakovu. Parinkdamas sudėtį rangovas turi atsižvelgti į asfalto mišinio taikymo sritį, eismo intensyvumą, sunkiojo transporto kiekį, klimato įtaką, vietos sąlygas ir kt. Asfalto mišiniai turi atitikti JT ASFALTAS 24 reikalavimus.

Asfalto sluoksniai

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS 25/001-TDP -TS	Lapas	Lapų	Laida
	5	7	O

Mechanizuotai klotuvu įrengtų dangų konstrukcijų klasių DK 100–DK 0,1 asfalto sluoksnių lygumas, matuojant prošvaisas skersine ir išilgine kryptimis 3 m ilgio linioje pagal standartą LST EN 13036-7, darbų priėmimo metu neturi viršyti lentelėje nurodytų ribinių verčių. Garantinio termino metu asfalto viršutinio sluoksnio paviršiaus lygumas, matuojant prošvaisas skersine ir išilgine kryptimis 3 m ilgio linioje, neturi viršyti lentelėje nurodytų ribinių verčių.

Sluoksnių, įrengtų mechanizuotai klotuvu, lygumo ribinės vertės

Posluoksnis, ant kurio tiesiama	Lygumas, matuojant prošvaisas 3 m linioje, mm				
	Asfalto pagrindo sluoksniai	Asfalto pagrindo-dangos sluoksniai	Asfalto apatiniai sluoksniai	Asfalto viršutiniai sluoksniai iš AC, SMA, PA, MA, BBTM	
1. Sluoksnis be rišiklių	10	10 (15)	-	-	-
2. Rišikliais surištas pagrindo sluoksnis, asfalto pagrindo sluoksnis	10	10 (15)	6	6 (11)	-
3. Asfalto apatinis sluoksnis	-	-	-	4 (9)	3 (8)
() skliausteliuose nurodytos ribinės vertės taikomos garantinio termino metu.					

Mechanizuotai klotuvu įrengtų dangų konstrukcijų klasių DK 100–DK 0,1 asfalto viršutinio sluoksnio ir asfalto pagrindo-dangos sluoksnio kelio dangos išilginio lygumo, nustatyto pagal Kelio dangos išilginio lygumo matavimo profilometru tyrimo nurodymus TN IRI 22, vertės darbų priėmimo metu neturi viršyti IT ASFALTAS 24 pateiktų ribinių verčių.

Įrengto sluoksnio nuokrypiai nuo projekte (sutartyje) nurodyto pločio neturi būti didesni kaip –5 cm ir +5 cm. Briaunos linija turi būti vizualiai sklandi ir tiesi, o kreivėse – taisyklinga.

Įrengto sluoksnio mažesnio storio atskirųjų ir vidurkio verčių nuokrypiai negali viršyti IT ASFALTAS 24 nurodytų ribinių verčių.

Įrengto asfalto sluoksnio mažiausias leistinas sutankinimo laipsnis yra nurodytas ASFALTAS 24 XI skyriuje. Kiekvieno iš asfalto sluoksnio paimto ėminio sutankinimo laipsnio vertė turi būti ne mažesnė už ribines vertes, nurodytas ASFALTAS 24 reikalavimus.

Asfalto sluoksniai įrengiami taip, kad jų savybės visame plote būtų kuo tolygesnės ir kad būtų įvykdyti nustatyti reikalavimai. Tarpusavyje susiję sluoksnių įrengimo darbų etapai turi būti suderinti, atlikti nepertraukiant proceso bei naudojant reikiamus įrenginius, techniką ir prietaisus.

Reikalavimai asfalto pagrindo sluoksniams

Sluoksnio savybės	AC 32 PS AC 22 PS ¹⁾	AC 32 PN AC 22 PN ¹⁾	AC 16 PN
Mažiausias sluoksnio storis, cm	8,0	8,0	6,0
Mažiausias sluoksnio svoris, kg/m ²	185	185	140
Sutankinimo laipsnis ²⁾ , %	≥ 98,0	≥ 98,0	≥ 98,0
¹⁾ Mažiausias sluoksnio storis – 7,0 cm.			
²⁾ Pėsčiųjų ir dviračių takų bei rankiniu būdu įrengiamiems asfalto pagrindo sluoksniams, kurie įrengiami ant pagrindo sluoksnių be rišiklių, gali būti taikomas ≥95 % sutankinimo laipsnio reikalavimas.			

Reikalavimai asfalto apatiniams sluoksniams

Sluoksnio savybės	AC 22 AS	AC 16 AS	AC 16 AN
Mažiausias sluoksnio storis, cm	7,0–10,0	5,0 ¹⁾ –9,0	5,0 ¹⁾ –6,0
Mažiausias sluoksnio svoris, kg/m ²	175–250	125–225	125–150
Sutankinimo laipsnis, %	≥ 98,0	≥ 98,0	≥ 98,0
¹⁾ Dėl technologinių priežasčių gali būti taikoma ir 4,0 cm.			

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS 25/001-TDP -TS	Lapas	Lapų	Laida
	6	7	O

Reikalavimai asfalto viršutiniams sluoksniams iš asfaltbetonio

Sluoksnio savybės	AC 11 VS	AC 11 VN	AC 8 VS AC 8 VN AC 8 VL	AC 5 VL
Mažiausias sluoksnio storis, cm	4,0 ¹⁾ –5,0	3,5 ¹⁾ –4,5	3,0 ²⁾ –4,0	2,0–3,0
Mažiausias sluoksnio svoris, kg/m ²	100–125	85–115	75–100	50–75
Sutankinimo laipsnis, %	≥ 98,0	≥ 98,0	≥ 98,0	≥ 97,0
¹⁾ Dėl technologinių priežasčių gali būti taikoma ir 3 cm. ²⁾ Gali būti taikoma ir 2,5 cm, kai naudojamas asfalto mišinys AC 8 VN ar AC 8 VL pėsčiųjų ir dviračių takams.				

Asfalto sluoksnių įrengimas turi atitikti ASFALTAS 24 reikalavimus.

7. Apželdinimas

Žemės plotai ir šlaitai sutvirtinami užpilant 10 cm storio dirvožemio sluoksniu, paskleidžiant gruntą ir užsėjant. Veja atstatoma ir įrengiama atlikus dangos įrengimo darbus. Paruošiamieji darbai vejos įrengimui: augalinė žemė tolygiai paskleidžiama visame būsimos vejos plote 10 cm storio sluoksniu, nurenkami akmenys, žemės paviršius sutankinamas voluojant. Prieš sėjant žolių mišinį, žemės paviršius išpurenamas. Vejos žolės mišinys gali būti tikslinamas pagal žemės rūšį arba aplinką.

8. Eismo organizavimas

Kelio ženklai

Kelio ženklai ir jų simbolių spalvos turi atitikti kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo taisyklėse išdėstytus reikalavimus ir LST EN 12899:2008 reikalavimus. Ženklai turi būti gaminami su šviesą atspindinčiu paviršiumi. Visi ženklai ir jų detalės turi būti pagaminti iš nerūdijančių medžiagų arba padengti antikoroziiniu sluoksniu, atitinkančiu standartų reikalavimus. Ženklų korpusai, jų antroji pusė ir visos ženklų tvirtinimo detalės turi būti pilkos spalvos. Ant paruošto dydžio skydo priekinės dalies klijuojama šviesą atspindinti plėvelė. Kitoje ženklo pusėje arba prie ženklo pritvirtintoje specialioje lentelėje turi būti pateikta: Ženklus pagaminusios įmonės prekės ženklas; Pagaminimo data; Minėto standarto žymuo. Ženklų naudojimo garantijos laikas 2 metai. Ženklų su šviesą atspindinčiu paviršiumi garantijos laikas nustatomas pagal šviesą atspindinčių medžiagų naudojimo garantijos laiką. Kelio ženklų dydžio grupė – 1.

Horizontalus kelio ženklavimas (termoplastinės medžiagos)

Termoplastinės medžiagos (karštasis plastikas) – tai tokios medžiagos, kurių sudėtyje yra polimerinių rišamųjų medžiagų (pvz.: angliavandenilio dervų, maleino dervų (polimaleinatų), esterinių dervų). Šiose medžiagose nėra tirpiklių, o jų apdorojimo temperatūra yra nuo 150 °C iki 230 °C. Atvėstant (stingimo fazės metu) susiformuoja vientisa plėvelė. Horizontalusis kelių (gatvių) ženklavimas turi atitikti ženklavimo linijas ir ženklus, nurodytus KET ir KŽT. Ženklavimo medžiagos turi atitikti aprašo TRA ŽM 12, LST EN 13197:2011+A1:2014 (arba lygiavertis) ir LST EN 1436:2007+A1:2009 (arba lygiavertis) reikalavimus.

Rangovas privalo atlikti darbus pagal Susisiekimo ministro 2012 sausio 31 d. patvirtintas Kelių (gatvių) horizontaliojo ženklavimo taisykles (KŽT), IT ŽM 12.

9. Geotinklas/geokompozitas (asfalto armavimui)

Geokompozitas gali būti įrengiamas esant žemoms temperatūroms, griežtai laikantis emulsijos ir asfalto paklojimo nurodymų. Paviršius turi būti sausas, o temperatūra turėtų būti bent +10°C. Rekonstruojama

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS	Lapas	Lapų	Laida
25/001-TDP -TS	7	7	O

vieta turi būti nupurškiama C60BP1-S (pagal EN 13808) klasės polimerine bitumine emulsija kuri turi būti tinkama statyb vietės sąlygomis. Emulsija turi greitai iškristi ir turi gerai prikibti prie asfalto ir geokompozito. Emulsijos minkštėjimo temperatūra turi būti žemesnė negu po ja esančio pagrindo. Purškiamo skysčio masė yra apie 500-1000 g/m². Įrengimo metu turi būti klosčių ir raukšlių atsiradimo. Staigiose kreivėse ar esant specialioms reikalavimams, geokompozitas gali būti supjaustomas dalimis. Jei raukšlės išlieka, geokompozitas turėtų būti prakerpamas, papildomai papurškiama emulsijos ir geokompozitas perdengiamas tarpusavyje darbų judėjimo kryptimi. Išilginiai ir skersiniai perdengimai turi būti 50 mm pločio ir papildomai apipurkšti emulsija. Persidengimai turi būti išdėstyti darbų judėjimo kryptimi. Po geokompozito įrengimo, ant jo neturėtų važinėti joks kitas transportas, išskyrus asfaltbetonio klotuvą ir jį aptarnaujančius savivarčius. Labai svarbu, kad kelio darbų technika kuo mažiau stabdytų ir staigiai apsisukintų. Staigūs sustojimai ir apsisukimai gali pažeisti geokompozitą. Raukšlės arba kiti geokompozito nelygumai turi būti pašalinti prieš klojant asfaltbetonį.

Geokompozito reikalavimai:

Savybė	Bandymo metodas	Vertės (min/maks įvertinus paklaidas)
Plotinis tankis	LST EN ISO 9864	≥ 290 g/m ²
Maksimalus stipris tempiant išilgai skersai	LST EN ISO 10319	≥ 50 kN/m ≥ 50 kN/m
Pailgėjimas esant didžiausiai apkrovai išilgai skersai	LST EN ISO 10319	≤ 3,0 % ≤ 3,0 %
Stipris tempiant esant 2% pailgėjimui išilgai skersai	LST EN ISO 10319	≥ 38 kN/m ≥ 40 kN/m
Būdingasis kiaurymės matmuo ilgis x plotis y	-	20 ≤ x < 35 mm 20 ≤ y < 35 mm
Minkštėjimo temperatūra	-	≥ 850 °C
Medžiagos žaliava	-	Stiklo pluoštas
Papildomos savybės	Geokompozitas turi būti sudarytas iš stiklo pluošto geotinklo, kurio akutės yra užpildytos stiklo pluošto geotekstile (38 g/m ²). Geokompozitas turi būti impregnuotas bitumu.	

Techninėse specifikacijose nurodytas konkrečias medžiagas galima keisti į analogiškas, bet ne į prastesnių savybių medžiagas bei suderinus su užsakovu ir technine priežiūra.

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS 25/001-TDP -TS	Lapas	Lapų	Laida
	8	7	O

DARBO SĄNAUDŲ ŽINIARAŠČIAI

Atestato Nr.	Klaipėdos miesto savivaldybės administracija Liepų g.Nr.11, Klaipėda tel.+370 46 396001				DARBO SĄNAUDŲ ŽINIARAŠČIAI		Laida
							0
					25/001-TDP -DŽ	Lapas	Lapų
33127	PDV	E. Liutikas				1	1

Pagrindiniai įrengimo darbai

Eilės Nr.	Darbo pavadinimas, aprašymas	Tech. specifikacija	Mato vnt.	Kiekis (ties Pakruojo g.)	Kiekis (ties Utenos g.)
1	Augalinio sluoksnio nuėmimas	TS-1	m³	18,0	18,5
2	Esamų betoninių bortų ardymas	TS-1	m	72,0	73,0
3	Asfaltbetonio frezavimas (ardymas)	TS-1	m²	35,0	36,0
4	Esamo grunto nukasimas ir išvežimas (mechanizuotai)	TS-1	m³	135,0	138,0
5	Esamo grunto kasimas rankiniu būdu	TS-1	m³	1,5	1,5
6	Lietaus nuotekų šulinio privedimas iki projektuojamos dangos		kompl.	1,0	1,0
7	Sankasos tankinimas ir sustiprinimas	TS-2	m³	63,0	64,0
8	Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis (storis 40 cm)	TS-3	m³	84,0	86,0
9	Skaldos pagrindo įrengimas (storis 26 cm)	TS-3	m²	197,0	201,0
10	Bortų 100.30.15 įrengimas (ant betono)	TS-4	m	66,0	67,0
11	Sandarinio juostos įrengimas (Corobit FB analogas)	TS-5	m	139,0	141,0
12	Bituminė emulsija tarp asfaltbetonio sluoksnių	TS-6	m²	394,0	402,0
13	Geotinklas asfalto armavimui	TS-9	m²	75,0	75,0
14	AC 32 PS įrengimas (storis 10 cm)	TS-6	m²	180,0	184,0
15	AC 16 AS įrengimas (storis 5 cm)	TS-6	m²	180,0	184,0
16	AC 11 VS įrengimas (storis 5 cm)	TS-6	m²	214,0	218,0
17	Augalinio grunto užpylimas ir apsėjimas žole (storis 10 cm)	TS-7	m³	7,0	7,0
18	Kelio ženklų įrengimas	TS-8	vnt.	7,0	7,0
19	Dangos ženklinimas linija 1.1 (termoplastu)	TS-8	m	31,0	33,0
20	Dangos ženklinimas linija 1.5 (termoplastu)	TS-8	m	75,0	75,0
21	Dangos ženklinimas linija 1.8 (termoplastu)	TS-8	m	60,0	105,0
22	Dangos ženklinimas linija 1.10 (termoplastu)	TS-8	m	8,0	8,0
23	Dangos ženklinimas linija 1.15 (termoplastu)	TS-8	m²	4,5	5,0
24	Dangos ženklinimas linija 1.16 (termoplastu)	TS-8	vnt.	9,0	9,0
25	Statybinių šiukšlių išvežimas		t	14,5	
26	Išpildomosios dokumentacijos paruošimas		kompl.	1	

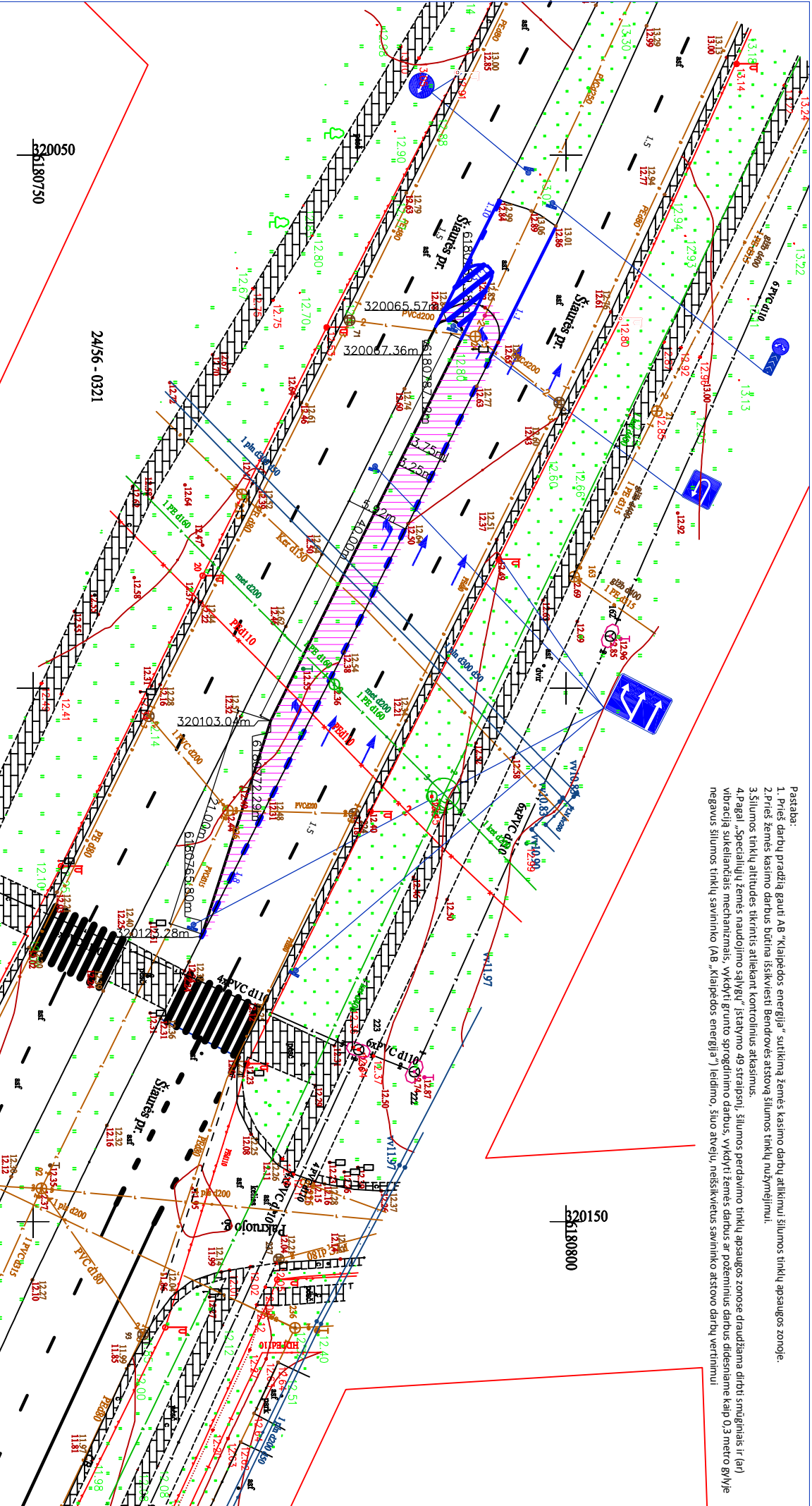
Pastaba:

rangovas privalo įsivertinti ir kitus papildomus darbus, kad galėtų atlikti šiuos pagrindinius darbus.

Atestato Nr.	Klaipėdos miesto savivaldybės administracija Liepų g.Nr.11, Klaipėda tel.+370 46 396001				DARBO SĄNAUDŲ ŽINIARAŠČIAI		Laida
							0
					25/001-TDP -DŽ	Lapas	Lapų
33127	PDV	E. Liutikas				1	1

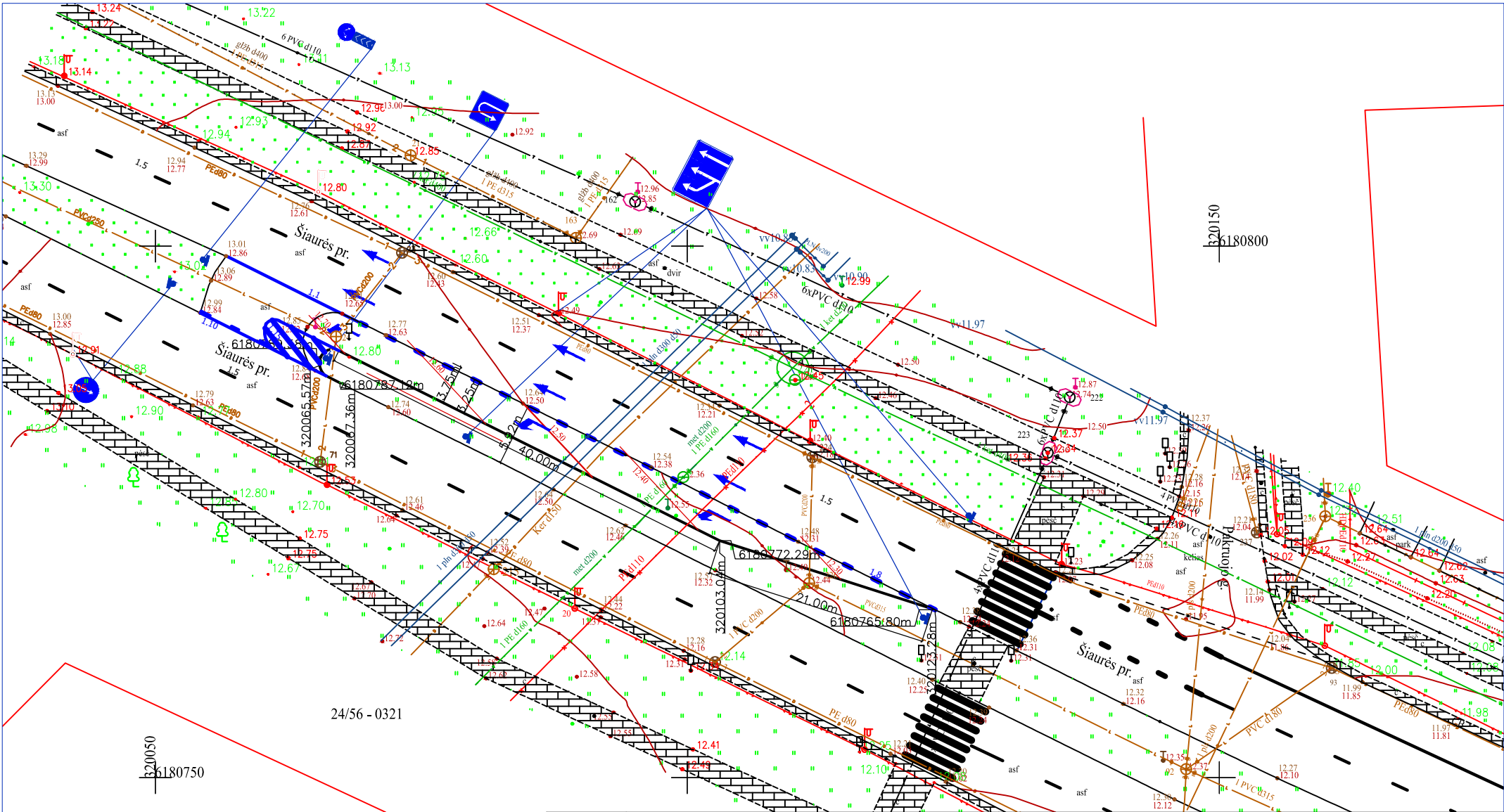
BRĖŽINIAI IR SCHEMOS

Atestato Nr.	Klaipėdos miesto savivaldybės administracija Liepų g.Nr.11, Klaipėda tel.+370 46 396001				BRĖŽINIAI IR SCHEMOS		Laida
							0
					25/001-TDP -B	Lapas	Lapų
33127	PDV	E. Liutikas				1	1

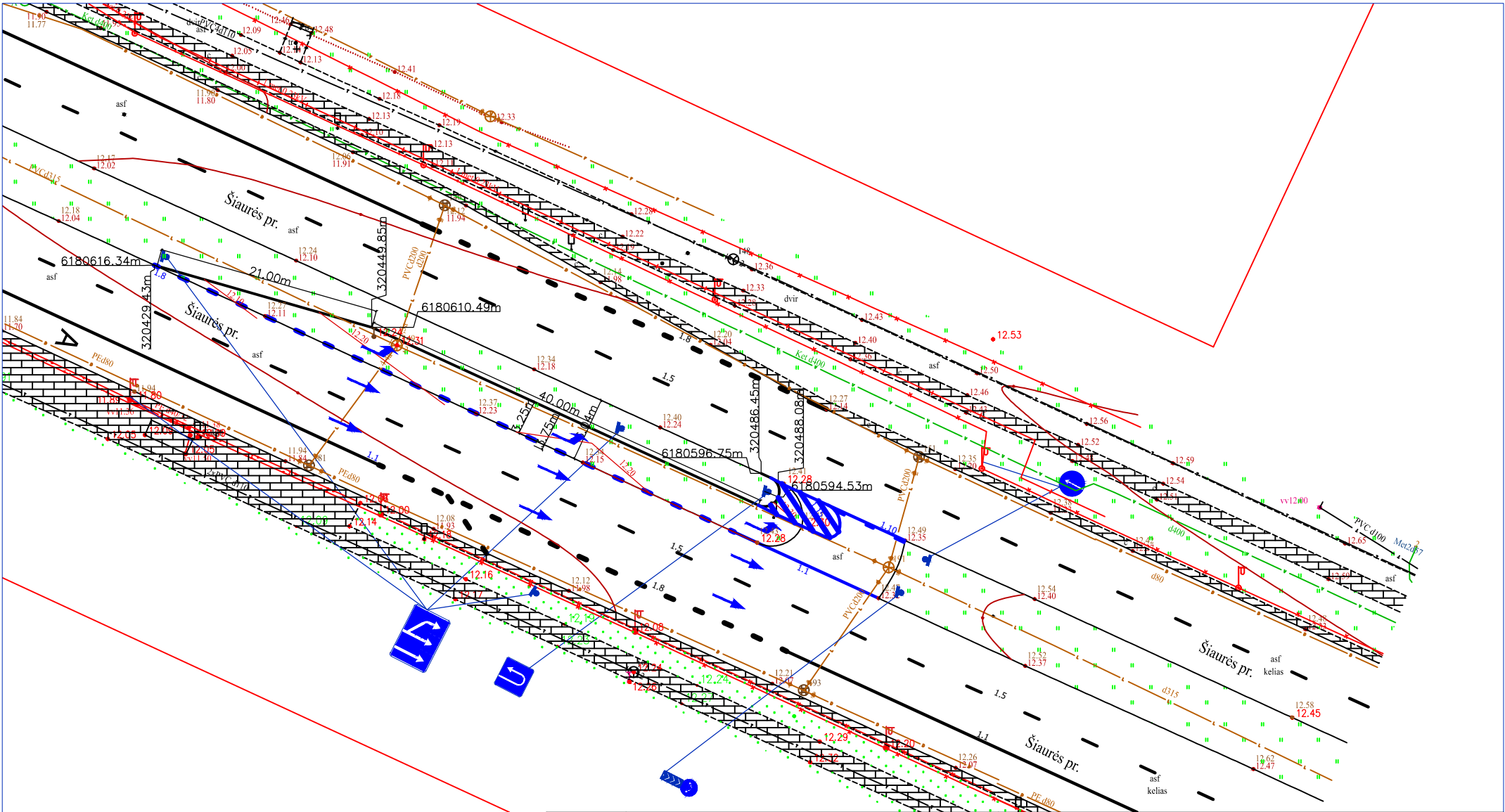


Pastaba:
1. Prieš darbų pradžią gauti AB „Klaipėdos energija“ sutikimą žemės kasimo darbų atlikimui šilumos tinklų apsaugos zonoje.
2. Prieš žemės kasimo darbus būtina išsikviesti Bendrovės atstovą šilumos tinklų nužymėjimui.
3. Šilumos tinklų atidarymą tikrinti atliekant kontrolinius atkasimus.
4. Pagal „Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų“ (įstatymo 49 straipsnį), šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje draudžiama dirbti smūginiais ir (ar) vibraciją sukeliančiais mechanizmais, vykdyti grunto sprendinio darbus ar požeminius darbus didesniame kaip 0,3 metro gylyje negaus šilumos tinklų savininko (AB „Klaipėdos energija“) leidimo, šiuo atveju, neįsiskiečius savininko atstovo darbų vertinimui.

Sutartiniai pažymėjimai		Atestato Nr.		Klaipėdos miesto savivaldybės administracija		Objektas:	
	SKLYPŲ RIBOS		Liepų g.Nr.11, Klaipėda tel.+370 46 396001			Lėėjimo juostų įrengimas Šiaurės pr. ties Pakruojio g. ir Ulenos g., Klaipėdoje, kapitalinio remonto projektas	
	NAUJI BETONINIAI BORTAI	33128	PV	E.Liutikas	2025.09	Brėžinys:	
	ESAMI BETONINIAI BORTAI	33127	PDV	E.Liutikas	2025.09	Dangų ir eismo organizavimo planas (ties Pakruojio g.) M 1:500	
	ASFALTBETONIO DANGA					Žymuo:	
	NAUJAS HORIZONTALUS ŽENKLINIMAS	Etapas	Statytojas (užsakovas):			Lapas	
	ESAMAS HORIZONTALUS ŽENKLINIMAS	TDP	Klaipėdos miesto savivaldybės administracija			Lapų	
						25/001-TDP-01	1
							1

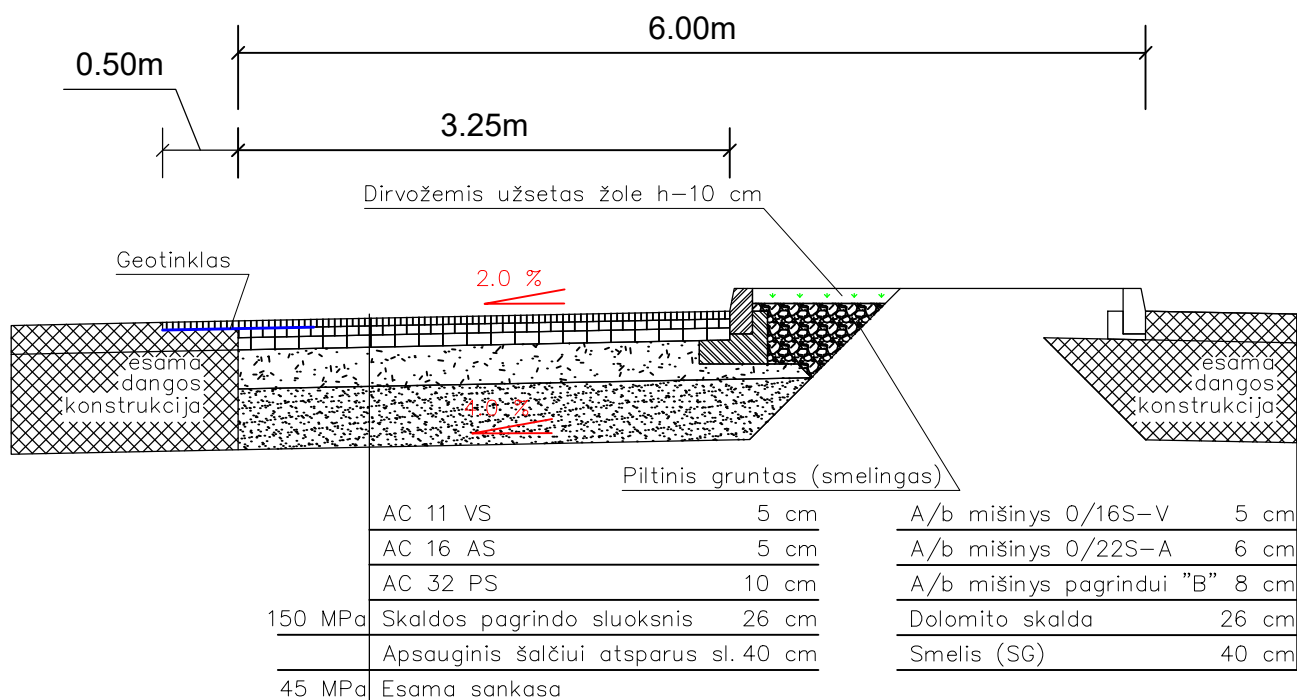


Sutartiniai pažymėjimai		Atestato Nr.	Klaipėdos miesto savivaldybės administracija				Objektas: Lėtėjimo juostų įrengimas Šiaurės pr. ties Pakruojo g. ir Utenos g., Klaipėdoje, kapitalinio remonto projektas				
			Liepų g.Nr.11, Klaipėda tel.+370 46 396001								
	SKLYPŲ RIBOS	33128	PV	E.Liutikas		2025.09	Brėžinys: Vertikalinis planas (ties Pakruojo g.) M 1:500			Laida	
	NAUJI BETONINIAI BORTAI	33127	PDV	E.Liutikas		2025.09				0	
	ESAMI BETONINIAI BORTAI										
	ASFALTBETONIO DANGA						Žymuo: 25/001-TDP-03			Lapas	
	NAUJAS HORIZONTALUS ŽENKLINIMAS	Etapas	Statytojas (užsakovas) :							1	Lapų
	ESAMAS HORIZONTALUS ŽENKLINIMAS	TDP	Klaipėdos miesto savivaldybės administracija								
										1	1

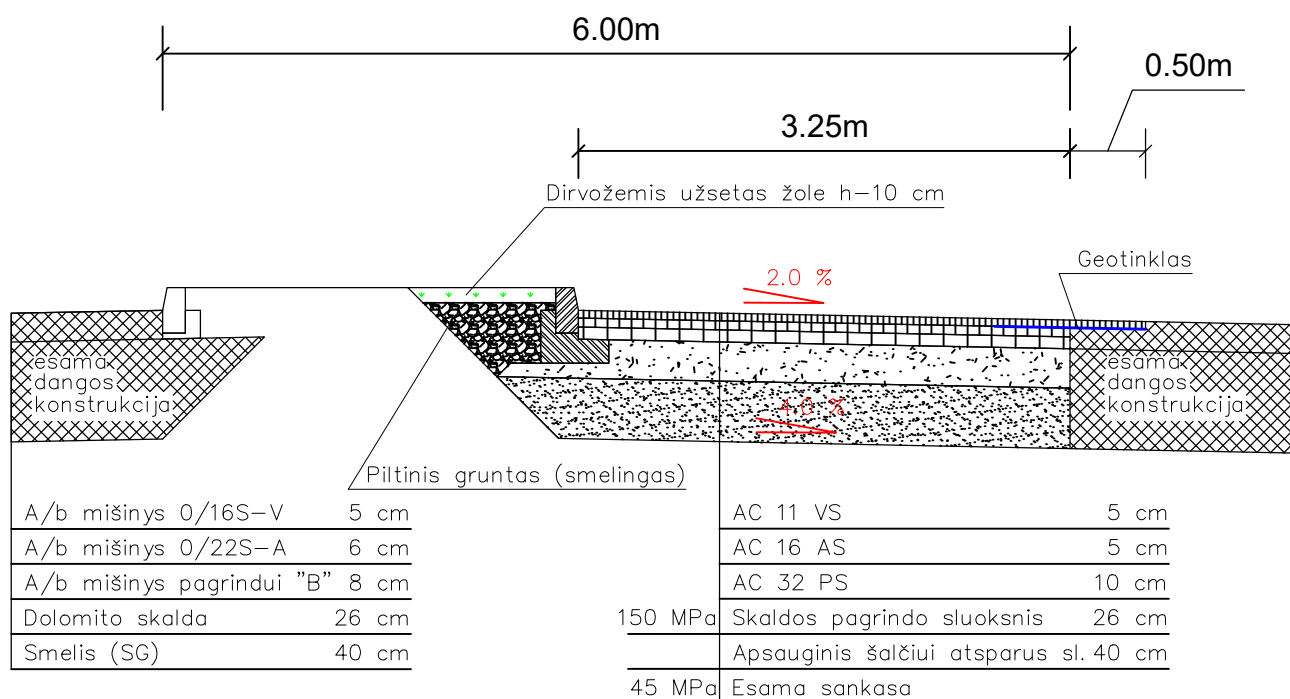


Sutartiniai pažymėjimai SKLYPŲ RIBOS NAUJI BETONINIAI BORTAI ESAMI BETONINIAI BORTAI ASFALTBETONIO DANGA NAUJAS HORIZONTALUS ŽENKLINIMAS ESAMAS HORIZONTALUS ŽENKLINIMAS		Atestato Nr.	Klaipėdos miesto savivaldybės administracija				Objektas: Lėtėjimo juostų įrengimas Šiaurės pr. ties Pakruojo g. ir Utenos g., Klaipėdoje, kapitalinio remonto projektas			
		Liepų g.Nr.11, Klaipėda tel.+370 46 396001								
		33128	PV	E.Liutikas		2025.09	Brėžinys: Vertikalinis planas (ties Utenos g.) M 1:500		Laida	
		33127	PDV	E.Liutikas		2025.09			0	
		Etapas	Statytojas (užsakovas) :				Žymuo: 25/001-TDP-04		Lapas	Lapų
		TDP	Klaipėdos miesto savivaldybės administracija						1	1

Šiaurės pr. (ties Pakruojo g.)



Šiaurės pr. (ties Utenos g.)



Atestato Nr.	Klaipėdos miesto savivaldybės administracija				Objektas: Lėtėjimo juostų įrengimas Šiaurės pr. ties Pakruojo g. ir Utenos g., Klaipėdoje, kapitalinio remonto projektas				
	Liepų g.Nr.11, Klaipėda tel.+370 46 396001								
33128	PV	E.Liutikas		2025.09	Brėžinys: Skersinis profilis M 1:50			Laida	
33127	PDV	E.Liutikas		2025.09				0	
Etapas	Statytojas (užsakovas) :				Žymuo: 25/001-TDP-05			Lapas	Lapų
TDP	Klaipėdos miesto savivaldybės administracija							1	1

PATVIRTINTA

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus
2025 m. d. įsakymu Nr.

**LĖTĖJIMO JUOSTŲ ĮRENGIMO ŠIAURĖS PR. TIES PAKRUOJO G. IR UTENOS G.,
KLAIPĖDOJE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS**

2025 m.

d.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
	I. BENDRA INFORMACIJA APIE PROJEKTĄ	
1.	Projekto pavadinimas (STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 6.8 papunktis)	Lėtėjimo juostų įrengimas Šiaurės pr. ties Pakruojo g. ir Utenos g., Klaipėdoje, kapitalinio remonto projektas. Projekto pavadinimą suformuoja projektuotojas, vadovaudamasis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 6.8 papunkčio reikalavimus.
2.	Statytojas (užsakovas)	Klaipėdos miesto savivaldybė, a. k. 111100775, Liepų g. 11, LT-92138 Klaipėda. Kontaktinis asmuo – Miesto vystymo ir priežiūros departamento Projektavimo skyriaus vyresnysis patarėjas Evaldas Liutikas, tel. +370 68605738; el. p. evaldas.liutikas@klaipeda.lt .
3.	Pagrindinė statinio naudojimo paskirtis (pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“)	Susisiekimo komunikacijos: gatvės (Šiaurės pr.). Inžineriniai tinklai – vandentiekio, lietaus, nuotekų šalinimo, gatvių apšvietimo, šilumos perdavimo tinklai, elektros ir ryšių (telekomunikacijų).
4.	Statinio (-ių) ar statinių grupės kategorija (pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“)	- ypatingasis statinys (Šiaurės pr.) - ypatingieji / neypatingieji / nesudėtingieji (inžineriniai tinklai - pagal poreikį) Statinių kategorijos nustatomos / tikslinamos projektavimo metu rengiant projektinius pasiūlymus.
5.	Kita informacija (kultūros paveldo, saugomos teritorijos)	Projektuojama teritorija nepatenka į kultūros paveldo objektų teritorijas, kultūros paveldo vietas ar jų apsaugos zonas.
6.	Esamos statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis.	Šiaurės pr. yra keturių eismo juostų su skiriamąja juosta.
	II. PROJEKTAVIMO METU ATLIEKAMI TYRIMAI	
7.	Projektavimo metu	Atlikti šiuos tyrimus:

	atliekami tyrimai	- inžineriniai geodeziniai (topografiniai) tyrimai (papildymas, jei reikia); - inžineriniai geologiniai tyrimai; Visi kiti reikalingi tyrimai projekto parengimui.
	III. STATYTOJO PATEIKIAMAI DOKUMENTAI	
8.	Statytojo / užsakovo pateikiami dokumentai	- Techninė užduotis projektavimui; - sklypo inžineriniai geodeziniai (topografiniai) tyrimai (bus pateikti, pasirašius sutartį arba kai bus parengta byla); - inžineriniai geologiniai tyrimai (bus pateikti, pasirašius sutartį arba kai bus parengta byla); - kadastro duomenų byla (Šiaurės pr.).
	IV. REIKALAVIMAI PROJEKTUI	
9.	Projektavimo paslaugų apimtis	Projektavimo paslaugų apimtis: 1. Tyrimų atlikimas. Tyrimai, kurie nurodyti 7 punkte. 2. Projektinių sprendinių parengimas. Projektinių sprendinių apimtis ir detalumas turi būti pakankamas statytojo sumanymui suprasti. Papildomos projekto dalys nustatomos atsižvelgus į projektuojamo statinio specifiką ir specialiuosius reikalavimus, kai jie išduoti. Reikalavimai projektiniams sprendiniams: ➤ projektinių sprendinių pristatymas statytojui – mažiausiai 3 kartus (galimas ir didesnis pristatymų kiekis, tol kol bus patvirtinti galutiniai principiniai sprendiniai. Projektinių sprendinių pristatymas: pagrindinės idėjos (konceptijos) pristatymas, galutinių principinių (su gretimybėmis) sprendinių pristatymas Statytojui patvirtinti; ➤ parengtiems projektiniams sprendiniams projektuotojas turės gauti techninės tarybos pritarimą; ➤ apskaičiuoti poreikius ir gauti inžinerinius tinklus eksploatuojančių organizacijų sąlygas. Projektuoti pagal gautas ir išsiimamas prisijungimo sąlygas; ➤ preliminarus skaičiuojamosios statybos montavimo darbų kainos apskaičiavimas. 3. Kapitalinio remonto projekto parengimas (toliau – Projektas). Projekto apimtis ir detalumas turi būti pakankamas Statytojo sumanymui suprasti, Projekto ekspertizei atlikti, statinio statybos skaičiuojamajai kainai nustatyti, rangos darbams atlikti. Projekto apimtis turi atitikti STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“. Projekte numatomi sprendiniai: - projektuoti nurodant normatyvinius atstumus tarp gatvės raudonųjų linijų, tinklų apsaugos zonas, detalizuoti dangas; - dangas projektuoti atsižvelgiant į perspektyvinį eismo intensyvumą, vadovaujantis automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės; - statinių, patenkančių į statybos darbų zoną, demontavimas;

		- projektuojami pėsčiųjų takai turi atitikti beklūtės trasos reikalavimus; - dviračių taką projektuoti vadovaujantis Klaipėdos miesto dviračių infrastruktūros plėtros specialiuoju planu; - numatyti sklandų susiliejimą su esamais dviračių ir pėsčiųjų takais; - atlikti vertikalųjį planiravimą, spręsti paviršinio vandens nuvedimą; - pritaikyti žmonių su negalia reikmėms pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ reikalavimus; - priimti ir realizuoti universalaus dizaino sprendinius (gatvės ženklai, ir apšvietimo atramos pažymimos kontrastingos spalvos ar su lipnia juosta 160 cm, 140 cm, ir 35 cm aukščiuose; pėsčiųjų tako pritaikymas akliesiems žmonėms); kiti reikalavimai: - darbai turi būti atliekami esamo sklypo raudonosiose linijose (žemės sklypo ribose). Esant poreikiui, gauti Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos sutikimą dėl statinių statybos valstybinėje žemėje; - atsižvelgti į parengto projekto Nr. P22-068 sprendinius (UAB SRP Projektai); - visus techniniu, ekonominiu ir eismo saugos požiūriais optimalius projektinius sprendinius pateikti svarstyti ir derinti su statytoju (užsakovu). Pateikti duomenys apie objektą paslaugų sutarties vykdymo metu gali būti tikslinami. Galimus tinkamus statinio įrengimo sprendinius (t. y., kokie tinkami projektuojamos gatvės atkarpos statybos sprendiniai) ir su tuo susijusią statybinių inžinerinių (ir kitų) tyrinėjimų ir statinių statybos projektavimo darbų apimtį paslaugos teikėjas, kaip kompetentingas savo srities žinovas, turi susiplanuoti ir nusimatyti.
10.	Esminiai funkciniai (paskirties) reikalavimai statiniui	- Suprojektuoti: lėtėjimo juostas Šiaurės pr. - Projektavimo darbų apimtys nurodytos pridedamoje schemoje (pridedama). - Susijusių susisiekimo komunikacijų reikalavimai: susijusią infrastruktūrą projektuoti ne didesne apimtimi, nei tai yra būtina sprendiniams įgyvendinti.
11.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui	- Pasiūlymus derinti su Klaipėdos miesto savivaldybės administracija ir kitomis institucijomis.
12.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms).	- Lietuvių k.
13.	Kitos būtinos paslaugos projektui parengti	- Inžinerinių geodezinių, geologijos, topografinių tyrinėjimo dokumentų papildymas parengimas, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų trasų, esant reikalui jų papildymas, atnaujinimas, duomenų patikslinimas (jei to reikia); - projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai, papildomų ataskaitų parengimas ir jų užregistravimas teisės aktų nustatyta tvarka Geologijos tarnyboje (jei to reikia); - užsakymas ar atlikimas būtinų tyrimų, inžinerinių sistemų būklei

	įvertinti, ir išvadų pateikimas. Projektas turi būti rengiamas jų pagrindu; - esamos padėties įvertinimas, užfiksuojant: gatvės ženklus, informacinius standus, kitus statinius sklype ir gretimybėse bei įvertinant nekilnojamojo kultūros paveldo vertybes, esančias sklype ir gretimybėse - Klaipėdos senamiestį, Klaipėdos senojo miesto vietą su priemiesčiais. Dalyvaujant statytojo atstovams, surašyti aktus, pateikti išvadas dėl būklės ir tolesnio naudojimo tinkamumo; - Projekto audito pagal 2022-02-17 d. įsakymu Nr. 3-97 „Kelių saugumo audito atlikimo reikalavimų ir tvarkos aprašas“ kelių saugumo audito reikalavimus užsakymas (apmokėjimas) ir išvadų pateikimas statytojui; - sutarties vykdymo metu statytojas gali paprašyti teikėjo pateikti peržiūrėti atliktus darbus / paslaugas ir patikrinti, ar darbai / paslaugos vykdomi pagal nustatytą kalendorinį darbų grafiką (inžineriniai ir kiti tyrinėjimai, patvirtinti projektiniai sprendiniai); - atstovavimas (dalyvavimas susitikimuose, posėdžiuose, derinimuose) užsakovo interesams dėl statinio statybos projekto santykiuose su statybos dalyviais, viešojo administravimo subjektais, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų savininkais (ar naudotojais), taip pat juridiniais ir fiziniais asmenimis, kurių veiklos principus statybos srityje nustato Lietuvos Respublikos statybos įstatymas; - dalyvauti (ne rečiau kaip du kartus per mėnesį) pasitarimuose dėl objekto projektavimo ir pateikti pasitarimų protokolų projektus užsakovui; - atsakymų ir paaiškinimų per statytojo nurodytą terminą (1–2 darbo dienas) į teikėjų paklausimus (pagal parengtą Projektą) parengimas ir pateikimas statytojui, vykdamas rangovo ir techninės priežiūros parinkimo procedūras; - informacijos apie pradėtą rengti projektą pateikimas reikiamoms institucijoms teisės aktų nustatyta tvarka; - projekto sprendiniai turi būti ekonomiškai pagrįsti ir racionalūs; - projekto techninės specifikacijos turi būti parašytos konkrečiai šitam Projektui, išsamios ir detalios. Projekte, techninėje specifikacijoje negali būti nurodytas konkretus modelis ar šaltinis, konkretus procesas ar prekės ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, dėl kurių tam tikroms įmonėms ar tam tikriems produktams būtų sudarytos palankesnės sąlygos arba jie būtų atmesti. Toks nurodymas yra leistinas išimties tvarka, kai statinio statybos yra neįmanoma tiksliai ir suprantamai aprašyti ir apibūdinti. Šiuo atveju nurodymas pateikiamas įrašant žodžius „arba lygiavertis“; - projektinės dokumentacijos klaidų, prieštaravimų, neatitikimų normatyviniams dokumentams, Projekto sprendinių ir sudedamųjų dalių tarpusavio nesuderinamumo ir (ar) prieštaravimų, blogų Projekto sprendinių neatlygintinas taisymas viso sutarties galiojimo metu (vykstant rangos darbams). - Kiti: - paslaugos teikėjas privalo netrukdyti dirbti specialistams,
--	---

		atliekantiems darbus, vykdančioms techninę priežiūrą, statytojo atstovams ir atsižvelgti į jų teikiamas pastabas ir teisėtus reikalavimus; - paslaugos teikėjas, vykdydamas paslaugas, privalo laikytis darbo saugos reikalavimų lankantis objekte; - paslaugos teikėjas visus iškilusius klausimus ir problemas, susijusias su šioje techninėje užduotyje nustatytų tikslų ir užduočių vykdymu, turi spręsti savarankiškai (savo pastangomis), tačiau galutinius sprendinius priimti tik suderinęs su statytoju; - statytojui raštu pareikalavus, po sutarties, kurios pagrindu buvo atlikti šioje techninėje užduotyje numatyti darbai, įvykdymo, perskaičiuoti statinio statybos skaičiuojamąją kainą (statinio projekto įgyvendinimo kainą) pagal einamųjų metų, kuriais numatoma statinio statybos pradžia, rinkos kainas, t. y. atsižvelgiant į rinkos kainų lygį skaičiuojamuoju – statinio Projekto įgyvendinimo pradžios laikotarpiu. - visi kiti darbai, tyrimai ir vertinimai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais statinio, inžinerinių tinklų projektinių sprendinių, Projekto parengimui, statybą leidžiančių dokumentų gavimui turi būti atlikti nepriklausomai nuo to ar jie apibūdinami šiame dokumente, ar ne; - prieš objekto statybos užbaigimo procedūras projektuotojas turi atlikti visus reikalingus Projekto sprendinių pakeitimus, pagal atliktus pakeitimus – patikslinti brėžinius bei parengti laisvos formos pažymą apie projekto sprendinių pakeitimus;
		V. REIKALAVIMAI PROJEKTUI
14.	Statinio projekte taikoma teisė ir normatyviniai dokumentai	- Projektas rengiamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinių reikalavimus (vieną, kelis ar visus) ir statinio techninius parametrus pagal statinių ar statybos produktų charakteristikų lygius ir klases, kitais teisės aktais, teritorijų planavimo ir normatyviniais statybos techniniais dokumentais, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais. - Statinio projekte taikoma teisė ir normatyviniai dokumentai: - Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas; - Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas; - Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas; - Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas; - Lietuvos Respublikos statybos įstatymas; - Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas; - Lietuvos Respublikos želdynų įstatymas; - Lietuvos Respublikos žemės įstatymas; - statybos techninis reglamentas STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;

		- statybos techninis reglamentas STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“; - statybos techninis reglamentas STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“; - statybos techninis reglamentas STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“; - statybos techninis reglamentas STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai, statinio statybos priežiūra“; - statybos techninis reglamentas STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“; - statybos techninis reglamentas STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“; - kiti teisės aktai, reglamentuojantys susisiektimo komunikacijų ir inžinerinių tinklų projektavimo veiklą. - Pasikeitus įstatymų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių perkamas paslaugas, nuostatomis ir reikalavimams, teikėjas turi vykdyti sutartį pagal galiojančius teisės aktus, tačiau apie tai turi informuoti statytoją.
15.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui	Parengus ir suderinus su statytoju projektinius sprendinius, atlikti jų derinimą su prisijungimo ir technines sąlygas išdavusiomis institucijomis, inžinerinių tinklų, kurių apsaugos zonoje numatomi projektiniai sprendiniai, savininkais ar valdytojais ir kitomis suinteresuotomis institucijomis, taip pat gretimų žemės sklypų savininkais, jei projektiniai sprendiniai patenka į gretimų sklypų ribas. Derinimai turi būti įforminti raštu, pasirašant ant projektinių sprendinių pagrindinių brėžinių arba rašto forma. <i>Statybą leidžiančio dokumento gavimas:</i> Vadovaujantis statybos techniniu reglamentu STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ paslaugos teikėjas (projektuotojas) apmoka (nustatytą įmokos dydį už statybą leidžiančio dokumento gavimą) ir gauna statybą leidžiantį dokumentą. ✓ Projekto įdėjimas į Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinę sistemą „Infostatyba“. ✓ Statybą leidžiančio dokumento statytojo vardu gavimas.
16.	Statinio projekto ekspertizė	Projekto ekspertizę užsako ir už ją apmoka statytojas. Projektuotojas privalo neatlygintinai pataisyti statinio Projektą pagal statinio Projekto ekspertizės išvadas per statytojo nustatytą terminą (bet ne ilgesnį kaip 10 darbo dienų).
17.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų įforminimui, sudėčiai ir pan.	1 egzempliorių skaitmenine forma parengtų projektinių sprendinių projektuotojas turės pateikti iki techninės tarybos posėdžio. Po Projekto ekspertizės teigiamos išvados gavimo užsakovui pateikiami: ✓ 3 komplektai Projekto (be sąmatų) popierine forma;

	✓ 2 egz. statybos darbų sąmatinių skaičiavimų (sudarytų vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir šia statinio projektavimo užduotimi (techninė užduotimi)) popierine forma; ✓ 2 egz. (visų dalių), analogiškai suformuotoms popierinėms byloms su el. parašais, skaitmenine forma. Kiekvienos rinkmenos tekstinio ar grafinio dokumento minimalus raiškos reikalavimas – 200 dpi, maksimalus rinkmenos dydis – 30 MB, galimi rinkmenos tekstinių ar grafinių dokumentų formatai – *.pdf, *.jpg. Jei teikiama kompiuterinė laikmena su el. parašais patvirtintomis statinio Projekto rinkmenomis, maksimalus kiekvienos el. parašu patvirtintos rinkmenos dydis – 30 MB, galimi el. parašu patvirtintų rinkmenų tekstinių ar grafinių dokumentų formatai – *.docx, *.xlsx, *.pdf, *.jpg“. Kiekvienos statinio elektroninio Projekto rinkmenos nuskenuotų Projekto brėžinių spalva turi atitikti originalo spalvą. Kompiuterinė laikmena formuojama taip, kad joje būtų įrašyta kuo mažiau rinkmenų. Rinkmena sudaroma pateikiant kuo daugiau tekstinių ir (ar) grafinių dokumentų. Taip pat į „USB raktą“ privalomi įrašomi formatai – projektavimo programų failai (*.dwg ar kitų programų failai).
	IV. PROJEKTUOTOJO AUTORINĖS TEISĖS IR GALIMI PROJEKTO KEITIMAI
18.	Projektuotojas turi jo parengto projekto autorines teises. Projekto autoriai yra projektuotojai ir jo pasamdyti ūkio subjektai, kurių pajėgumais remiamasi, subteikėjai, jeigu jie tiesiogiai prisideda prie Projekto rengimo (toliau šiame punkte bendrai vadinami Autoriais). Visos teisės aktuose numatytos Autorių turtinės teisės į bet kuriuos kūrinius ir (ar) jų dalis (įskaitant, bet neapsiribojant, Projektą ir atskiras jo dalis, statinius, brėžinius, eskizus, modelius, specifikacijas, ataskaitas ir kitus kūrinius), kurie sukuriama vykdant projektavimo paslaugas, yra statytojas / užsakovas nuosavybė nuo jų sukūrimo ir apmokėjimo už juos momento. statytojas / užsakovas turi teisę be jokio papildomo Autorių sutikimo, savo nuožiūra, nevaržomai (tiek laiko, tiek teritorijos atžvilgiu) ir nemokėdamas jokio papildomo atlyginimo Autoriams naudotis visomis pagal Sutartį įgytomis Autorių turtinėmis teisėmis. Autoriai pareiškia ir garantuoja, kad kartu ir (ar) atskirai neturės ir nereikš statytojui / užsakovui ir (ar) tretiesiems asmenims jokių pretenzijų ar reikalavimų dėl statytojo / užsakovo naudojimosi pagal Sutartį įgytomis Autorių teisėmis ir (ar) sukurtais kūrinių bei jų dalimis (įskaitant, bet neapsiribojant, Projektą ir atskiras jo dalis, pastatus, jų brėžinius, eskizus, modelius bei nereikš pretenzijų dėl jų panaudojimo kituose objektuose). Autoriams tenka visa atsakomybė, jeigu, rengiant Projektą, pažeidžiamos trečiųjų asmenų intelektinės nuosavybės teisės. Tokiu atveju Autoriai privalo nedelsiant savo sąskaita pašalinti tokius pažeidimus ir atlyginti visas statytojo / užsakovo dėl to patirtas išlaidas.
19.	Projektas keičiamas sudarius papildomą sutartį su projektuotoju ir statytojui / užsakovui patvirtinus papildomą techninę užduotį.

Suformuota: 2025 m. rugsėjo 9 d. 08:16

Suformavo: Vyresnysis patarėjas Evaldas Liutikas

Teisės aktas

Registracijos duomenys			
Būsena		Registruota	
Registracijos data		2025-08-05	
Registracijos numeris		AD1-629	
Dalinys		Projektavimo skyrius	
Registras		AD1: Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymų veiklos klausimais registras	
Byla		2025: 4.1E: Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymai veiklos klausimais	
Bylos forma		Elektroniniai dokumentai	
Registratorius		Bendrojo skyriaus Dokumentų valdymo specialistė Geda Vėlavičė	
Elektroninis dokumentas		Taip	
TAR informacija			
TAR būsena			
Registro kodas			
TAR identifikatorius			
TA registre registravimo data			
Dokumento informacija			
Dokumentą parengė		Vyresnysis patarėjas Evaldas Liutikas	
Dokumentą pasirašė		Savivaldybės administracijos direktorius Andrius Žukas	
Dokumentą tvirtino			
Dokumentą vizavo		Bendrojo skyriaus pavaduoja Birutė Radavičienė, Teisės ir personalo skyriaus Vyresnioji patarėja Julija Paulikienė, pavadavimas Ričardas Zulcas, Miesto tvarkymo skyriaus Skyriaus vedėja Inga Kubilienė, Statybos skyriaus Patarėja atliekanti skyriaus vedėjo funkcijas Inesa Gustaitienė, Projektavimo skyriaus vedėjas Dainius Skirius, vyriausiasis specialistas Arūnas Smaguris, Vicemerai Algirdas Kamarauskas	
Dokumentą derino			
Antraštė		DĖL STATINIO PROJEKTAVIMO UŽDUOTIES PATVIRTINIMO	
Dokumento rūšis		ISAKYMAS	
Teisės aktas galioja nuo		2025-08-05	
Teisės aktas galioja iki			
Teisės aktą priėmusi įstaiga		Klaipėdos miesto savivaldybės administracija	
ADOC			
isakymas+Siaures+pr20250731+.adoc			
isakymas+Siaures+pr20250731+.docx			
Priedai			
TU_2+3+Siaures+pr20250731+.docx			
schema2+3.png			
Šiaurės pr. - eismo tyrimai ir modeliavimas_v1.pdf			
Siaures_pr KADASTRAS koreguotas.pdf			
Pridedami dokumentai			
Aktyvūs darbai			
Susipažinti	Projektavimo skyriaus vedėjas Dainius Skirius	nuo 2025-08-05 10:08:29	Laukiama..
Susipažinti	Vyriausioji specialistė Monika Lygnugarienė	nuo 2025-08-11 07:49:49	Laukiama..
Pasibaigę darbai			
Bendrojo skyriaus pavaduoja Birutė Radavičienė		2025-07-31 14:32:20	Teigiamai vizuota versija 4.0. Pastabos:
Teisės ir personalo skyriaus Vyresnioji patarėja Julija Paulikienė		2025-07-31 16:14:09	Teigiamai vizuota versija 4.0. Pastabos:
pavadavimas Ričardas Zulcas		2025-07-31 16:45:35	Teigiamai vizuota versija 4.0. Pastabos:

Miesto tvarkymo skyriaus Skyriaus vedėja Inga Kubilienė	2025-08-01 09:28:36	Teigiamai vizuota versija 4.0. Pastabos:
Statybos skyriaus Patarėja atliekanti skyriaus vedėjo funkcijas Inesa Gustaitienė	2025-08-01 11:52:11	Teigiamai vizuota versija 4.0. Pastabos:
Projektavimo skyriaus vedėjas Dainius Skirius	2025-08-01 11:57:39	Teigiamai vizuota versija 4.0. Pastabos:
vyriausiasis specialistas Arūnas Smaguris	2025-08-01 14:46:09	Teigiamai vizuota versija 4.0. Pastabos:
Vicemerar Algirdas Kamarauskas	2025-08-05 09:26:14	Teigiamai vizuota versija 4.0. Pastabos:
Savivaldybės administracijos direktorius Andrius Žukas	2025-08-05 09:38:55	Pasirašyta versija 4.0. Pastabos:
Bendrojo skyriaus Dokumentų valdymo specialistė Geda Vėlavičė	2025-08-05 09:58:34	Registruotas dokumentas: AD1: Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymų veiklos klausimais registras 2025: 4.1E: Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymai veiklos klausimais

SSVA

STATYBOS SEKTORIAUS
VYSTYMO AGENTŪRA

Viešoji įstaiga Statybos sektoriaus vystymo agentūra | Įmonės kodas 305997589 | Sėlių g. 66, 08109 Vilnius | www.ssva.lt

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr. 33128

Evaldas Liutikas

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto vadovo ir ypatingojo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: susisiekimo komunikacijos (keliai, gatvės), kiti transporto statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Atestavimo padalinio vadovė

Sigita Kuzmickienė

Išduotas 2025 m. gruodžio 22 d.

Pirmą kartą išduotas 2014 m. birželio 13 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas <https://www.ssva.lt/registrai>

SSVA

STATYBOS SEKTORIAUS
VYSTYMO AGENTŪRA

Viešoji įstaiga Statybos sektoriaus vystymo agentūra | Įmonės kodas 305997589 | Sėlių g. 66, 08109 Vilnius | www.ssva.lt

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr. 33127

Evaldas Liutikas

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: susisiekimo komunikacijos (keliai, gatvės), kiti transporto statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Projekto dalys: konstrukcijų, susisiekimo, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.

Atestavimo padalinio vadovė

Sigita Kuzmickienė

Išduotas 2025 m. gruodžio 22 d.

Pirmą kartą išduotas 2014 m. birželio 13 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas <https://www.ssva.lt/registrai>

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-01-08 13:31:48

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1015559
Registro tipas: Statiniai
Sudarymo data: 2007-12-18
Klaipėda, Šiaurės pr.

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. Kelias (gatvė) - Šiaurės prospektas
Klaipėda, Šiaurės pr.
Aprašymas / pastabos: Gautas sujungus daiktus unik. Nr.4400-1457-6842 ir Nr.2199-9901-1014. 2012 m. sankryžos su Kretingos gatve kapitalinis remontas. 2016-2017 autobusų stotelių 1k27,1k29 ir pėsčiųjų dvitačių takų 1k28,1k30 statyba. 2018-2019 atliktas kapitalinis remontas nuo piketo 38.1 iki piketo 44. Koreguotos sudėtinės dalys: 1k2, 1k9, 1k12, 1k26, 1k31 pagal Klaipėdos m. savivaldybės suformuotų žemės sklypų ribas. 2022-11-07 atliktas kapitalinis remontas nuo piketo 12 iki piketo 15.
Unikalus daikto numeris: 4400-2512-6052
Inžinerinio statinio grupė: Susisiekimo komunikacijų statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): Gatvių
Žymėjimas plane: 1k
Statusas: Suformuotas sujungus daiktus
Daikto istorinė kilmė: Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 2199-9901-1014
Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-1457-6842
Statybos pradžios metai: 2000
Statybos pabaigos metai: 2007
Kap. remonto pradžios metai: 2022
Kap. remonto pabaigos metai: 2022
Statinio kategorija: Ypatingasis
Baigtumo procentas: 100 %
Ilgis: 2.202 km
Plotas: 107506.01 kv. m
Danga: Asfaltbetonis
Eismo juostų skaičius: Keturios
Gatvės kategorija: B
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 7396000 Eur
Atkuriamoji vertė: 4011000 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2022-11-07
Vidutinė rinkos vertė: 4011000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-11-07
Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-11-07
- 2.2. Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai
Klaipėda, Šiaurės pr.
Aprašymas / pastabos: Ilgis=356.81m
Unikalus daikto numeris: 4400-1457-6871
Inžinerinio statinio grupė: Inžineriniai tinklai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): Nuotekų šalinimo tinklų
Žymėjimas plane: 1KL
Statybos pradžios metai: 2003
Statybos pabaigos metai: 2007
Baigtumo procentas: 100 %
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 42400 Eur
Atkuriamoji vertė: 21200 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2022-06-09
Vidutinė rinkos vertė: 21200 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-06-09
Kadastro duomenų nustatymo data: 2007-12-18
- 2.3. Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai
Klaipėda, Šiaurės pr.
Aprašymas / pastabos: Ilgis=3198.14m
Unikalus daikto numeris: 4400-1475-1507
Inžinerinio statinio grupė: Inžineriniai tinklai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): Nuotekų šalinimo tinklų
Žymėjimas plane: 2KL
Statybos pradžios metai: 2003
Statybos pabaigos metai: 2007
Baigtumo procentas: 100 %
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 1083000 Eur
Atkuriamoji vertė: 477000 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2024-03-05
Vidutinė rinkos vertė: 477000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2024-03-05
Kadastro duomenų nustatymo data: 2007-12-18

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: Klaipėdos miesto savivaldybė, a.k. 111100775

Daiktas: kelias (gatvė) Nr. 4400-2512-6052, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1999-07-28 Jungtinės veiklos sutartis Nr. 7893
1999-10-01 Perdavimo - priėmimo aktas
2000-11-20 Statinio priėmimo naudoti aktas
2000-12-11 Turto atsidalijimo iš bendrosios nuosavybės sutartis Nr. 16-561
2008-02-22 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. STN-31-080222-003
2018-03-27 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą
Nr. ACCR-20-180327-00808
2019-12-10 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą
Nr. ACCR-20-191210-04357
2023-07-25 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-30-230725-06618
Įrašas galioja: Nuo 2023-08-09

4.2.

Nuosavybės teisė
Savininkas: Akcinė bendrovė "KLAIPĖDOS VANDUO", a.k. 140089260
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-1457-6871, aprašyti p. 2.2.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-1475-1507, aprašyti p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: 2022-06-21 Akcijų pasirašymo sutartis Nr. 5927
Įrašas galioja: Nuo 2022-07-01

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Hipoteka
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-1475-1507, aprašyti p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: 2024-03-04 Sutartinė hipoteka Nr. 1151
2024-03-06 IDK Nr. 30000136361553
Įrašas galioja: Nuo 2024-03-06

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)
Daiktas: kelias (gatvė) Nr. 4400-2512-6052, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-06-11 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LRS-31-240611-00025
Aprašymas: Rekonstravimas
Įrašas galioja: Nuo 2024-06-11

10.2.

Kapitalinis remontas (daikto registravimas)
Daiktas: kelias (gatvė) Nr. 4400-2512-6052, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-11-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-07-25 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-30-230725-06618
Įrašas galioja: Nuo 2023-08-09

10.3.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
AURELIJUS RAZMA
Daiktas: kelias (gatvė) Nr. 4400-2512-6052, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-07-25 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-579
2022-11-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2023-08-09

10.4.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas, a.k. 140042759
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-1457-6871, aprašyti p. 2.2.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-1475-1507, aprašyti p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: 2007-12-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2009-02-02

10.5.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-1457-6871, aprašyti p. 2.2.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-1475-1507, aprašyti p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: 2008-02-22 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. STN-31-080222-003
Įrašas galioja: Nuo 2009-02-02

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

UAB "Georamas"

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

Tomas: **1k**

Nekilnojamojo turto objektas: **Statinys (statiniai)**

Registro Nr.: **44/1015559 (Statiniai)**

Adresas: **Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Šiaurės pr.**

Lapų skaičius: **22**



SUDERINTA

Valstybės įmonė Registrų centras

Elektroniniu parašu pasirašė: Rimgaudas Julius Rastenis

Pareigos: Vyresnysis kadastro specialistas

Laiko žyma: 2023-06-21 12:49:07

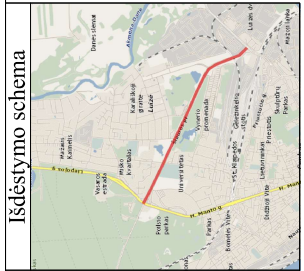
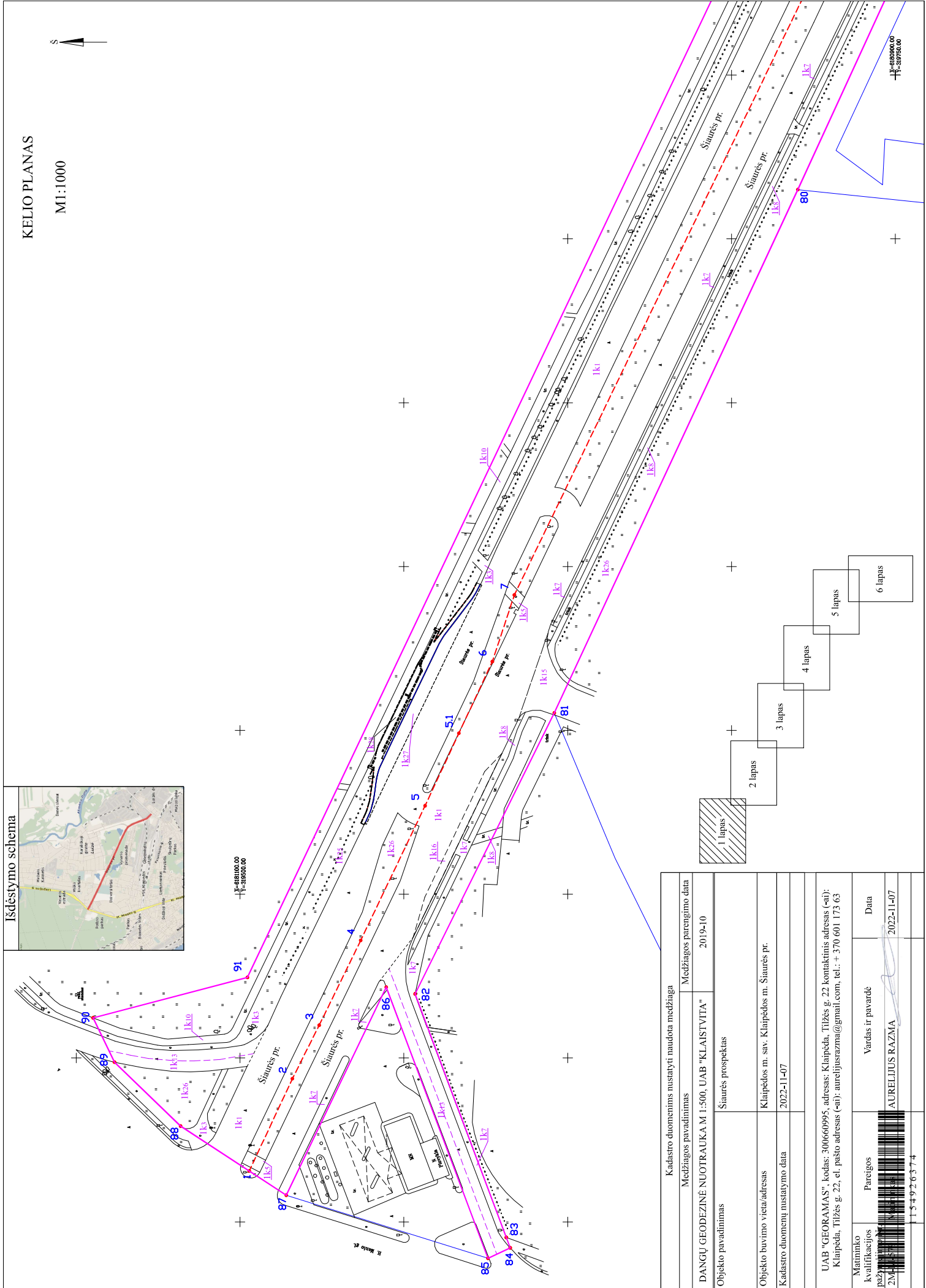
Tomo Nr. 1
Registro 44/1015559

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"	1	2022-11-07	6	1-6	
2	Koordinačių žiniaraštis KZ	2	2022-11-07	2	7-8	
3	KELIO / GATVĖS IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS 1K FORMA	3	2022-11-07	3	9-11	
4	KELIO / GATVĖS IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS 2K FORMA	4	2022-11-07	3	12-14	
5	KELIO / GATVĖS VAŽIUOJAMOSIOS DALIES IR ŽEMĖS SANKASOS KADASTRO DUOMENYS 3K FORMA	5	2022-11-07	2	15-16	
6	KELIO / GATVĖS SANKRYŽŲ, TILTŲ, VIADUKŲ, ESTAKADŲ, PRALAIĐŲ, AUTOBUSŲ SUSTOJIMO IR POILSIO AIKŠTELIŲ, ŠVIESOFORŲ, KELIO ORO SĄLYGŲ STEBĖJIMO IR TRANSPORTO APSKAITOS ĮRENGINIŲ KADASTRO DUOMENYS 4K FORMA	6	2022-11-07	2	17-18	
7	KELIO / GATVĖS ATITVARŲ, TRIUKŠMO SIENUČIŲ, ŽELDYNŲ, PĖSČIŲJŲ IR DVIRAČIŲ TAKŲ, ELEKTROS APŠVIETIMO TINKLO KADASTRO DUOMENYS 5K FORMA	7	2022-11-07	3	19-21	

Vidaus apyrašo lapų 21

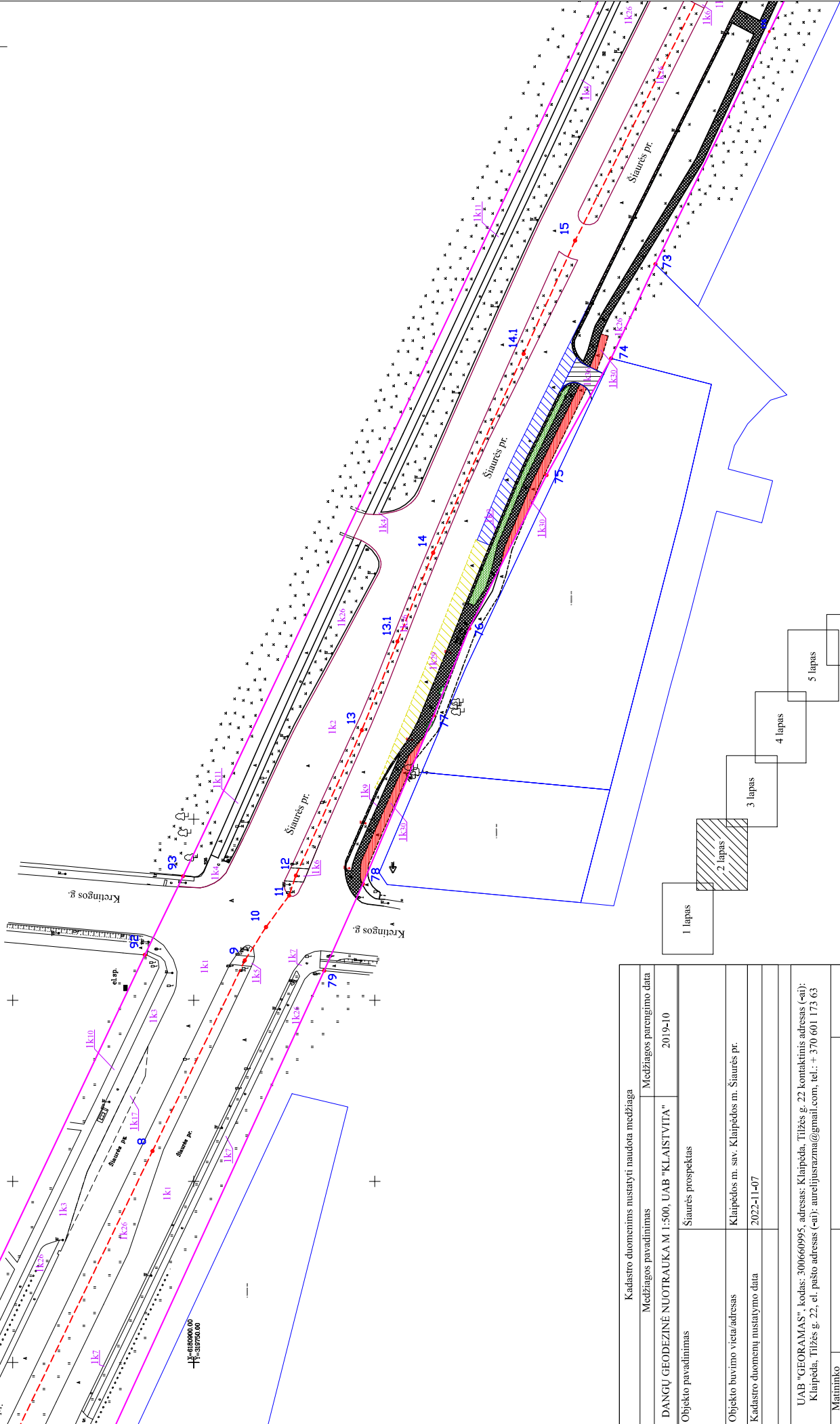
Matininkas Aurelijus Razma



KELIO PLANAS
M1:1000

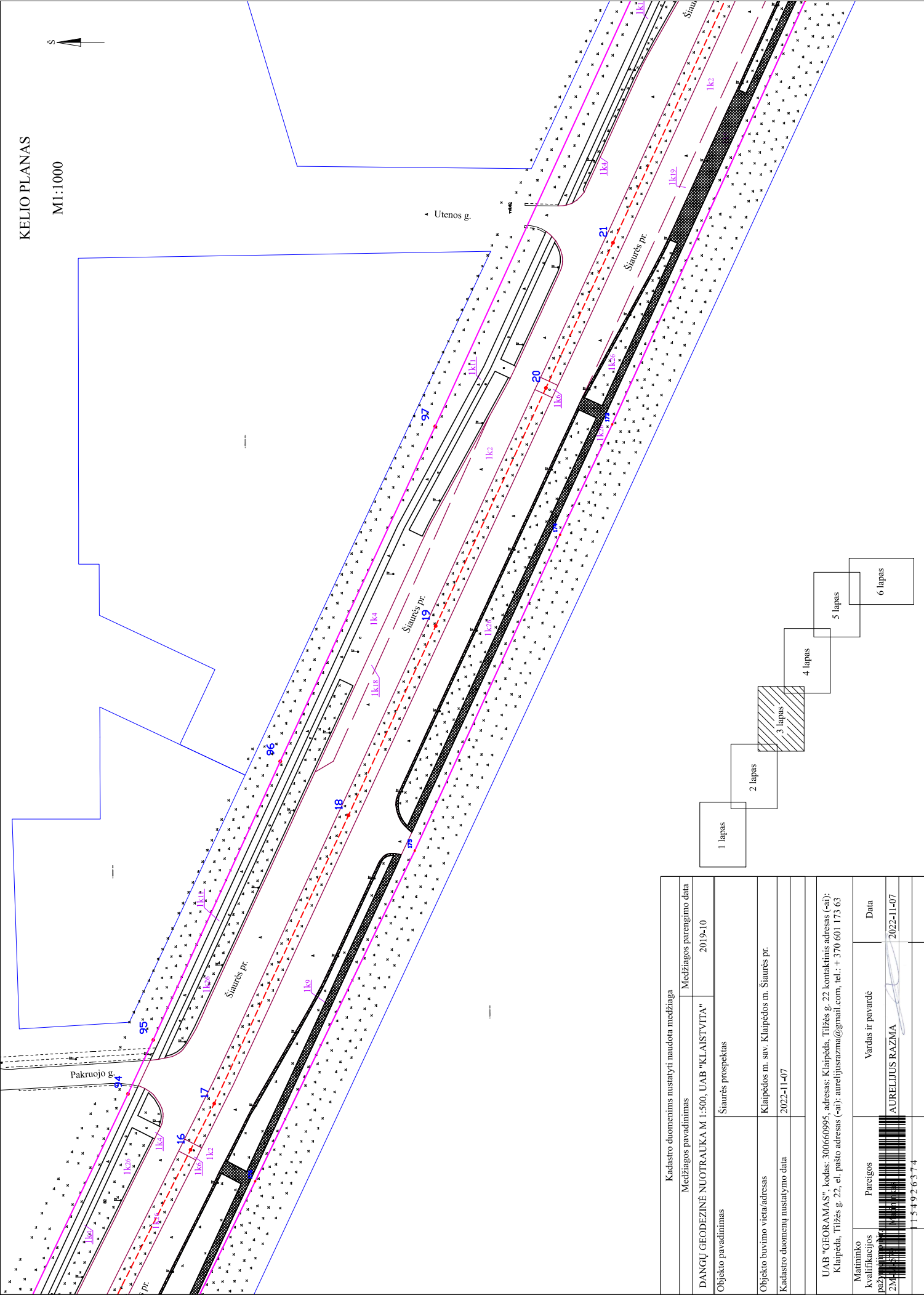
Kadastro duomenimis nustatyti naudota medžiaga			
Medžiagos pavadinimas		Medžiagos parengimo data	
DANGŲ GEODEZINĖ NUOTRAUKA M 1:500, UAB "KLAISTVITA"		2019-10	
Objekto pavadinimas		Siaurės prospektas	
Objekto buvimo vieta/adresas		Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Siaurės pr.	
Kadastro duomenų nustatymo data		2022-11-07	
UAB "GEORAMAS", kodas: 300660995, adresas: Klaipėda, Tilžės g. 22 kontaktinis adresas (-ai): Klaipėda, Tilžės g. 22, el. pašto adresas (-ai): aurelijusrazma@gmail.com, tel.: + 370 601 173 63			
Matavimo kvalifikacijos pažymėjimas	Pareigos	Vardas ir pavardė	Data
204		AURELIJUS RAZMA	2022-11-07
1 3 4 9 2 6 3 7 4			

1 lapas	2 lapas	3 lapas	4 lapas	5 lapas	6 lapas
---------	---------	---------	---------	---------	---------

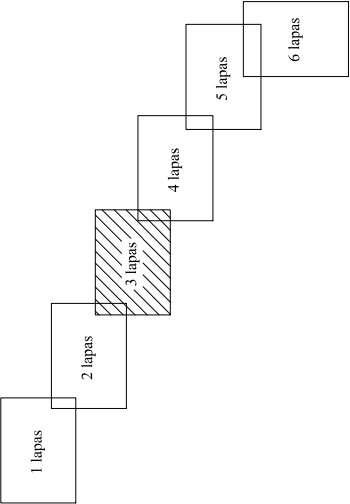


Kadastro duomenimis nustatyti naudota medžiaga		Medžiagos parengimo data	
Medžiagos pavadinimas		2019-10	
DANGŲ GEODEZINĖ NUOTRAUKA M 1:500, UAB "KLAISTVITA"			
Objekto pavadinimas		Šiaurės prospektas	
Objekto buvimo vieta/adresas		Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Šiaurės pr.	
Kadastro duomenų nustatymo data		2022-11-07	
UAB "GEORAMAS", kodas: 300660995, adresas: Klaipėda, Tilžės g. 22 kontaktinis adresas (-ai): Klaipėda, Tilžės g. 22, el. pašto adresas (-ai): aurelijusrazma@gmail.com, tel.: + 370 601 173 63			
Matavimo kvalifikacijos pažymėjimas	Pareigos	Vardas ir pavardė	Data
		AURELIJUS RAZMA	2022-11-07
1 3 4 9 2 6 3 7 4			

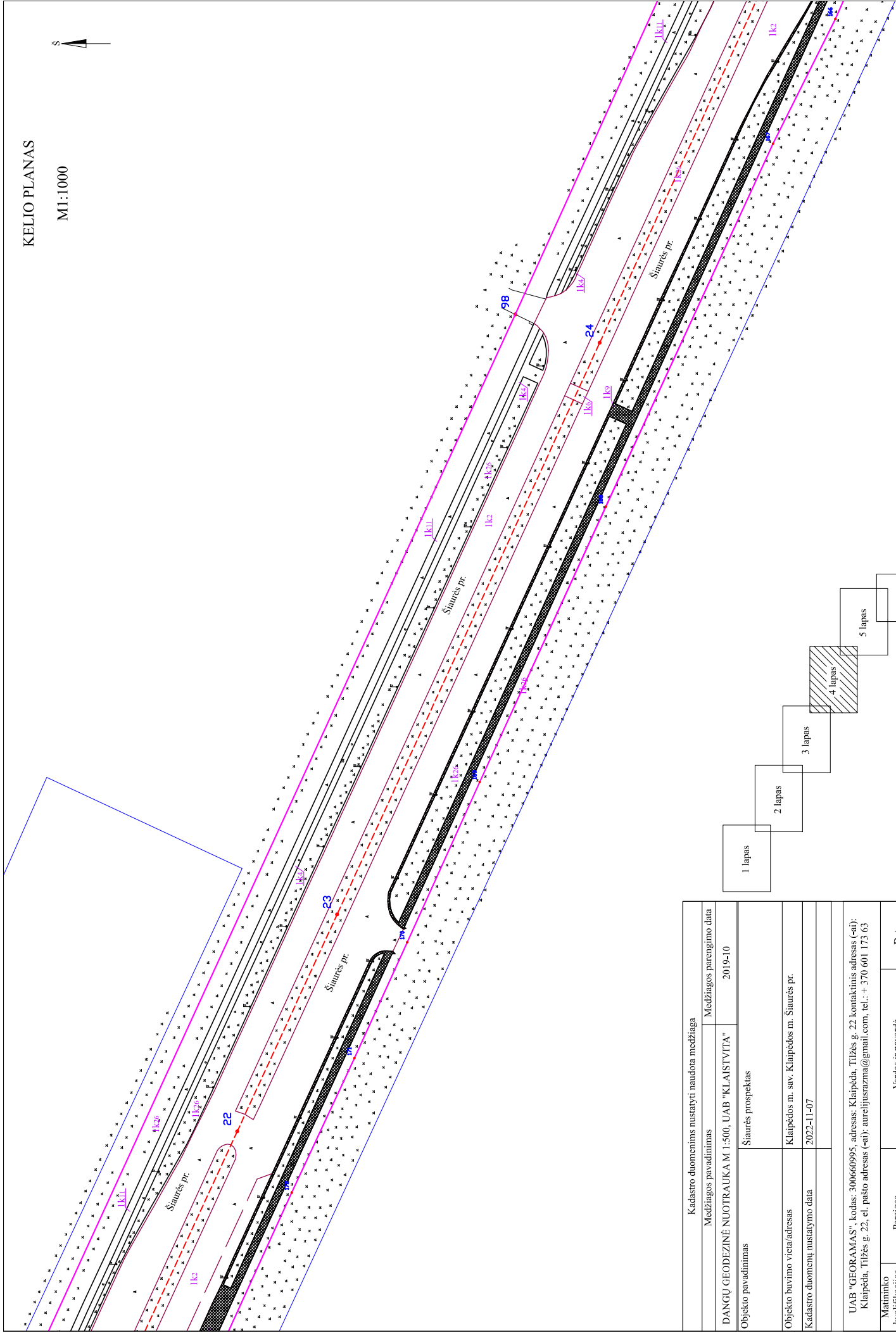
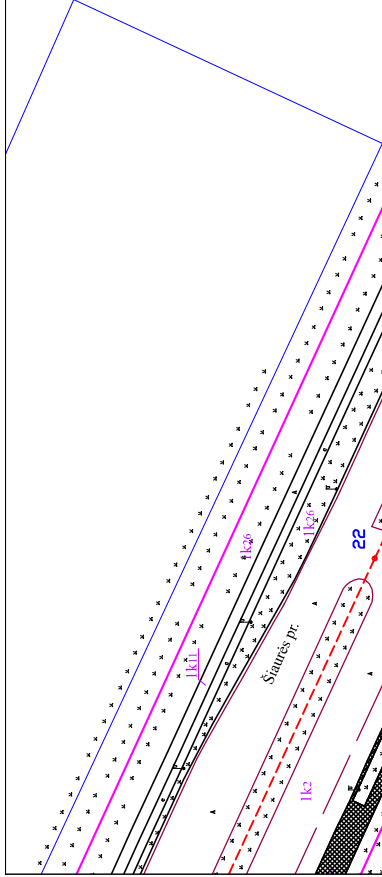
1 lapas	2 lapas	3 lapas	4 lapas	5 lapas	6 lapas
---------	---------	---------	---------	---------	---------



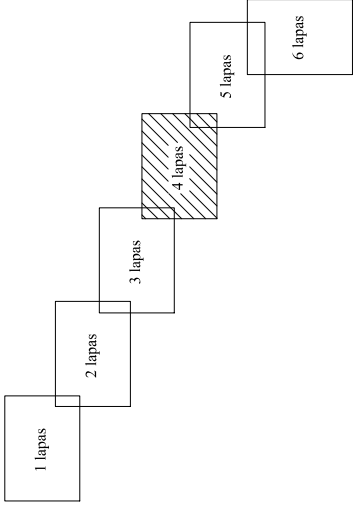
Kadastro duomenimis nustatyti naudota medžiaga	
Medžiagos pavadinimas	Medžiagos parngimo data
DANGŲ GEODEZINĖ NUOTRAUKA M 1:500, UAB "KLAISTVITA"	2019-10
Objekto pavadinimas	Šiaurės prospektas
Objekto buvimo vieta/adresas	Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Šiaurės pr.
Kadastro duomenų nustatymo data	2022-11-07
UAB "GEORAMAS", kodas: 300660995, adresas: Klaipėda, Tilžės g. 22 kontaktinis adresas (-ai): Klaipėda, Tilžės g. 22, el. pašto adresas (-ai): aurelijusrazma@gmail.com, tel.: + 370 601 173 63	
Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo numeris	Pareigos
134926374	Vardas ir pavardė
	AURELIJUS RAZMA
	Data
	2022-11-07



M1:1000

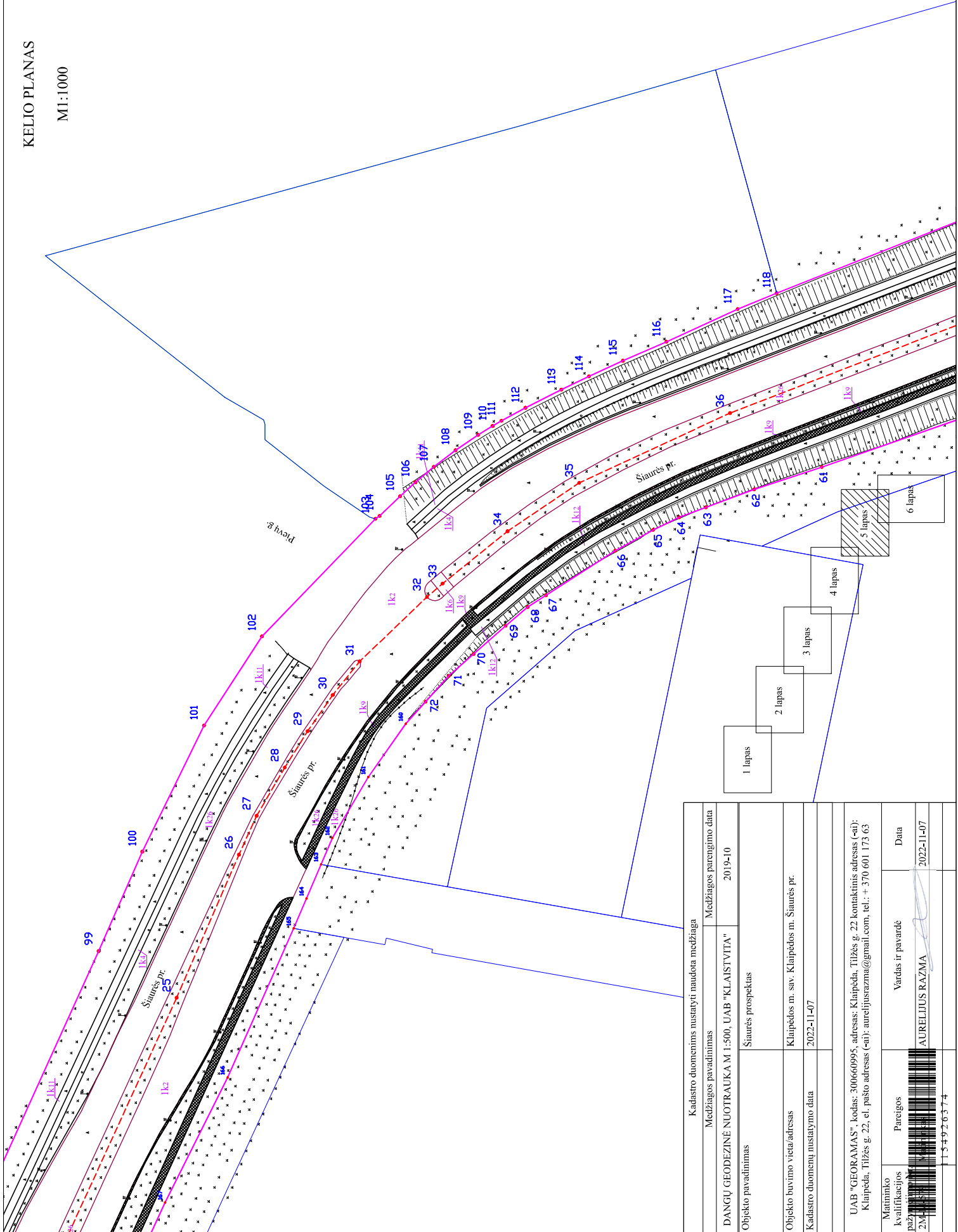


Kadastro duomenimis nustatyti naudota medžiaga		Medžiagos pavadinimas		Medžiagos parengimo data	
DANGŲ GEODEZINĖ NUOTRAUKA M 1:500, UAB "KLAISTVITA"		Medžiagos pavadinimas		Medžiagos parengimo data	
Objekto pavadinimas		Šiaurės prospektas		2019-10	
Objekto buvimo vieta/adresas		Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Šiaurės pr.			
Kadastro duomenų nustatymo data		2022-11-07			
UAB "GEOKAMAS", kodas: 30060995, adresas: Klaipėda, Tilžės g. 22 kontaktinis adresas (ai): Klaipėda, Tilžės g. 22, el. pašto adresas (-ai): aureliuszrazma@gmail.com, tel.: + 370 601 173 63					
Maitinimo kvalifikacijos pažymėjimas	Pareigos	Vardas ir pavardė		Data	
2M		AURELIJUS RAZMA		2022-11-07	
154926374					



KELIO PLANAS

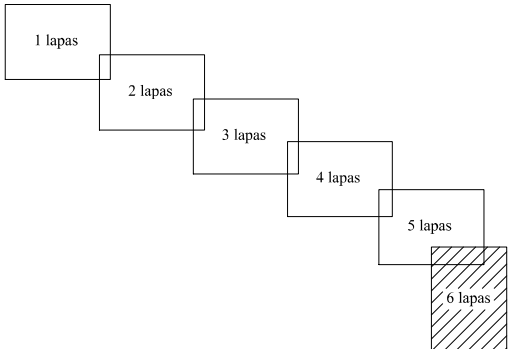
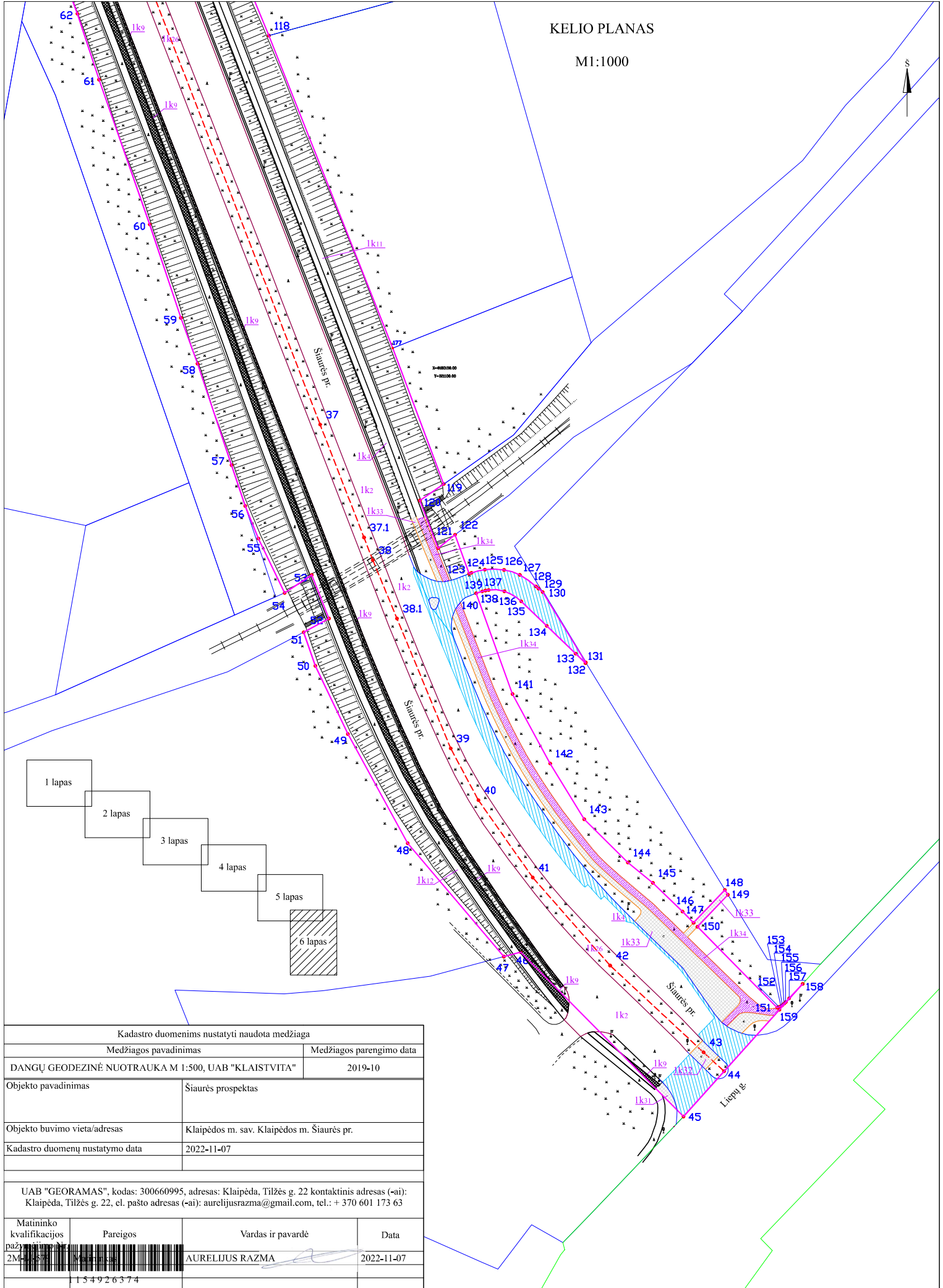
M1:1000



Kadastro duomenimis nustatyti naudota medžiaga	
Medžiagos pavadinimas	Medžiagos parngimo data
DANGŲ GEODEZINĖ NUOTRAUKA M 1:500, UAB "KLAISTVITA"	2019-10
Objekto pavadinimas	Siaurės prospektas
Objekto buvimo vieta/adresas	Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Siaurės pr.
Kadastro duomenų nustatymo data	2022-11-07
UAB "GEORAMAS", kodas: 300660995, adresas: Klaipėda, Tilžės g. 22 kontaktinis adresas (-ai): Klaipėda, Tilžės g. 22, el. pašto adresas (-ai): aurelijusrazma@gmail.com, tel.: + 370 601 173 63	
Matavimo kvalifikacijos pažymėjimas	Pareigos
134926374	Vardas ir pavardė
	AURELIJUS RAZMA
	Data
	2022-11-07

KELIO PLANAS

M1:1000



Kadastro duomenimis nustatyti naudota medžiaga			
Medžiagos pavadinimas			Medžiagos parengimo data
DANGŲ GEODEZINĖ NUOTRAUKA M 1:500, UAB "KLAISTVITA"			2019-10
Objekto pavadinimas		Šiaurės prospektas	
Objekto buvimo vieta/adresas		Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Šiaurės pr.	
Kadastro duomenų nustatymo data		2022-11-07	
UAB "GEORAMAS", kodas: 300660995, adresas: Klaipėda, Tilžės g. 22 kontaktinis adresas (-ai): Klaipėda, Tilžės g. 22, el. pašto adresas (-ai): aurelijusrazma@gmail.com, tel.: + 370 601 173 63			
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė	Data
2M-1534926374		AURELIJUS RAZMA 	2022-11-07
154926374			

UAB "GEORAMAS", kodas: 300660995, adresas: Klaipėda, Tilžės g. 22
 Matininkas(-ė) AURELIJUS RAZMA, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-579, kontaktinis adresas (-ai): Klaipėda,
 Tilžės g. 22, el. pašto adresas (-ai): aurelijusrazma@gmail.com, tel.: + 370 601 173 63

KELIO / GATVĖS IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

Adresas	Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Šiaurės pr.		
Paskirtis	Kelių (gatvių)		
Pavadinimas	Šiaurės prospektas		
Žymėjimas plane	1k		
Kadastro duomenų nustatymo data	2022-11-07		
Statybos būklė	Unikalus numeris	4400-2512-6052	
Pastaba	Gautas sujungus daiktus unik. Nr.4400-1457-6842 ir Nr.2199-9901-1014. 2012 m. sankryžos su Kretingos gatve kapitalinis remontas. 2016-2017 autobusų stotelių 1k27,1k29 ir pėsčiųjų dviračių takų 1k28,1k30 statyba. 2018-2019 atliktas kapitalinis remontas nuo piketo 38.1 iki piketo 44. Koreguotos sudėtinės dalys: 1k2, 1k9, 1k12, 1k26, 1k31 pagal Klaipėdos m. savivaldybės suformuotų žemės sklypų ribas.		

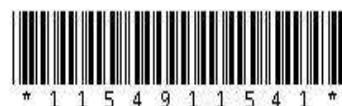
2022-11-07 atliktas kapitalinis remontas nuo piketo 12 iki piketo 15.

Kelias, kelio sudėtinės dalys	Mato vienetas	Kiekis
1	2	3
Automobilių stovėjimo, poilsio aikštelė	kv. m	1449,41
Gatvė	kv. m	41695,14
Gatvė	km	2,202
Įvažiavimas, nuovaža	kv. m	555,63
Įvažiavimas, nuovaža	vnt.	3
Kelio sankryža	vnt.	4
Pėsčiųjų (dviračių) takas	kv. m	17556,12
Želdynai	kv. m	46249,71

Matininkas



AURELIJUS RAZMA



UAB "GEORAMAS", kodas: 300660995, adresas: Klaipėda, Tilžės g. 22
 Matininkas(-ė) AURELIJUS RAZMA, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-579, kontaktinis adresas (-ai): Klaipėda,
 Tilžės g. 22, el. pašto adresas (-ai): aurelijusrazma@gmail.com, tel.: + 370 601 173 63

KELIO / GATVĖS IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

Adresas	Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Šiaurės pr.		
Paskirtis	Kelių (gatvių)		
Pavadinimas	Šiaurės prospektas		
Žymėjimas plane	1k		
Kadastro duomenų nustatymo data	2022-11-07		
Statybos būklė		Unikalus numeris	4400-2512-6052
Pastaba	Gautas sujungus daiktus unik. Nr.4400-1457-6842 ir Nr.2199-9901-1014. 2012 m. sankryžos su Kretingos gatve kapitalinis remontas. 2016-2017 autobusų stotelių 1k27,1k29 ir pėsčiųjų dvitačių takų 1k28,1k30 statyba. 2018-2019 atliktas kapitalinis remontas nuo piketo 38.1 iki piketo 44. Koreguotos sudėtinės dalys: 1k2, 1k9, 1k12, 1k26, 1k31 pagal Klaipėdos m. savivaldybės suformuotų žemės sklypų ribas.		

2022-11-07 atliktas kapitalinis remontas nuo piketo 12 iki piketo 15.

Statybos pradžios metai:	2000	Kelio Nr.:	
Statybos pabaigos metai:	2007	Kelio ruožas:	
Rekonstravimo pradžios metai:		Ilgis: km	2,202
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gatvės kategorija:	B
Kap. remonto pradžios metai:	2022	Statinio kategorija:	Ypatingasis
Kap. remonto pabaigos metai:	2022	Baigtumo procentas: %	100
Papr. remonto pradžios metai:			
Papr. remonto pabaigos metai:			

Kelias, kelio sudėtinės dalys	Mato vienetas	Kiekis
1	2	3
Važiuojamoji dalis 1k1	km	0,515
Važiuojamoji dalis 1k1	kv. m	9956
Važiuojamoji dalis 1k2	km	1,687
Važiuojamoji dalis 1k2	kv. m	31739,14
Šaligatvis 1k3	kv. m	1409
Šaligatvis 1k4	kv. m	3615,3
Šaligatvis 1k5	kv. m	64
Šaligatvis 1k6	kv. m	113,47
Šaligatvis 1k7	kv. m	904
Šaligatvis 1k8	kv. m	423
Šaligatvis 1k9	kv. m	4348,52
Dviračių takas 1k10	kv. m	1271
Dviračių takas 1k11	kv. m	3072,28



1	2	3
Dviračių takas 1k12	kv. m	981,68
Jungiamoji gatvė 1k13	km	0,044
Jungiamoji gatvė 1k13	kv. m	292
Jungiamoji gatvė 1k14	km	0,093
Jungiamoji gatvė 1k14	kv. m	546
Nuovaža 1k15	kv. m	156
Nuovaža 1k15	vnt.	1
Autobusų sustojimo aikštelė 1k16	kv. m	116
Autobusų sustojimo aikštelė 1k17	kv. m	132
Autobusų sustojimo aikštelė 1k18	kv. m	328
Autobusų sustojimo aikštelė 1k19	kv. m	401
Sankryža su Kretingos gatve 1k21	vnt.	1
Sankryža su Pakruojo gatve 1k22	vnt.	1
Sankryža su Pievų gatve 1k23	vnt.	1
Sankryža su Utenos gatve 1k24	vnt.	1
Gatvės apšvietimo tinklai 1k25	km	3,904
Veja 1k26	kv. m	46249,71
Autobusų stotelė 1k27	kv. m	224,83
Pėsčiųjų dviračių takas 1k28	kv. m	171,37
Autobusų stotelė 1k29	kv. m	247,58
Pėsčiųjų dviračių takas 1k30	kv. m	211,81
Šaligatvis 1k31	kv. m	17,4
Šaligatvis 1k32	kv. m	37,84
Šaligatvis 1k33	kv. m	510,7
Dviračių takas 1k34	kv. m	404,75
Nuovaža 1k35	vnt.	1
Nuovaža 1k35	kv. m	348,77
Nuovaža 1k36	vnt.	1
Nuovaža 1k36	kv. m	50,86

Matininkas



AURELIJUS RAZMA



UAB "GEORAMAS", kodas: 300660995, adresas: Klaipėda, Tilžės g. 22
Matininkas(-ė) AURELIJUS RAZMA, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-579, kontaktinis adresas (-ai): Klaipėda, Tilžės g. 22, el. pašto adresas (-ai): aurelijusrazma@gmail.com, tel.: + 370 601 173 63

KELIO / GATVĖS IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ VERTIŲ NUSTATYMAS

Pavadinimas Šiaurės prospektas
Kelio reikšmė
Kelio numeris
Kadastro duomenų nustatymo data 2022-11-07
Vertės nustatymo data 2022-11-07

Kelio sudėtinės dalies pavadinimas	Atskaitos taškai	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Įkainojimo pagrindas	Vidutinė vienetų statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Važiuojamoji dalis 1k1	1-11	5	km	0,515	NTK 22-3.2.2.2_2	2851050	1468000	75	367000	1	367000
Važiuojamoji dalis 1k2	11-44	5	km	1,687	NTK 22-3.2.2.2_2	2851050	4810000	35	3126000	1	3126000
Šaligatvis 1k3	1-11	5	kv. m	1409	NTK 22-3.2.11.6	54,22	76400	75	19100	1	19100
Šaligatvis 1k4	11-44	5	kv. m	3615,3	NTK 22-3.2.11.4	54,11	196000	50	97800	1	97800



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Šaligatvis 1k5	1-9	5	kv. m	64	NTK 22-3.2.11 6	54,22	3470	75	868	1	868
Šaligatvis 1k6	11-44	5	kv. m	113,47	NTK 22-3.2.11 6	54,22	6150	50	3080	1	3080
Šaligatvis 1k7	1-11	5	kv. m	904	NTK 22-3.2.11 6	54,22	49000	75	12300	1	12300
Šaligatvis 1k8	5-9	5	kv. m	423	NTK 22-3.2.11 4	54,11	22900	75	5720	1	5720
Šaligatvis 1k9	11-14	5	kv. m	4348,52	NTK 22-3.2.11 6	54,22	236000	50	118000	1	118000
Dviračių takas 1k10	1-9	5	kv. m	1271	NTK 22-3.2.11 4	54,11	68800	75	17200	1	17200
Dviračių takas 1k11	11-44	5	kv. m	3072,28	NTK 22-3.2.11 2	38,34	118000	50	58900	1	58900
Dviračių takas 1k12	33-44	5	kv. m	981,68	NTK 22-3.2.11 2	38,34	37600	50	18800	1	18800
Jungiamoji gatvė 1k13	1-2	5	km	0,044	NTK 22-3.1.10 7	575554	25300	75	6330	1	6330
Jungiamoji gatvė 1k14	1-4	5	km	0,093	NTK 22-3.1.10 7	575554	53500	75	13400	1	13400
Nuovaža 1k15	6	5	kv. m	156	NTK 22-3.2.10 4	45,3	7070	75	1770	1	1770
Autobusų sustojimo aikštelė 1k16	5	5	kv. m	116	NTK 22-3.2.7_2	87,65	10200	75	2540	1	2540
Autobusų sustojimo aikštelė 1k17	8	5	kv. m	132	NTK 22-3.2.7_2	87,65	11600	75	2890	1	2890
Autobusų sustojimo aikštelė 1k18	19	5	kv. m	328	NTK 22-3.2.7_2	87,65	28700	50	14400	1	14400
Autobusų sustojimo aikštelė 1k19	21	5	kv. m	401	NTK 22-3.2.7_2	87,65	35100	50	17600	1	17600
Autobusų stotelė 1k27	5.1	5	kv. m	224,83	NTK 22-3.2.7_2	87,65	19700	25	14800	1	14800



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Pėsčiųjų dviračių takas 1k28	5-7	5	kv. m	171,37	NTK 22-3.2.11.4	54,11	9270	40	5560	1	5560
Autobusų stotelė 1k29	13.1	5	kv. m	247,58	NTK 22-3.2.7_	87,65	21700	25	16300	1	16300
Pėsčiųjų dviračių takas 1k30	12-15	5	kv. m	211,81	NTK 22-3.2.11_	38,34	8120	0	8120	1	8120
Šaligatvis 1k31	43-44	5	kv. m	17,4	NTK 22-3.2.11.6	54,22	943	15	802	1	802
Šaligatvis 1k32	43-44	5	kv. m	37,84	NTK 22-3.2.11.6	54,22	2050	15	1740	1	1740
Šaligatvis 1k33	37.1-44	5	kv. m	510,7	NTK 22-3.2.11.6	54,22	27700	15	23500	1	23500
Dviračių takas 1k34	37,1-44	5	kv. m	404,75	NTK 22-3.2.11.2	38,34	15500	15	13200	1	13200
Nuovaža 1k35	38.1	5	kv. m	348,77	NTK 22-3.2.10.3	68,1	23800	15	20200	1	20200
Nuovaža 1k36	14.1	5	kv. m	50,86	NTK 22-3.2.10.3	68,1	3460	0	3460	1	3460
Viso							7396000		4011000		4011000

Matininkas

AURELIJUS RAZMA



Matininkas(-ė) AURELIJUS RAZMA, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-579, kontaktinis adresas (-ai): Klaipėda, Tilžės g. 22, el. pašto adresas (-ai): aurelijusrazma@gmail.com, tel.: + 370 601 173 63

UAB "GEORAMAS", kodas: 300660995, adresas: Klaipėda, Tilžės g. 22

KELIO / GATVĖS VĄŽIUOJAMOSIOS DALIES IR ŽEMĖS SANKASOS KADASTRO DUOMENYS

Pavadinimas Šiaurės prospektas
Kelio reikšmė
Kelio numeris
Kadastro duomenų nustatymo data 2022-11-07

Kelio sudėtinės dalies pavadinimas	Ruožo su vienodais kelio dangos ir sankasos pločiais ir tipais pradžia				Ruožo su vienodais kelio dangos ir sankasos pločiais ir tipais pabaiga				Ruožo ilgis, km.	Eismo juostų skaičius	Kelio plotis, m	Kelio sankasos plotis, m	Kelio sankasos tipas	Kelio dangos plotis, m	Kelio dangos rūšis	Metai			
	atskaitos duomenys ašyje		koordinatės		atskaitos duomenys ašyje		koordinatės									Statybos	Rekonstravimo	Pradžios/Pabaigos	Paprasčio remonto
	taško Nr.	km	X	Y	taško Nr.	km	X	Y											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Važiuojamoji dalis 1k1	1	0,000	6181097,20	319415,52	11	0,515	6180873,67	319878,96	0,515	Keturios	50		Iškasa	25	Asfaltbetonis	2000		2016	
Važiuojamoji dalis 1k2	11	0,515	6180873,67	319878,96	44	2,202	6179938,16	321192,22	1,687	Keturios	50		Iškasa	22	Asfaltbetonis	2000		2017	
																2007		2022	
Jungiamoji gatvė 1k13	1	0,000	6181097,20	319415,52	2	0,031	6181084,03	319443,70	0,044	Viena	6,5		Iškasa	6,5	Asfaltbetonis	2000		2022	
																2000			



1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Jungiamoji gatvė Ikl4	1	0,000	6181097,20	319415,52	4	0,078	6181063,17	319485,91	0,093	Viena	5,7		Iškasa	5,7		Asfaltbetonis	2000			
																	2000			

Matininkas



AURELIJUS RAZMA



UAB "GEORAMAS", kodas: 300660995, adresas: Klaipėda, Tilžės g. 22
Matininkas(-ė) AURELIJUS RAZMA, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-579, kontaktinis adresas (-ai): Klaipėda, Tilžės g. 22, el. pašto adresas (-ai): aurelijusrazma@gmail.com, tel.: + 370 601 173 63

KELIO / GATVĖS SANKRYŽŲ, TILTŲ, VIADUKŲ, ESTAKADŲ, PRALAIĐŲ, AUTOBUSŲ SUSTOJIMO IR POILSIO AIKŠTELIŲ,
ŠVIESOFORŲ, KELIO ORO SĄLYGŲ STEBĖJIMO IR TRANSPORTO APSKAITOS ĮRENGINIŲ KADASTRO DUOMENYS

Pavadinimas Šiaurės prospektas
Kelio reikšmė
Kelio numeris
Kadastro duomenų nustatymo data 2022-11-07

Kelio sudėtinės dalies pavadinimas	Atskaitos duomenys ašyje		Centro koordinatės		Medžiaga/ Dangos rūšis	Mato vienetas	Kiekis	Kelio pusė	Kliūtys pavadinimas	Metai			
										Statybos	Rekonstravimo	Pradžios/Pabaigos	Paprasčio remonto
	taško Nr.	km	X	Y									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Nuovaža 1k15	6	0,172	6181023	319571	Asfaltbetonis	kv. m	156	Dešinė		2000			
										2000			
										2000			
Autobusų sustojimo aikštelė 1k16	5	0,124	6181043,52	319526,98	Asfaltbetonis	kv. m	116	Dešinė		2000			
										2000			
Autobusų sustojimo aikštelė 1k17	8	0,435	6180911,41	319808,38	Asfaltbetonis	kv. m	132	Kairė		2000			
										2000			



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Autobusų sustojimo aikštelė 1k18	19	0,963	6180686,24	320286,12	Asfaltbetonis	kv. m	328	Kairė		2007			
Autobusų sustojimo aikštelė 1k19	21	1,092	6180632,35	320402,58	Asfaltbetonis	kv. m	401	Dešinė		2007			
Sankryža su Kretingos gatve 1k21	10	0,504	6180880,07	319870,2	Asfaltbetonis	vnt.	1			2007			
Sankryža su Pakruojo gatve 1k22	17	0,803	6180753,53	320141,02	Asfaltbetonis	vnt.	1			2000			
Sankryža su Pievų gatve 1k23	31	1,694	6180374,34	320945,85	Asfaltbetonis	vnt.	1			2000			
Sankryža su Utenos gatve 1k24	21	1,092	6180632,35	320402,58	Asfaltbetonis	vnt.	1			2007			
Autobusų stotelė 1k27	5.1	0.148	6181033,21	319549,09	Asfaltbetonis	kv. m	224,83	Kairė		2007			
Autobusų stotelė 1k29	13.1	0.591	6180843,93	319948,95	Asfaltbetonis	kv. m	247,58	Dešinė		2016		2022	
Nuovaža 1k35	38.1	2,031	6180075,05	321093,31	Asfaltbetonis	kv. m	348,77	Kairė		2017		2022	
Nuovaža 1k36	14.1	0.678	6180808,92	320028,46	Asfaltbetonis	kv. m	50,86	Dešinė		2018			
										2019			
										2007		2022	
										2007		2022	

Matininkas



AURELIJUS RAZMA



UAB "GEORAMAS", kodas: 300660995, adresas: Klaipėda, Tilžės g. 22
Matininkas(-ė) AURELIJUS RAZMA, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-579, kontaktinis adresas (-ai): Klaipėda, Tilžės g. 22, el. pašto adresas (-ai): aurelijusrazma@gmail.com, tel.: + 370 601 173 63

KELIO / GATVĖS ATITVARŲ, TRIUKŠMO SIENUČIŲ, ŽELDYNŲ, PĖSČIŲJŲ IR DVIRAČIŲ TAKŲ, ELEKTROS APŠVIETIMO TINKLO KADASTRO DUOMENYS

Pavadinimas Šiaurės prospektas
Kelio reikšmė
Kelio numeris
Kadastro duomenų nustatymo data 2022-11-07

Kelio sudėtinės dalies pavadinimas	Ruožo su vienodais kelio dangos ir sankasos pločiais ir tipais pradžia				Ruožo su vienodais kelio dangos ir sankasos pločiais ir tipais pabaiga				Medžiaga/ Dangos rūšis	Mato vienetas	Kiekis	Kelio pusė (kairė, dešinė)	Elektrros apšvietimo tinklo tipas	Laidininko skerspjūvis	Metai			
	atskaitos duomeny		koordinatės		atskaitos duomeny	koordinatės		Statybos							Rekonstravimo	Pradžios/Pabaigos		
	taško Nr.	km	X	Y		km	X										Y	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Šaligatvis 1k3	1	0,000	6181097,2	319415,52	11	0,515	6180873,67	319878,96	Betono plytelės	kv. m	1409	Kairė			2000			
															2000			
Šaligatvis 1k4	11	0,515	6180873,67	319878,96	44	2,202	6179938,16	321192,22	Betono trinkelės	kv. m	3615,3	Kairė			2007			
															2007			
Šaligatvis 1k5	1	0,000	6181097,2	319415,52	9	0,493	6180885,92	319861,01	Betono plytelės	kv. m	64	Centras			2000			
															2000			



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Šaligatvis 1k6	11	0,515	6180873,67	319878,96	44	2,202	6179938,16	321192,22	Betono plytelės	kv. m	113,47	Centras			2007			
Šaligatvis 1k7	1	0,000	6181097,2	319415,52	11	0,515	6180873,67	319878,96	Betono plytelės	kv. m	904	Dešinė			2000			
Šaligatvis 1k8	5	0,124	6181043,52	319526,98	9	0,493	6180885,92	319861,01	Betono trinkelės	kv. m	423	Dešinė			2000			
Šaligatvis 1k9	11	0,515	6180873,67	319878,96	14	0,618	6180833,91	319973,53	Betono plytelės	kv. m	4348,52	Dešinė			2007		2022	
Dviračių takas 1k10	1	0,000	6181097,2	319415,52	9	0,493	6180885,92	319861,01	Betono trinkelės	kv. m	1271	Kairė			2000			
Dviračių takas 1k11	11	0,515	6180873,67	319878,96	44	2,202	6179938,16	321192,22	Asfaltbetonis	kv. m	3072,28	Kairė			2000			
Dviračių takas 1k12	33	1,727	6180349,9	320968,81	44	2,202	6179938,16	321192,22	Asfaltbetonis	kv. m	981,68	Dešinė			2007			
Gatvės apšvietimo tinklai 1k25										km	3,904		Kabeliniai 4x35		2007			
Vėja 1k26										kv. m	46249,71				2000			
Pėsčiųjų dviračių takas 1k28	5	0,124	6181043,52	319526,98	7	0,194	6181016,28	319591,32	Betono trinkelės	kv. m	171,37	Kairė			2007			
Pėsčiųjų dviračių takas 1k30	12	0,521	6180871,83	319884,42	15	0,712	6180794,7	320059,72	Betono trinkelės	kv. m	211,81	Dešinė			2016		2022	
															2017		2022	



* 1 1 5 4 9 1 1 5 4 0 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Šaligatvis 1k31	43	2,193	6179943,88	321186,02	44	2,202	6179938,16	321192,22	Betono plytelės	kv. m	17,4	Dešinė			2007		2018	
															2007		2019	
Šaligatvis 1k32	43	2,193	6179943,88	321186,02	44	2,202	6179938,16	321192,22	Betono plytelės	kv. m	37,84	Centras			2007		2018	
															2007		2019	
Šaligatvis 1k33	37,1	2,004	6180099,57	321083,33	44	2,202	6179938,16	321192,22	Betono plytelės	kv. m	510,7	Kairė			2007		2018	
															2007		2019	
Dviraičių takas 1k34	37,1	2,004	6180099,57	321083,33	44	2,202	6179938,16	321192,22	Asfaltbetonis	kv. m	404,75	Kairė			2007		2018	
															2007		2019	

Matininkas

AURELIJUS RAZMA



**KLAIPĖDOS MIESTO TECHNINĖS TARYBOS
PASITARIMO PROTOKOLAS**

2025-11-17 Nr. ADM-478

Posėdis įvyko 2025-11-11 d.

Posėdžio pradžia 14:30 val.

Posėdžio pabaiga 16:00 val.

Posėdžio pirmininkas Algirdas Kamarauskas, Klaipėdos miesto savivaldybės vicemeras.

Posėdžio sekretorius Karina Jakienė, Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos Paveldosaugos skyriaus vyriausioji specialistė.

Dalyvavo: Klaipėdos miesto savivaldybės techninės tarybos nariai: Vidmantas Dambrauskas, Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos narys, Vidas Karolis, Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos narys, Kastytis Macijauskas, Urbanistikos ir architektūros departamento direktorius, Marijus Mockus, Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos Urbanistikos skyriaus vedėjas, Inesa Gustaitienė, Statybos skyriaus vedėja, Vitalijus Juška, Paveldosaugos skyriaus vedėjas, Gediminas Pocius, Statybos leidimų ir statinių priežiūros skyriaus vedėjas, Dainius Skirius, Projektavimo skyriaus vedėjas.

DARBOTVARKĖ:

1. Lėtėjimo juostų įrengimo Šiaurės pr. ties Pakruojo g. ir Utenos g., Klaipėdoje, kapitalinio remonto projektas.

2. Rekonstruojamos esamos Naujoji uosto, Janonio ir Švyturio gatvių sankryžos į 40 m diametro dviejų eismo juostų žiedinę sankryžą sprendiniai (projektuojami pėsčiųjų ir dviračių takai).

1. SVARSTYTA. Dėl lėtėjimo juostų įrengimo Šiaurės pr. ties Pakruojo g. ir Utenos g., Klaipėdoje, kapitalinio remonto projekto sprendinių.

E. Liutikas pristato parengtus lėtėjimo juostų įrengimo Šiaurės pr. ties Pakruojo g. ir Utenos g., Klaipėdoje, kapitalinio remonto projekto sprendinius.

A. Kamarauskas siūlo principiniams sprendiniams pritarti.

NUTARTA: Rekomenduoti merui pavesti atsakingiems skyriams pritarti pateiktiems sprendiniams.

2. SVARSTYTA. Dėl rekonstruojamos esamos Naujoji uosto, Janonio ir Švyturio gatvių sankryžos į 40 m diametro dviejų eismo juostų žiedinę sankryžą, sprendinių.

A. Smaguris pristato rekonstruojamos esamos Naujoji uosto, Janonio ir Švyturio gatvių sankryžos į 40 m diametro dviejų eismo juostų žiedinę sankryžą sprendinius.

V. Dambrauskas teiraujasi, kodėl yra projektuojamos žalios salelės. Kodėl negali būti platesnės įvažiavimo juostos.

D. Skirius sako, kad reikia aiškintis, kodėl pateikti tokie sprendiniai.

A. Smaguris atsako, kad žaliosios juostos vietoje nesigauna projektuoti įvažiavimo, kadangi formuojamas žiedas.

V. Dambrauskas teiraujasi ar iš Lidl parduotuvės bus tik vienas išvažiavimas.

K. Macijauskas paaiškina, kad bus dar ir iš Karklų gatvės.

V. Dambrauskas klausia kodėl pėsčiųjų perėja suprojektuota tokioje vietoje, ar ji tikrai parinkta tinkamai.

K. Macijauskas sako, kad reikia panagrinėti pėsčiųjų perėjai parinkta vietą.

V. Dambrauskas teiraujasi ar tikrai įrengus žiedinę sankryžą neliks kairinio posūkio, nes kitu atveju gali būti stabdomas automobilių eismas.

NUTARTA: Rekomenduoti merui pavesti atsakingiems skyriams pateikti projektuotojams pateiktas pastabas ir toliau tęsti projektavimo darbus.

Pastaba: Techninės tarybos posėdžio metu V. Dambrauskas pasiūlė apsvarstyti daugiabučių gyvenamųjų namų komplekso, Kretingos g. 130, Klaipėdoje, naujos statybos projektą, nes pagal viešintus projektinius pasiūlymus yra požymių, kad gali būti pablogintos Žilvičių gatvės eismo sąlygos bei gretimo mažaaukščių gyvenamųjų namų kvartalo gyventojų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki šiol.

Žilvičių gatvės skersinis profilis šiuo metu visiškai neatitinka STR „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ reikalavimų, o detalusis planas, patvirtintas 2008-06-16 sprendimu Nr.T2-207, nenumato įvažiavimų į sklypą adresu Kretingos g. 130.

Kartu, tikslinga atlikti parengto projekto sprendinių vertinimą dėl projektuojamo užstatymo intensyvumo ir tankumo viso kvartalo kontekste.

Posėdžio pirmininkas

Algirdas Kamarauskas

Posėdžio sekretorius

Karina Jakienė

[illegible]